



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2024.gada 28.novembrī

Nr.723
(protokols Nr.18, 20.§)

**Par nekustamā īpašuma Garā ielā 9, Valmierā,
Valmieras novadā, nodošanu bezatlīdzības
lietošanā biedrībai "VALMIERAS INVALĪDU
BIEDRĪBA "ATSPĒRIENS"**

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, ar kuru pašvaldības mantu ir atļauts nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus nododot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai,

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, kas cita starpā nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus,

zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam Garā ielā 9, Valmierā, kadastra apzīmējums Nr.9601 001 1103 (Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.847) – īpašnieks Valmieras pilsētas pašvaldība,

Latvijas Republikas Finanšu ministrijas 20.08.2008. lēmumu Nr.180 "Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai "Valmieras rajona invalīdu biedrība", reģistrācijas Nr.40008017310, ar noteikto biedrības sabiedriskā labuma darbības veidu – cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzība, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu sociālās labklājības celšana,

Valsts ieņēmumu dienesta 23.03.2011. lēmumu Nr.8.14-16/20743 "Par grozījumiem Finanšu ministrijas 2008.gada 20.augusta lēmumā Nr.180 "Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai "Valmieras rajona invalīdu biedrība", ar kuru tiek akceptēts biedrības "Valmieras rajona invalīdu biedrība" nosaukuma maiņa uz "VALMIERAS INVALĪDU BIEDRĪBA "ATSPĒRIENS", reģistrācijas Nr.40008017310, saglabājot sabiedriskā labuma organizācijas statusu un darbības veidu,

24.01.2019. starp Valmieras pilsētas pašvaldību un biedrību "VALMIERAS INVALĪDU BIEDRĪBA "ATSPĒRIENS", reģistrācijas Nr.40008017310, adrese Garā iela 4, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201 (turpmāk – Biedrība) noslēgto Līgumu par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā Nr.06.614/2.4.4.8/19/23, par nekustamā īpašuma Garā ielā 9, Valmierā, Valmieras novadā, bezatlīdzības lietošanu, Līguma termiņš līdz 31.12.2024.,

Biedrības 07.11.2024. iesniegumu Nr.3.2.-4/24 (Pašvaldībā saņemts 07.11.2024. un reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/24/6962) par nekustamā īpašuma Garā ielā 9, Valmierā, Valmieras novadā, lietošanas līguma slēgšanu uz 5 gadiem,

un Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 14.11.2024. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. nodot Biedrībai, kā sabiedriskā labuma organizācijai, bezatlīdzības lietošanā nekustamo īpašumu **Garā ielā 9, Valmierā, Valmieras novadā**, kadastra Nr.9601 001 1103, kas sastāv no ēkas ar kadastra apzīmējumu 9601 001 1103 001, platība 119,60 m² un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 9601 001 1103 002, platību 24,4 m², un zemes vienības 519 m² platībā, kadastra apzīmējums 9601 001 1103 (uz 31.12.2024. visa lietošanā nododamā nekustamā īpašuma daļas bilances vērtība 4 289,17 *euro*, tajā skaitā zemes vienībai 3690,00 *euro* un ēkām 599,17 *euro*);
2. lēmuma 1.punktā noteikto nekustamo īpašumu bezatlīdzības lietošanā nodot uz laiku **no 2025.gada 1.janvāra** līdz brīdim, kamēr Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā **līdz 2029.gada 31.decembrim**, ar mērķi Garā ielā 9, Valmierā, Valmieras novadā, veikt personu ar īpašām vajadzībām, trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupām veicinot sociālās labklājības celšanu;
3. noteikt, ka nekustamā īpašuma bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un nekustamais īpašums nododams atpakaļ, ja:
 - 3.1. Biedrība zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu;
 - 3.2. Biedrība nekustamo īpašumu neizmanto atbilstoši nodošanas mērķim;
 - 3.3. Biedrība bojā vai postā nekustamo īpašumu, nepilda vai pārkāpj līguma nosacījumus;
 - 3.4. nekustamais īpašums nepieciešams Pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai;
4. Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei nodrošināt bezatlīdzības lietošanas līgumu noslēgšanu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks