5.pielikums

Nekustamā īpašuma ēkas Kalēju ielā 2, Valmierā, Valmieras nov.

04.12.2024. nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Valmieras novada pašvaldībai**

*Iesniedzējs*:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*reģistrācijas numurs*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
|  |
| *juridiskā adrese* |
|  |
| *tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese* |
| *nerezidents norāda –valsti, kuras rezidents ir ārvalsts juridiskā persona* |
|  |

|  |
| --- |
|  |
| *vārds, uzvārds* |
|  |
|  |
|  |

Iesniedzējapilnvarotā persona

**Investīciju objekta – nekustamā īpašuma ēkas Kalēju ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9601 013 1811 023, telpu daļas (2526,13 m2) un piesaistītās zemes**

**turpmākās izmantošanas un investīciju plāns**

1. **Informācija par komercsabiedrību**:
   1. komercsabiedrības veiktās komercdarbības apraksts (līdz 1 lpp.), pamatdarbības NACE klasifikācija;
   2. sniegto pakalpojumu/ ražotās produkcijas apraksts, kvalitāte (līdz 1 lpp.);
   3. šobrīd pieejamie resursi (rīcībā esošie ilgtermiņa ieguldījumi, pieejamās ēkas un zemes platības, to lietošanas raksturojums un lietošanas mērķis) (līdz 1 lpp.);
   4. komercsabiedrības īstermiņa un ilgtermiņa mērķi (līdz 1 lpp.);
   5. komercsabiedrības darbības finanšu un ekonomiskie rādītāji pēdējos trijos gados (ja pieejams) (bilance, peļņas vai zaudējumu aprēķins).
2. **Ēkas un tai pieguļošās zemes izmantošanas mērķis** (līdz 1 lpp):
3. **Ēkas izmantošanas izklāsts** (līdz 1 lpp):

3.1. Sagaidāmi ieguvumi uzņēmumam;

3.2. Sagaidāmi ieguvumi pašvaldībai;

3.3. Darbības attīstības riski un to risinājumi.

1. **Ēku izmantošanas termiņš: no\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ līdz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** .
2. **Plānoto ieguldījumu plāns, kas ietver ilgtermiņa ieguldījumu objektus, veidus, apjomu:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr. p. k.** | **Ilgtermiņa ieguldījuma objekti, veidi** | **Plānoto ilgtermiņa ieguldījumu summa (*euro*)** |
| **1.** | **Ilgtermiņa nemateriālie ieguldījumi (*euro*):** |  |
| 1.1. | Licences, koncesijas un patenti (*euro*) |  |
| 1.2. | Tehnoloģiju apgūšanas izmaksas (*euro*) |  |
| **2.** | **Ilgtermiņa materiālie ieguldījumi (Pamatlīdzekļi) (*euro*):** |  |
| 2.1. | Iekārtas un tehnika (*euro*) |  |
| 2.2. | Pārējie pamatlīdzekļi (kas nepieciešami tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai) (*euro*) |  |
| **Kopā ilgtermiņa ieguldījumi:** | |  |

1. **Komercsabiedrības attīstības plāni:** 
   1. plānoto ieguldījumu grafiks nemateriālajos un materiālajos ilgtermiņa ieguldījumos, tai skaitā modernajās tehnoloģijās turpmāko piecu gadu periodā:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ilgtermiņa ieguldījuma veidi, apjomi** | **Periods** | |
| **līdz 31.12.2025.** | **Līdz 31.12.2028.** |
| **Ilgtermiņa nemateriālie ieguldījumi (*euro*)** |  |  |
| **Ilgtermiņa materiālie ieguldījumi (*euro*)** |  |  |
| **Kopā ilgtermiņa ieguldījumi (*euro*):** |  |  |

* 1. plānotais preču ražošanas/ pakalpojumu apjoms turpmāko triju gadu periodā:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Preču ražošanas/pakalpojumu apjoms** | **Periods** | |
| **līdz 31.12.2025.** | **Līdz 31.12.2028.** |
| **Sagaidāmo preču ražošanas/ pakalpojumu apjoms (*euro*)** |  |  |

* 1. plānotais darba vietu skaits (vidējais gadā) komercsabiedrībā turpmāko triju gadu garumā periodā:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Darba vietu skaits** | **Periods** | |
| **līdz 31.12.2025.** | **Līdz 31.12.2028.** |
| **Darba vietu skaits** |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Paraksttiesīgās personas paraksts |  |
| Vārds, uzvārds |  |
| Amats |  |
| Datums |  |