



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

**ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS**

Valmiera  
Atklāta sēde

2024. gada 18. decembrī

Nr.19

Sēde sasaukta plkst. 08:15

Sēdi atklāj plkst. 08:15

Domes sēde tiek pārraidīta tiešraidē pašvaldības tīmekļvietnē, kā arī tiek veikts tās audiovizuāls ieraksts, kas glabājas lietā Nr.1.3., tiek publicēts pašvaldības tīmekļvietnē.

**Sēdi vada** – domes priekšsēdētājs Jānis Baiks

**Protokolē** – vecākā biroja vadītāja Santa Jarceva

**Sēdē piedalās 17 deputāti:**

Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Ķļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis

**Sēdē nepiedalās:**

Guntis Gladkins – atvaļinājumā

Reinis Muižnieks – darbnespējas lapa

**Darbinieki, kam sēdē dots vārds:**

Gunita Vītola - Vecākā nekustamo īpašumu speciāliste zemes nomas jautājumos - Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvalde

Sandis Svarinskis - Izpilddirektora vietnieks/ Kapitāla pārvaldības un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļas vadītājs

**Darba kārtība:**

1. Par apbūves tiesību izsoli Eksporta iela 8, Valmierā, Valmieras novadā, daļai Nr.1

Sēdes vadītājs Jānis Baiks atklāj sēdi un iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

**1.§**

**Par apbūves tiesību izsoli Eksporta iela 8, Valmierā, Valmieras novadā, daļai Nr.1**

Ziņo: Gunita Vītola

Izsakās: Edvīns Straume, Jānis Baiks, Kaspars Ķļaviņš, Vugars Ecmanis, Sandis Svarinskis

Edvīns Straume norāda, ka nav pielikta informācija par vērtētāju. Kā tas vērtējums ir noticis? Parasti pie izsolēm kā pielikums tiek pievienots arī pats vērtējums. Jānis Baiks arī pārprasa, kurš ir veicis

vērtējumu un kur ir redzams pats vērtējums? Gunita Vītola ziņo, ka lēmuma projektā vērtētājs ir pieminēts un pieņem zināšanai, ka turpmāk jāpievieno klāt informatīvi arī pats vērtējums.

Edvīns Straume atgādina, ka pirms diviem mēnešiem tika lūgts apkopojums par abām industriālajām teritorijām. Lūdz izpilddirektora vietniekam Sandim Svarinskim atrast laiku, kad varētu deputātus informēt par kopskatu par šīm teritorijām. Sandis Svarinskis atbild, ka par to var vienoties un uz janvāra domes sēdi viņš var sagatavot prasīto informāciju vai, ja kuram interesē individuāli, tad var griezties pie viņa un viņš visu izstāstīs.

Kaspars Kļaviņš pārprasa vai šobrīd izmantojam 2022.gada vērtējumu? Sandis Svarinskis atbild, ka jā, jo situācija kopš 2022.gada nav mainījusies, bet būs jauns pārvērtējums ar jaunu vērtējumu. Jaunais vērtējums tiks pievienots pēc domes sēdes.

Vugars Ecmanis precīzē jautājumu, kas ir domāti 30 gadi? 30 gados ir jāuzsāk būvniecība vai 30 gadus ir tiesības tur atrasties? Sandis Svarinskis un Jānis Baiks skaidro, ka kopējais apbūves tiesību līgums ir uz 30 gadiem un būvniecība jāuzsāk gada laikā pēc līguma noslēgšanas.

Valmieras novada pašvaldības dome, balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par apbūves tiesību izsoli Eksporta iela 8, Valmierā, Valmieras novadā, daļai Nr.1".

Lēmums Nr.799 sēdes protokola pielikumā.

Sēdi slēdz plkst. 08:22

Sēdes vadītājs

*(personiskais paraksts)*

Jānis Baiks

Sēdes protokolētāja

*(personiskais paraksts)*

Santa Jarceva