



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2025.gada 30.janvārī

Nr.31
(protokols Nr.2, 32.§)

**Par nekustamā īpašuma “Karjers”, Vecate,
Vecates pagastā, Valmieras novadā,
nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai
“Pēdu nav”**

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, ar kuru pašvaldības mantu ir atļauts nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus nododot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai,

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu,

Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienesta 07.06.2023. Lēmumu Nr.32.6/8.71/19032 “Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai “Pēdu nav”, reģistrācijas Nr.40008135800, ar noteikto biedrības sabiedriskā labuma darbības jomu – labdarība, sporta atbalstīšana,

Nekustamais īpašums “Karjers”, Vecate, Vecates pagastā, Valmieras novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9692 004 0133, platība 5,67 ha platībā,

Burtnieku novada pašvaldības domes 17.02.2016.lēmumu Nr.67 (protokols Nr.2, 13.punkts) “Par nekustamā īpašuma “Karjers”, Vecate, Vecates pagastā, Valmieras novadā zemes nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Pēdu nav”” un 25.02.2016. noslēgto Līgumu Nr.3-21/128-2016, par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā, ar lietošanas periodu līdz 24.02.2026.,

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, kas nosaka, ka Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir Burtnieku novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja,

Saskaņā ar zemesgrāmatu apliecību nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.9692 004 0133, “Karjers”, Vecate, Vecates pagasts, Valmieras novads, kopējā platība ir 5,67 ha. Reģistrēts Vecates pagasta zemesgrāmatas nodalījumā, Nr.100000454742, īpašnieks ir Pašvaldība,

Biedrības “Pēdu nav” adrese: “Josti”, Vecate, Vecates pagasts, Valmieras novads, LV-4211, 14.12.2024. iesniegumu (Pašvaldībā saņemts 14.12.2024. un reģistrēts ar Nr.3.7.3/24/751) ar lūgumu pagarināt Līguma Nr.3-21/128-2016 termiņu uz septiņiem gadiem. Līguma Nr.3-21/128-2016 termiņš beidzas 2026.gada 24.februārī.

Līguma termiņa pagarināšana nepieciešama, lai iesniegtu projekta pieteikumu VRG “No Salacas līdz Rūjai” izsludinātajā projektu konkursā,

kā arī, pamatojoties uz Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 23.01.2025. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. nodot Biedrībai "Pēdu nav", reģistrācijas numurs 40008135800 (turpmāk – Biedrība) kā sabiedriskā labuma organizācijai bezatlīdzības lietošanā nekustamo īpašumu "Karjers", Vecatē, Vecates pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr.96920040133, platība 5,67 ha, paredzot īpašumā veikt Pašvaldības autonomo funkciju – nodrošināt sporta atbalstīšanu un sporta infrastruktūras attīstīšanu, veicot projekta pieteikuma iesniegšanu VRG "No Salacas līdz Rūjai" izsludinātajā projektu konkursā;
2. slēgt līgumu jaunā redakcijā par nekustamā īpašuma "Karjers", Vecatē, Vecates pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr.96920040133, platība 5,67 ha nodošanu bezatlīdzības lietošanā ar Biedrību, paredzot šādus līguma darbības termiņus – 7 (septiņi) gadi šā lēmuma 1.punktā minētā projekta apstiprināšanas gadījumā, bet ne ilgāk kā Biedrībai tiek saglabāts biedrības sabiedriskā labuma statuss vai līdz 2026.gada 24.februārim – šā lēmuma 1.punktā minētā projekta neapstiprināšanas (noraidīšanas) gadījumā, bet ne ilgāk kā Biedrībai tiek saglabāts biedrības sabiedriskā labuma statuss;
3. noteikt, ka nekustamā īpašuma bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un nekustamais īpašums nododams atpakaļ, ja:
 - 3.1. Biedrība zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu;
 - 3.2. Biedrība nekustamo īpašumu neizmanto atbilstoši nodošanas mērķim;
 - 3.3. Biedrība bojā vai posta nekustamo īpašumu, nepilda vai pārkāpj līguma nosacījumus;
 - 3.4. nekustamais īpašums nepieciešams Pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai;
4. Biedrībai nodrošināt nekustamā īpašuma uzturēšanu, arī segt ar to saistītos izdevumus;
5. atzīt par spēku zaudējušu Burtnieku novada pašvaldības 2016.gada 17.februāra lēmumu Nr.67 (protokols Nr.2, 13.punkts) "Par zemes nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Pēdu nav";
6. uzdot Valmieras novada Burtnieku apvienības pārvaldes struktūrvienības "Saimnieciskā nodaļa" īpašumu apsaimniekošanas speciālistei Skaidrītei Klāsonei sagatavot līgumu jaunā redakcijā par šajā lēmumā minētā nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā;
7. pilnvarot Burtnieku apvienības pārvaldes vadītāju parakstīt līgumu jaunā redakcijā.

Pielikumā: Zemes vienības robežu shēma uz 1 lappuses.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks