



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2025.gada 27.martā

Nr.153
(protokols Nr.4, 50.§)

Par grozījumiem Valmieras novada pašvaldības domes 29.06.2023. lēmumā Nr.315 (protokols Nr.9, 47.§) "Par nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "KRISTĪGAIS ŽĒLSIRDĪBAS CENTRS""

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, ar kuru pašvaldības mantu ir atļauts nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus, nododot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai,

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus,

Pašvaldības domes 29.06.2023. lēmumu Nr.315 (protokols Nr.9, 47.§) "Par nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "KRISTĪGAIS ŽĒLSIRDĪBAS CENTRS"" (turpmāk – Lēmums Nr.315) un 30.06.2023. noslēgto Līgumu Nr.06.618/7.4.8/23/538 par nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā daļas bezatlīdzības lietošanu, ar lietošanas periodu līdz 30.06.2028. (turpmāk – Līgums),

Pašvaldības 26.09.2024. lēmumu Nr.587 (protokols Nr.13, 50.§) "Par grozījumiem Valmieras novada pašvaldības domes 29.06.2023. lēmumā Nr.315 (protokols Nr.9, 47.§) "Par nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "KRISTĪGAIS ŽĒLSIRDĪBAS CENTRS", ar kuru samazina Biedrībai lietošanā nodoto telpu platību nekustamā īpašumā Stacijas ielā 26, Valmierā, Valmieras novadā,

biedrība "KRISTĪGAIS ŽĒLSIRDĪBAS CENTRS", 30.07.2024. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā ir mainījusi biedrības nosaukumu uz "BIEDRĪBA MŪSU PAVARDS" (turpmāk – Biedrība),

Biedrības 04.02.2025. un 20.02.2025. iesniegumiem (Pašvaldībā reģistrēti ar Nr.4.1.8.3/25/723 un Nr.4.1.8.3/25/1138) par papildu telpas Nr.26 (33,1 m²) nodošanu lietošanā Biedrībai nekustamā īpašumā Stacijas ielā 26, Valmierā, Valmieras novadā, ar 01.04.2024. biedrības darbības nodrošināšanai – biroja un nodarbību telpai,

un Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 13.03.2025. atzinumu,

Valmieras novada pašvaldības dome, balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guntars Štrombergs, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolēmj:

1. izdarīt Lēmumā Nr.315 šādus grozījumus:

- 1.1. aizstāt Lēmuma Nr.315 tekstā vārdus “biedrībai “KRISTĪGAIS ŽĒLSIRDĪBAS CENTRS” ar vārdiem “BIEDRĪBAI MŪSU PAVARDS”;
- 1.2. izteikt Lēmuma Nr.315 1. un 2.punktu šādā redakcijā:
 - “1. nodot Biedrībai, kā sabiedriskā labuma organizācijai, bezatlīdzības lietošanā daļu no nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9601 011 1213, kas sastāv no ēkas ar kadastra apzīmējumu 9601 011 1213, pirmā stāvā labā stāvoklī esošām telpām Nr.21, 26; 27, 49, 50 un neizbūvētā telpa ar kopējo platību 141,8 m² un daļu no koplietošanas telpām ar kopējo platību 48,62 m², kopā lietošanā nodod telpas ar kopējo platību 190,42 m² un proporcionāli telpu platībai atbilstoši piesaistītā zemes vienības daļa 220 m² platībā no 5170 m² lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9601 011 1213 (visa nekustamā īpašuma bilances vērtība uz 01.04.2025. ir 413 944,58 euro, tai skaitā zemes gabalam 42 827,00 euro un ēkai 371 117,58 euro)”;
 2. nekustamo īpašumu bezatlīdzības lietošanā nodot uz laiku no 2023.gada 1.jūlija līdz brīdim, kamēr Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā līdz 2028.gada 30.jūnijam, ar nepieciešamību veikt Pašvaldības autonomās funkcijas – nodrošināt iedzīvotājiem iespēju saņemt sociālo palīdzību ar mērķi – nodrošināt veselīga uztura saņemšanu – siltas pusdienas un launagu, un nodrošināt higiēnas pakalpojumus.”;
2. atzīt par spēku zaudējušu Pašvaldības domes 2024.gada 26.septembra lēmumu Nr.587 (protokols Nr.13, 50.§) “Par grozījumiem Valmieras novada pašvaldības domes 29.06.2023. lēmumā Nr.315 (protokols Nr.9, 47.§) “Par nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “KRISTĪGAIS ŽĒLSIRDĪBAS CENTRS”””;
3. Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei nodrošināt vienošanās sagatavošanu par grozījumiem Līgumā;
4. lēmums stājas spēkā ar 2025.gada 1.aprīli.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks