



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2024.gada 28.novembrī

Nr.777
(protokols Nr.18, 74.§)

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
9601 001 1204 nodošanu īpašumā bez
atlīdzības**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu; likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 85.panta pirmās daļas 1.punktu, kurš cita starpā nosaka, ka, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija ir uzsākta līdz 2014.gada 30.septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz valsts vai pašvaldības īpašumā esošas zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojumi, kas bija spēkā viendzīvokļa vai daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības domes lēmumu privatizācijai nododams pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals, nododot to daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašniekiem īpašumā bez atlīdzības; un 6.punktu, kuš cita starpā nosaka, ka izdevumus par zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un tā reģistrāciju zemesgrāmatā sedz dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai neapdzīvojamās telpas īpašnieks proporcionāli privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai;

ņemot vērā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kārļa ielā 5, Valmierā, Valmieras novadā, dzīvokļu īpašnieku iesniegumus par dzīvokļiem piekritīgās zemes domājamo daļu nodošanu;

ievērojot, ka Valmieras novada pašvaldībai pieder zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9601 001 1204, 590 m² platībā,

un Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 14.11.2024. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. nodot dzīvojamās mājas Kārļa ielā 5, Valmierā, Valmieras novadā, dzīvokļu īpašniekiem bez atlīdzības ar dzīvojamo māju saistīto Valmieras novada pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9601 001 1204 un kopējo platību 590 m²;
2. noteikt, ka dzīvojamās mājas Kārļa ielā 5, Valmierā, Valmieras novadā, dzīvokļu īpašnieki sedz izdevumus par zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu un reģistrēšanu zemesgrāmatā 212,63 euro apmērā proporcionāli dzīvokļu kopīpašuma domājamām daļām;
3. uzdot Pašvaldības Atsavināšanas komisijai sagatavot un noslēgt vienošanās ar dzīvojamās mājas Kārļa ielā 5, Valmierā, Valmieras novadā, dzīvokļu īpašniekiem par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības proporcionāli katra dzīvokļa kopīpašuma domājamai daļai;
4. lēmums stājas spēkā 2024.gadā 28.novembrī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks

