



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2025.gada 30.janvārī

Nr.24
(protokols Nr.2, 25.§)

**Par būvniecības un būvju nojaukšanas
atkritumu apsaimniekošanas laukuma
ierīkošanu Mūrmuižas ielā 18F, Valmierā,
Valmieras novadā**

SIA "ATR" (turpmāk – Sabiedrība) 19.07.2024. iesniegumā Nr.3-05-39 (Valmieras novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/24/4705) lūdza Valmieras novada pašvaldību (turpmāk – Pašvaldība) izsniegt lēmumu atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2. un 4.apakšpunktam un atļaut Sabiedrībai ierīkot būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumu apsaimniekošanas laukumu Mūrmuižas ielā 18F, Valmierā, Valmieras novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 9601 015 0036). Plānotās atkritumu apsaimniekošanas darbības: būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumu savākšana, šķirošana, uzglabāšana, to pārstrāde, reģenerācija.

Pašvaldība, izskatot Sabiedrības iesniegumu un izvērtējot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, konstatēja, ka norādītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9601 015 0036, kurā Sabiedrība plāno ierīkot būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumu apsaimniekošanas laukumu, veikt atkritumu apsaimniekošanas darbības un saņemt Pašvaldības akceptu atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likumā noteiktajam regulējumam, pieder citai juridiskajai personai. Pašvaldība 14.08.2024. lūdza (Pašvaldības dokumenta reģistrācijas Nr.4.1.8.3/24/5144) sniegt skaidrojumu par tiesisko attiecību esamību starp Sabiedrību un zemes vienības īpašnieku, kas apstiprina Sabiedrības tiesības attiecībā uz ieceri izbūvēt būvniecības, būvju nojaukšanas atkritumu apsaimniekošanas laukumu un plānotām atkritumu apsaimniekošanas darbībām sev nepiederošā zemes vienībā.

Sabiedrība sniedza skaidrojumu (Pašvaldībā reģistrēts 16.08.2024. ar reģistrācijas Nr.4.1.8.3/24/5215), iesniedzot 28.06.2021. nomas līgumu Nr.3_2021, noslēgtu ar SIA "Agroserviss Valmiera", kā arī 02.05.2024. nekustamā īpašuma pirkuma līgumu Nr.6-11-01, noslēgtu ar SIA "Agroserviss Valmiera", un norādot, ka nekustamā īpašuma reģistrācija Zemesgrāmatā tiks veikta līdz 2024. gada beigām. Nekustamā īpašuma reģistrācija uz Sabiedrības vārda veikta 15.10.2024.

Lēmuma pieņemšanas ietvaros vērtējami divi pamatjautājumi: par plānotās darbības atbilstību teritorijas plānojumam un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, kā arī plānotās darbības iespējamība Atkritumu apsaimniekošanas likumā noteiktā regulējuma ietvaros.

Pašvaldība izvērtējot plānotās darbības atbilstību teritorijas plānojumam un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem secina, ka atbilstoši 08.12.2016. saistošiem noteikumiem Nr.270 "Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – TIAN) zemes vienība (kadastra apzīmējums 9601 015 0036) ir noteikta kā Rūpnieciskās apbūves teritorija, kur saskaņā ar teritorijas un izmantošanas apbūves noteikumu 425.punktu ir atļauta atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005). Ievērojot TIAN noteiktās prasības, kas attiecas uz konkrēto zemes vienību, zemes vienībā ir iespējams īstenot plānotās atkritumu apsaimniekošanas darbības atbilstoši Pašvaldības teritorijas plānojumam un TIAN.

Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2.apakšpunkts nosaka, ka pašvaldība pieņem lēmumus par jaunu sadzīves vai ražošanas atkritumu savākšanas, dalītas vākšanas, šķirošanas, sagatavošanas pārstrādei un reģenerācijas vai apglabāšanas iekārtu un infrastruktūras objektu, kā arī atkritumu poligonu izvietojumu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam un reģionālajiem plāniem.

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta pirmo daļu Pašvaldība publisko iepirkumu vai publisko un privāto partnerību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izvēlas atkritumu apsaimniekotāju, kurš veiks sadzīves atkritumu un mājamsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un uzglabāšanu attiecīgajā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonā, par piedāvājuma izvēles kritēriju nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu. Pašvaldība atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta pirmās daļas un Publisko iepirkumu likuma 4.panta trešās daļas prasībām, ir noslēgusi atkritumu apsaimniekošanas līgumu ar SIA "ZAAO", kā rezultātā Pašvaldība ir piešķīrusi SIA "ZAAO" tiesības sniegt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus atkritumu radītājiem Pašvaldības administratīvajā teritorijā. Tas nozīmē, ka SIA "ZAAO" ir atkritumu apsaimniekotājs, kurš Valmieras novada administratīvajā teritorijā ir tiesīgs veikt sadzīves un mājamsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu apsaimniekošanu.

30.08.2024. Pašvaldība, ņemot vērā iepriekš norādīto par mājamsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu apsaimniekošanu un Pašvaldības administratīvajā teritorijā izveidoto mājamsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu apsaimniekošanas sistēmu, lūdza Sabiedrību precizēt (Pašvaldības dokumenta reģistrācijas Nr.4.1.8.3/24/5502), kādus būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumus atbilstoši atkritumu klasifikatoram, kas noteikts Ministru kabineta 19.04.2011. noteikumos Nr.302 "Noteikumi par atkritumu klasifikatoru un īpašībām, kuras padara atkritumus bīstamus", Sabiedrība plāno savākt, secīgi tālāk tos šķirot, pārstrādāt, reģenerēt. Kā arī lūdza sniegt precizējošu informāciju par plānotiem būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumu apsaimniekošanas apjomiem, plānotām pārstrādes darbībām un reģenerācijas veidiem atbilstoši reģenerācijas veidu klasifikācijai, kas noteikta Ministru kabineta 26.04.2011. noteikumos Nr.319 "Noteikumi par atkritumu reģenerācijas un apglabāšanas veidiem".

Sabiedrība atbildi uz Pašvaldības pieprasījumu sniedza 21.11.2024. (Pašvaldībā reģistrēta ar Nr.4.1.8.3/24/7243), norādot, ka plānotais būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumu apsaimniekošanas apjoms līdz 30 000 tonnu gadā, pievienojot arī plānoto būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumu apsaimniekošanas plūsmas un darbību shēmu (pielikumā).

21.11.2024. Sabiedrība iesniedza arī lūgumu Pašvaldībai izsniegt izziņu "Par atļauto izmantošanas veidu zemes vienībai Mūrmuižas ielā 18F, Valmierā, Valmieras novadā" (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/24/7279). Izziņa bija paredzēta iesniegšanai Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā "2.2.2.1. Atkritumu šķirošana, pārstrāde un reģenerācija.1.kārta"projektu atlases ietvaros. Pašvaldība prasīto izziņu izsniedza 18.12.2024. (Pašvaldības dokumenta reģistrācijas Nr.4.1.8.3/24/7935).

Pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2. un 4.apakšpunktos noteikto,

kā arī Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 23.01.2025. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolēmj:

1. atļaut zemes vienībā Mūrmuižas ielā 18F, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9601 015 0036, ierīkot būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumu apsaimniekošanas laukumu;
2. atļautās būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumu apsaimniekošanas darbības: savākšana, šķirošana, īslaicīga uzglabāšana pirms būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumu pārstrādes un reģenerācijas, atkritumu pārstrāde un reģenerācija saskaņā ar būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumu apsaimniekošanas plūsmas shēmā norādītām plānotām pārstrādes un reģenerācijas darbībām, atļautais būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumu apsaimniekošanas apjoms līdz 30 000 tonnu gadā;

3. lēmums stājas spēkā 2025.gada 30.janvārī.

Pielikumā: Plānotā būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumu apsaimniekošanas shēma un darbības uz 1 lappuses.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks