



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2024.gada 28.novembrī

Nr.732
(protokols Nr.18, 29.§)

Par zemes vienības Strenču pilsētā iegādi

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu, 3.punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1. un 3.punktu, kas cita starpā nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, kā arī manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par izdevīgāko cenu, ievērojot Valmieras novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2022.-2038.gadam (apstiprināta ar Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 27.10.2022.lēmumu Nr.680 (protokols Nr.20, 52.§)) noteikto ilgtermiņa prioritāti – rosīga ekonomika, kuras mērķis ir augsti apmaksātas darba vietas un augsts nodarbinātības līmenis Valmieras novadā, un kura vērsta uz to, lai nodrošinātu ekonomiskajām aktivitātēm atvērtu pašvaldības administratīvo vidi,

Ilgtermiņa prioritātes (IP2) "Investīciju piesaisti un ekonomisko izaugsmi veicinoša vide, nacionāli un starptautiski konkurētspējīgas uzņēmējdarbības attīstība" sasniegšanai vidējā termiņā ir izvirzīta prioritāte (VP2) "Aprites ekonomikas un digitālās sabiedrības veicināšana", kura ir vērsta uz infrastruktūras attīstību uzņēmējdarbības attīstībai aprites ekonomikas jomā un uzņēmumu un nodarbināto iedzīvotāju saimnieciskās darbības atvieglošanu paaugstinot pašvaldības pakalpojumu elektronizācijas līmeni, kā arī Valmieras viedās stratēģijas ieviešanu, kļūstot par mākslīgā intelekta testēšanas vidi,

Ilgtermiņa prioritātes (IP3) "Inovātīva, videi draudzīga un līdzsvarota pilsētu un ciemu vide" sasniegšanai vidējā termiņā ir izvirzīta prioritāte (VP3) "Apdzīvoto vietu publiskās infrastruktūras attīstība", kura ir vērsta uz esošā dzīvojamā fonda un publiskā sektora ēku atjaunošanu, paaugstinot ēku un inženierapgādes sistēmu energoefektivitāti, vides aizsardzību, dzīves vides kvalitātes uzlabošanu, iekārtojot publiskās dabas teritorijas, iesaistoties īpaši aizsargājamo dabas vērtību un kultūras vērtību aizsardzībā,

Akciju sabiedrības "Latvenergo" 06.11.2024. vēstuli Nr.01VD00-13.1/1884 (06.11.2024. saņemta Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) un reģistrēta ar Nr.4.1.8.3/24/6901), kurā cita starpā piedāvā izskatīt jautājumu par nekustamā īpašuma – ar kadastra numuru 9417 001 0824, adrese: Rīgas iela 2B, Strenči, Valmieras novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9417 001 0824 (platība – 130 m²) iegādi par pirkuma maksu 75,00 euro;

ņemot vērā, ka saskaņā ar ierakstu Strenču pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000486716 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9417 001 0824 īpašniece ir Akciju sabiedrības "Latvenego",
un Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 14.11.2024. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolēmij:

1. piekrist nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 9417 001 0824, adrese: Rīgas iela 2B, Strenči, Valmieras novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9417 001 0824 (platība – 130 m²) iegādei par pirkuma maksu 75,00 *euro*;
2. segt visus izdevumus, kas saistīti ar zemes vienību iegādi Pašvaldības īpašumā, ja tādi parādās procesa laikā;
3. uzdot Valmieras novada Nekustamā īpašuma pārvaldei sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā minēto zemes vienību iegādi par piedāvāto pirkuma līguma summu 75,00 *euro*;
4. izdevumus par zemes vienību iegādi apmaksāt attiecīgi no Strenču apvienības pārvaldes 2024.gada budžeta līdzekļiem;
5. lēmums stājas spēkā 2024.gada 28.novembrī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks