



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2024.gada 28.decembrī

Nr.843
(protokols Nr.20, 48.§)

**Par nekustamo īpašumu Valdemāra ielā 26,
Rūjienā, Valmieras novadā, nodošanu
bezatlīdzības lietošanā biedrībai
“Latvijas Samariešu apvienība”**

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, ar kuru pašvaldības mantu ir atļauts nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus nododot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai,

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, kas cita starpā nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus,

zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam ar kadastra Nr.9615 005 2202, Valdemāra ielā 26, Rūjienā, Valmieras novadā, (Rūjienas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000480957) – īpašnieks Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība),

Pašvaldības domes 31.10.2024. sēdes lēmumu Nr.617 (protokols Nr.16, 16.§) “Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar biedrību “Latvijas Samariešu apvienība””,

Valsts ieņēmumu dienesta 20.05.2005. lēmumu Nr.122 “Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai “Latvijas Samariešu apvienība”, reģistrācijas Nr.40008001803, adrese: Katoļu iela 22, Rīga, LV-1003 (turpmāk – Biedrība), ar noteikto Biedrības sabiedriskā labuma darbības jomu – sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana, labdarība, palīdzības sniegšana katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās, un Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 18.12.2024. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 19 balsīm “Par” (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, nolemj:

1. nodot Biedrībai, kā sabiedriskā labuma organizācijai, bezatlīdzības lietošanā nekustamā īpašuma **Valdemāra ielā 26, Rūjienā, Valmieras novadā**, kadastra Nr.9615 005 2202, daļu, kas sastāv no ēkas, kadastra apzīmējums 9615 005 2202 001, pirmā un otrā stāva telpām ar kopējo platību 766,70 m² un proporcionāli telpu platībai piesaistītā zeme 2706 m² platībā no 25261 m² lielas zemes vienības, kadastra apzīmējums 9615 005 2202 (uz 31.12.2024. visa lietošanā nododamā nekustamā īpašuma daļas bilances vērtība 925 072,47 euro, tajā skaitā zemes vienības daļai 891,57 euro un ēkas daļai 924 180,90 euro);
2. lēmuma 1.punktā noteikto nekustamo īpašumu bezatlīdzības lietošanā nodot uz laiku **no 2025.gada 1.janvāra** līdz brīdim, kamēr Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā **līdz 2029.gada 31.decembrim**, ar mērķi Valdemāra ielā 26, Rūjienā,

- Valmieras novadā, nodrošināt grupu mājas (dzīvokļu) (līdz 16 klientiem) un dienas aprūpes centra (līdz 24 klientiem) pakalpojumu pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem;
3. noteikt, ka nekustamā īpašuma bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un nekustamais īpašums nododams atpakaļ, ja:
 - 3.1. Biedrība zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu;
 - 3.2. Biedrība nekustamo īpašumu neizmanto atbilstoši nodošanas mērķim;
 - 3.3. Biedrība bojā vai posta nekustamo īpašumu, nepilda vai pārkāpj līguma nosacījumus;
 - 3.4. nekustamais īpašums nepieciešams Pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai;
 4. Pašvaldības Rūjienas apvienības pārvaldes Saimnieciskai nodaļai nodrošināt bezatlīdzības lietošanas līgumu noslēgšanu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks