4.pielikums

Nekustamā īpašuma ēkas Kalēju ielā 2, Valmierā, Valmieras nov.

04.12.2024. nomas tiesību izsoles noteikumiem

**PIETEIKUMS**

**dalībai nekustamā īpašuma, kadastra Nr.9601 013 1811**

**ēkas, Kalēju ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā,**

**kadastra apzīmējums 9601 013 1811 023, telpu daļas (2526,13 m2) un zemes**

**pirmajā rakstiskajā nomas tiesību izsolē**

**Pretendents**:

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums: |  |
| Reģistrācijas Nr.: |  |
| Juridiskā adrese: |  |
| Faktiskā adrese: |  |
| Kontaktpersona: |  |
| Tālrunis: |  |
| E-pasts: |  |
| Bankas konts: |  |
| Komersanta pamatdarbības veids (NACE kods) |  |

Persona, kura ir tiesīga pārstāvēt pretendentu vai pilnvarotā persona:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(vārds, uzvārds, personas kods)*

Ar šī pieteikuma iesniegšanu\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(pretendenta nosaukums)*

turpmāk – Pretendents, **piesaka** savu dalību Valmieras novada pašvaldības nekustamā īpašuma kadastra Nr.9601 013 1811, būves daļai (saldētavas ēka) Kalēju ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9601 013 1811 023, telpu platība 2526,13 m2; būvei piesaistītā zemes vienības, kadastra apzīmējums 9601 013 0108, daļa ar kopējo platību 7388 m2, tajā skaitā neapbūvētā zemes daļa 4862 m2, turpmāk – *Nomas objekts,* pirmajai **rakstiskai nomas tiesību izsolei** un apliecina, ka:

1. Pretendentam ir skaidras un saprotamas Pretendenta tiesības un pienākumi, kas ir noteikti izsoles noteikumos un normatīvajos aktos;
2. Pretendents ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, tai skaitā visiem tā pielikumiem, to saturu, atzīst to par pareizu, saprotamu un atbilstošu un tam piekrīt;
3. Pretendentam ir skaidras un saprotamas izsoles noteikumos noteiktās prasības piedāvājuma sagatavošanai, līguma priekšmets, līguma noteikumi un iznomātāja izvirzītās prasības nomnieka darbībai, līdz ar ko atzīst, ka iznomāšanas komisija ir nodrošinājusi Pretendentam iespēju bez neattaisnojama riska iesniegt savu piedāvājumu izsolei;
4. Pretendentam uz pieteikuma iesniegšanas dienu nav neizpildītu maksājumu saistību par līgumiem un/vai nav tiesvedība civillietā ar Valmieras pilsētas pašvaldību, vai tās iestādi (struktūrvienību), vai kapitālsabiedrību, tai skaitā, Pretendents apliecina, ka tas nav atzīstams par nelabticīgu nomnieku, ievērojot izsoles noteikumu 6.3. punktā noteikto;
5. Pretendentam uz pieteikuma iesniegšanas brīdi nav pasludināts maksātnespējas process, tiesiskās aizsardzības process vai ārpustiesas tiesiskās aizsardzības process, nav apturēta vai izbeigta saimnieciskā darbība, nav uzsākts likvidācijas process, nav nodokļu parādu, tostarp nekustamā īpašuma nodokļu parādu;
6. Pretendents piekrīt, ka personas dati tiks izmantoti, lai pārliecinātos par sniegtās informācijas patiesīgumu;
7. Visas izsoles piedāvājumā sniegtās ziņas par Pretendentu un tā piedāvājumiem ir patiesas;
8. Pretendents nav ieinteresēts citu Pretendentu šai izsolei iesniegtajos piedāvājumos, piedāvājums ir sagatavots individuāli un nav saskaņots ar konkurentiem;
9. Pretendents ir informēts un piekrīt, ka izsoles procedūras gaitā saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu tiks apstrādāti no Valsts iedzīvotāju reģistra iegūtie Pretendenta, Pretendenta laulātā un radinieku līdz otrai pakāpei ieskaitot, kā arī šīm personām piederošas komercsabiedrības, Pretendentam vai Pretendenta – juridiskas personas īpašniekiem, valdes locekļiem vai prokūristiem piederošas komercsabiedrības, neatkarīgi no dalības apjoma un formas personas dati (t.sk. personas kods);
10. Pretendents piekrīt, ka, ja pēc iznomātāja rīcībā esošās informācijas Pretendents ir atzīstams par nelabticīgu nomnieku vai ieinteresēto personu attiecībā pret parādā esošo personu iznomātājam un tādējādi netiekot pielaists pie izsoles, , jo tas ir sniedzis nepatiesas ziņas aizpildot un iesniedzot pieteikuma veidlapu;
11. Pretendents piekrīt, ja izsoles pretendents nav izpildījis izsoles priekšnoteikumus (izsoles noteikumu 6.1. –6.8. punkts), t.sk., ja izsoles komisija Pretendenta iesniegto biznesa plānu ir atzinusi par nepiemērotu, Pretendentu neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā izņemot izsoles noteikumu 6.12. punktā noteiktajos gadījumos;
12. Pretendents apliecina, ka Pretendentam ir nevainojama profesionālā reputācija viņa darbības jomā;
13. Pretendents piekrīt, ka saziņai ar Pretendentu tiek izmantota šajā pieteikumā dalībai izsolē norādītā e-pasta adrese.

**Par izsolīto Nomas objekta - nekustamā īpašuma ēkas, kadastra apzīmējums 9601 013 1811 023, Kalēju iela 2, Valmierā, Valmieras novadā, telpu un zemes nomu piedāvāju šādu mēneša nomas maksu:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_euro (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) bez pievienotās vērtības nodokļa.**

*(piedāvātā objekta nomas maksa – summa, kas ir norādīta ar cipariem un cipari atšifrēti ar vārdiem)*

Pielikumā:

**□** Drošibas naudas samaksu apliecinošs dokuments uz \_\_\_\_\_lpp.;

**□**Pilnvarotās personas pārstāvības tiesības apliecinoša dokumenta kopija uz\_\_\_\_ lpp.;

**□** Investīciju objekta - ēkas Rūpniecības ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā turpmākās izmantošanas un investīciju plāns uz \_\_\_\_\_lpp.;

**□** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(cits dokuments – norādīt dok. nosaukumu, lapu skaitu)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 2024.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(vieta un datums)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(amata nosaukums) (paraksts) (paraksta atšifrējums)*