



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

**L Ē M U M S**  
Valmierā

2025.gada 27.martā

Nr.171  
(protokols Nr.4, 68.§)

**Par detālplānojuma zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9601 011 0064, 9601 011 0063, 9601 011 1110, 9601 011 0046, 9601 011 1132 un 9601 011 0037, Valmierā, Valmieras novadā, apstiprināšanu**

Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 31.08.2023. pieņēma lēmumu Nr.435 (protokols Nr.12, 52.§) “Par detālplānojuma zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9601 011 0064, 9601 011 0063, 9601 011 1110, 9601 011 0046, 9601 011 1132 un 9601 011 0037, Valmierā, Valmieras novadā, izstrādes uzsākšanu”, ar ko uzsākta Detālplānojuma izstrāde, lai radītu priekšnoteikumus apbūves īstenošanai, plānojot racionālu zemes vienību sadali apbūves zemes vienībās, risinot piekļūšanas un transporta jautājumus, paredzot nodrošinājumu ar inženierkomunikācijām un teritorijas labiekārtojumu, detalizējot teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, atbilstoši Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā (no 2017.gada) noteiktajam.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 30.05.2024. lēmumu Nr.247 (protokols Nr.7, 4.§) “Par detālplānojuma zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9601 011 0064, 9601 011 0063, 9601 011 1110, 9601 011 0046, 9601 011 1132 un 9601 011 0037, Valmierā, Valmieras novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” publiskajai apspriešanai tika nodota sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Lauku mērnieks”, reģistrācijas Nr.44103055516, izstrādātā detālplānojuma redakcija.

Detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš tika noteikts četras nedēļas – no 14.06.2024. līdz 12.07.2024., publiskās apspriešanas sanāksme tika organizēta 04.07.2024., plkst.17.00, Lāčplēša ielā 2, Valmierā, 1.stāva zālē, ar iespēju pieslēgties attālināti. Par detālplānojuma izstrādāto redakciju tika pieprasīti un saņemti atzinumi no institūcijām, kas iesniedza nosacījumus detālplānojuma izstrādei.

Atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 114.punktam, publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtējums ietverts detālplānojuma izstrādes vadītāja 10.03.2025. ziņojumā, kurā norādīts, ka detālplānojuma redakcija virzāma izskatīšanai Valmieras novada pašvaldības domes sēdē, lēmuma pieņemšanai par detālplānojuma apstiprināšanu un vispārīgā administratīvā akta izdošanu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 29.pantu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1.punktu,

kā arī Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 13.03.2025. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 17 balsīm “Par” (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guntars Štrombergs, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, nolemj:

1. apstiprināt detālplānojuma zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9601 011 0064, 9601 011 0063, 9601 011 1110, 9601 011 0046, 9601 011 1132 un 9601 011 0037, Valmierā, Valmieras novadā, (turpmāk – Detālplānojums) izstrādāto redakciju;
2. slēgt administratīvo līgumu par Detālplānojuma īstenošanu atbilstoši lēmuma pielikumā pievienotā līguma projektam pēc šī lēmuma apstrīdēšanas termiņa beigām;
3. uzdot Detālplānojuma izstrādes vadītājam piecu darba dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās ievietot lēmumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
4. Pašvaldības iestādes “Valmieras novada Centrālā pārvalde” struktūrvienībai “Zīmolvedības un sabiedrisko attiecību nodaļa” nodrošināt lēmuma un paziņojuma par Detālplānojuma apstiprināšanu publicēšanu pašvaldības tīmekļa vietnē, Pašvaldības informatīvajā izdevumā;
5. lēmums stājas spēkā 2025.gada 27.martā.

Detālplānojuma projekts pieejams valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā:  
[https://geolatvija.lv/geo/tapis?#document\\_31638](https://geolatvija.lv/geo/tapis?#document_31638)

Pielikumā: Administratīvā līguma projekts “Par detālplānojuma zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9601 011 0064, 9601 011 0063, 9601 011 1110, 9601 011 0046, 9601 011 1132 un 9601 011 0037, Valmierā, Valmieras novadā, īstenošanas kārtību” uz 3 lappusēm.

*Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, Teritorijas attīstības un plānošanas likuma 29.punktu un 30.panta pirmo daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā pēc tam, kad ir publicēts paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu.*

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks