

Valmieras novada pašvaldībai

Lāčplēša iela 2, Valmiera,

Valmieras nov., LV-4201

pasts@valmierasnovads.lv

Agris Bergs

Rūjienas iela 21, Valmiera,

Valmieras nov., LV-4201

bergsagris@gmail.com

tālr. 29217679

IESNIEGUMS

Man pieder nekustamais īpašums "Bedrītes", Valmiermuiža, Valmieras pag. Valmieras nov. (turpmāk - NĪ Bedrītes; kadastra Nr. 9690 008 0512).

Saskaņā ar Valmieras novada Pilātu un Valmiermuižas ciemu transporta infrastruktūras attīstības tematisko plānojumu, piekrītu no NĪ Bedrītes atdalīt reālu zemes vienības daļu (turpmāk - Zemes daļa), ar tiesībām pašvaldībai to uzmērīt, nopirkt Zemes daļu no manis, ievērojot nosacījumus, ka a) Zemes daļas zemes ierīcības projekts tiek saskaņots ar mani; b) Zemes daļā tiek izbūvēta iela ar tai piekritīgo infrastruktūru un satiksmes organizācijas tehniskajiem līdzekļiem; c) pašvaldība uzņemas Zemes daļas, t.sk. ielas un tai piekritīgās infrastruktūras apsaimniekošanu; d) pašvaldība sedz visas izmaksas, t.sk. par NĪ Bedrītes atlikušās daļas formēšanu.

Zemes daļas aptuvenā platība iezīmēta skicē ar plānoto ielu (Pielikums), tās lietošanas mērķi pēc atsavināšanas noteikt – satiksmes infrastruktūras objekta apbūves zeme, NĪLM kods 1101. Precīzas Zemes daļas robežas pirms atdalīšanas saskaņojamas ar mani personīgi.

Zemes daļas zemes ierīcības projekta izstrādi un kadastrālo uzmērīšanu, t.sk. atlikušās NĪ Bedrītes daļas uzmērīšanu veikt pilnvaroju Valmieras novada pašvaldību. Zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai nepieciešams mans personiskais saskaņojums.

Zemes daļas pirkuma maksu nosaku aktuālās tirgus vērtības apmērā, pēc novērtēšanas, bet ne mazāk par kadastrālās vērtības apmēru.

Pielikumā skice ar plānoto ielu.

Ar cieņu,

Agris Bergs

2025. gada 04. martā



1

SANEMTS
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ

07.03.2025

Nr. 4.1.83/25/1482

Conceptuāli: pieņemta, bet zemes ieviešanas projekta
gratiskājam darbam nepieciešams mans personīgais
sāksnājums.

[Signature]
07.03.2025



VALMIERMUIŽA