



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2024.gada 28.novembrī

Nr.788
(protokols Nr.18, 85.§)

Par grozījumiem Valmieras novada pašvaldības domes 27.01.2022. lēmumā Nr.11 (protokols Nr.2, 12.§) "Par Valmieras novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu"

Pamatojoties uz Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5.punktu, Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 27.01.2022. lēmumu Nr.11 (protokols Nr.2, 12.§) "Par Valmieras novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu" (turpmāk – Lēmums),

kā arī ievērojot Pašvaldības noteikumus "Nedzīvojamo telpu nomas maksas aprēķināšanas metodika" (apstiprināti ar Pašvaldības domes 27.01.2022. lēmumu Nr.12 (protokols Nr.2, 13.§)), un Pašvaldības veikto aprēķinu telpu nomas cenas noteikšanai Pašvaldībai piekritīgā nekustā īpašuma "Kļaviņas", Vaidavas pagasts, Valmieras novads, kadastra Nr.9688 001 0164, sastāvā esošai būvei ar kadastra apzīmējumiem 9688 001 0164 001, un Pašvaldībai piederošā īpašuma Upes ielā 7, Rūjienā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9615 001 0417, sastāvā esošās būves ar kadastra apzīmējumu 9615 001 0401 001, telpu grupai 9615 001 0401 001 003;

Pašvaldības pasūtīto sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas Valgundas Razminovičas (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.138) vērtējumu telpu nomas maksas cenas noteikšanai Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pagasts, Valmieras novads, ēkas ar kadastra apzīmējumu 9664 008 0046 001, aptiekas telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 9664 008 0046 001 003 (29.10.2024. izziņa Nr.2910/1),

Pašvaldības dome, balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Ūpenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolēmj:

1. Izdarīt Lēmumā šādus grozījumus:

1.1. papildināt Lēmuma 2.pielikumu "Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis Kocēnu apvienība" ar 29. un 30.punktu šāda redakcijā:

Nr. p.k.	Telpu adrese	Ēkas kadastra apzīmējums	Mērvienība	Telpu nomas maksa bez PVN	PVN	Telpu nomas maksa ar PVN	Cenas aprēķināšanas veids
29.	Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag. Valmieras nov. (aptiekas telpu grupa, platība	9664 008 0046 001, telpu grupa 9664 008 0046 001 003	euro/m ²	2,50	0,53	3,03	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (29.10.2024.)

	54,5 m ²)						
30.	“Kļaviņas”, Vaidavas pag. Valmieras nov. (kūts ēka, platība 279,4 m ²)	9688 001 0164 001	euro / m ²	0,03	0,01	0,04	pēc aprēķināšanas metodikas (19.11.2024.)

1.2. papildināt Lēmuma 4.pielikumu “Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis Rūjienas apvienība” ar 11.punktu šāda redakcijā:

11.	Upes iela 7, Rūjiena, Valmieras novads (ēkas 1.stāva telpas 68 m ²)	9615 001 0401 001 telpu grupa 9615 001 0401 001 003	euro / m ²	0,28	0,06	0,34	pēc aprēķināšanas metodikas (21.11.2024.)
-----	--	--	-----------------------	------	------	------	--

2. lēmums stājas spēkā 2024.gada 28.novembrī.

- Pielikumā: 1. 2.pielikums “Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis Kocēnu apvienība” uz 4 lappusēm.
2. 4.pielikums “Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis Rūjienas apvienība” uz 2 lappusēm.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks