

Atskaite
par nekustamā īpašuma - zemes vienības
(ar mežaudzi) “ZK Kūdra 1”, Zilākalna pag.,
Valmieras nov., novērtējumu



Pasūtītājs:

Valmieras novada pašvaldība

Novērtēšanas datums:

2024.gada 22.jūlijs

2024.gada 22.jūlijā
Reģ. Nr. Z – 24/88

Valmieras novada pašvaldībai

Novērtējuma atskaite un tai pievienotie dokumenti
paredzēti tikai atskaitē uzrādītajam mērķim un nododami
tikai ar to saistītajām fiziskajām un juridiskajām personām.

SLĒDZIENS

par nekustamā īpašuma – zemes vienības (ar mežaudzi)
“ZK Kūdra 1”, Zilākalna pag., Valmieras nov., tirgus vērtību

Cienītās dāmas, godātie kungi!

Saskaņā ar vērtēšanas uzdevumu (Uzņēmuma līgums Nr.06.618/7.4.3/24/25-7) sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Juris Guntis Vjakse un sertificēts augošas koksnes krājas un kvalitātes vērtētājs Oļegs Aleksejevs ir veikuši nekustamā īpašuma- zemes vienības (ar mežaudzi) “ZK Kūdra 1”, Zilākalna pag., Valmieras nov. (turpmāk tekstā “OBJEKTS”), novērtējumu, nosakot tā *tirgus vērtību* atbilstoši situācijai īpašumā vērtēšanas datumā.

Atskaitē ar jēdzienu “OBJEKTS” tiek saprasts Vidzemes rajona tiesas Zilākalna pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000536585 nostiprināts Valmieras novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs 90000043403, piederošs nekustamais īpašums ar kadastra numuru 9696 002 0029, kas sastāv no **zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9696 002 0029, 188,17 ha platībā (ar mežaudzi).**

OBJEKTS ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu “Īpašumu vērtēšana” LVS 401:2013.

OBJEKTA novērtējuma atskaites derīguma termiņš ir 6 (seši) mēneši.

OBJEKTA vērtēšanai izmantota *tirgus (salīdzināmo darījumu) un ienākumu pieeja*.

Vērtēšanas mērķis: noteikt minētā OBJEKTA visticamāko **tirgus vērtību** atsavināšanas vajadzībām.

Pēc veiktā novērtējuma 2024.gada 22.jūlijā
visiespējamākā OBJEKTA tirgus vērtība ir

EUR 1 162 900

(viens miljons simtu sešdesmit divi tūkstoši deviņi simti euro).

Noteiktā vērtība ir piemērojama tikai gadījumā, ja tiek atsavinātas pilnas īpašumtiesības uz vērtējamo OBJEKTU un tā sastāvs atbilst vērtēšanas atskaitē konstatētajam.

Šajā atskaitē tiek uzskatīts, ka īpašniekam ir pilnas tiesības rīkoties ar OBJEKTU, tas ir brīvs no jebkāda veida apgrūtinājumiem vai apķīlājumiem un to var realizēt atklātā un konkurējošā nekustamo īpašumu tirgū. Iegūtie rezultāti nav attiecināmi uz kādu citu datumu.

Vērtēšanas atskaite ir sagatavota, ņemot vērā atskaitē aprakstītos pieņēmumus un ierobežojošos faktorus, kā arī informāciju, ko satur iesniegtās dokumentu kopijas, kuras ir pievienotas atskaitē pielikumos un ir uzskatāmas par šīs atskaites neatņemamu sastāvdaļu.

SIA „Dzieti” ir neatkarīga firma, un šajā atskaitē ir parādīts labākais viedoklis, kādu varēja pieņemt, ņemot vērā vērtētājam pieejamo informāciju.

Cienā,

SIA „Dzieti” valdes priekšsēdētājs Juris Guntis Vjakse

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

SATURA RĀDĪTĀJS

GALVENĀ INFORMĀCIJA	4
VĒRTĒJAMĀ OBJEKTA ĢEOGRĀFISKAIS NOVĪETOJUMS	5
VĒRTĒJAMĀ OBJEKTA FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS.....	6
VĒRTĒJAMĀ OBJEKTA FOTOATTĒLI.....	7
VĒRTĒJAMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS	9
VĒRTĪBAS DEFINĪCIJA	10
LABĀKAIS IZMANTOŠANAS VEIDS	10
TIRGUS SITUĀCIJAS RAKSTUROJUMS.....	10
OBJEKTA TIRGUS VĒRTĪBU IETEKMĒJOŠIE FAKTORI.....	11
VĒRTĒJUMĀ IZDARĪTIE PIENĒMUMI UN ATRUNAS.....	12
VĒRTĒŠANAS METODIKA	12
VĒRTĒŠANAS PIEEJAS IZVĒLE	14
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NOVĒRTĒJUMS.....	14
I.1.apakšobjekta tirgus vērtības noteikšana ar tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeju.....	15
II. 2.apakšobjekta tirgus vērtības noteikšana ar tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeju.....	18
III. OBJEKTA sastāvā ietilpstošās mežaudzes vērtības aprēķins ar ienākumu pieeju	20
IV. Iegūtais rezultāts	23
SECINĀJUMI.....	24
ATBILSTĪBAS APLIECINĀJUMS.....	24
PIENĒMUMI UN IEROBEŽOJOŠIE FAKTORI.....	25

PIELIKUMI (kopijas):

- 1.pielikums- zemesgrāmatu nodaļuma noraksts;
- 2.pielikums- zemes robežu plāns, situācijas plāns, apgrūtinājumu plāns;
- 3.pielikums- informatīvā izdruka no VZD Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem;
- 4.pielikums- nogabalu raksturojošie rādītāji;
- 5.pielikums- mežaudzes vērtības aprēķini;
- 6.pielikums- kompetences sertifikāts nekustamā īpašuma vērtēšanai;
- 7.pielikums- nekustamo īpašumu vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts;
- 8.pielikums- īpašumu vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts mežaudzes vērtēšanā;
- 9.pielikums- augošās koksnes krājas un kvalitātes vērtētāja sertifikāts;
10. pielikums- komersanta reģistrācijas apliecība.

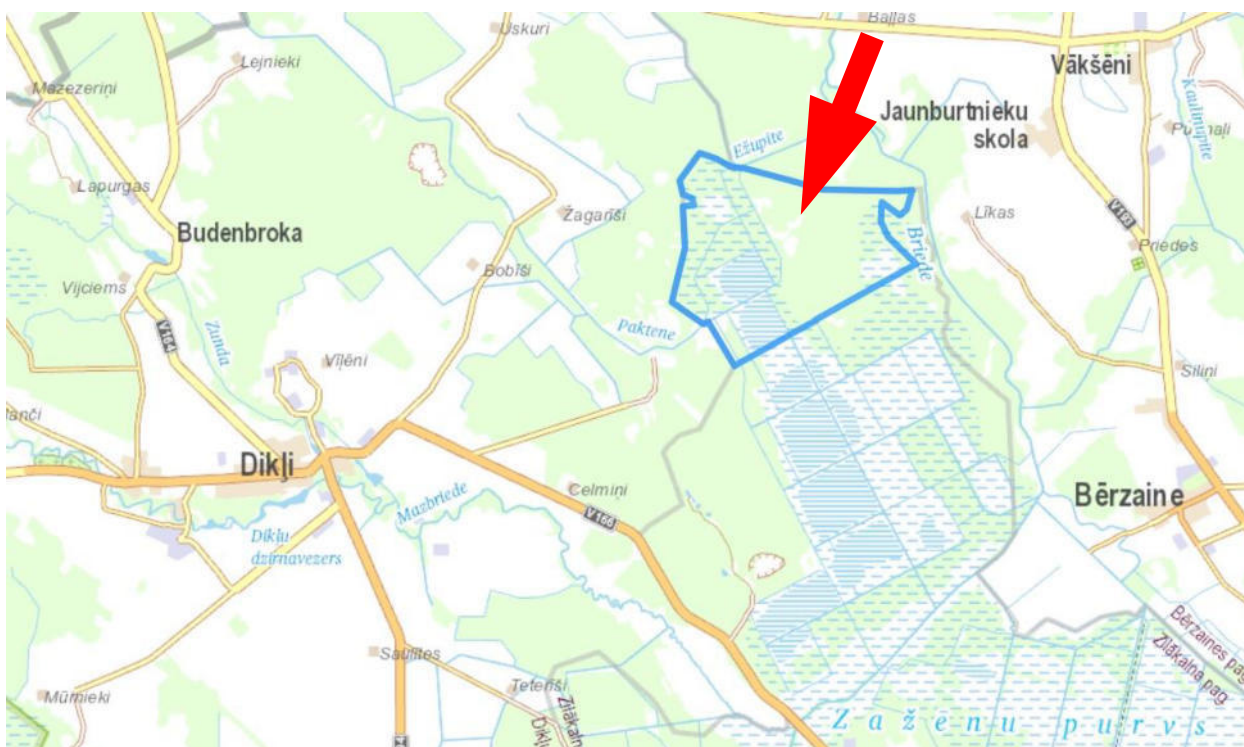
GALVENĀ INFORMĀCIJA

Vērtējamā OBJEKTA sastāvs	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 9696 002 0029).
Adrese	“ZK Kūdra 1”, Zilākalna pagasts, Valmieras novads
Vērtējuma pasūtītājs	Valmieras novada pašvaldība
Vērtējuma mērķis un uzdevums	Tirgus vērtības noteikšana atsavināšanas vajadzībām.
Zemesgrāmatu nodaļējums	Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.100000536585.
Kadastra numurs	9696 002 0029
Īpašumtiesības, īpašumtiesību pamats	Uz 2022.gada 22.aprīļa nostiprinājuma lūguma, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punkta pamata īpašuma tiesības nostiprinātas Valmieras novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs 90000043403.
Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	<i>Zemesgrāmatā reģistrētie apgrūtinājumi ir dzēsti.</i> VZD Kadastra datus un apgrūtinājumu plānā reģistrētie apgrūtinājumi: <ol style="list-style-type: none"> 1. biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonas teritorija- 0,97 ha. 2. biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija- 187,2 ha. 3. vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija ap purvu ar platību, lielāku par 100 hektāriem- 188,17 ha. 4. no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos- 11,73 ha. 5. no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos- 11,11 ha. <p>Apgrūtinājumu noteikšanas datums: 06.08.2014. <i>Noteiktie apgrūtinājumi daļēji ietekmē OBJEKTA izmantošanas iespējas.</i></p>
Spēkā esoši nomas līgumi	Nav informācijas.
OBJEKTA apsekotāji	Juris Guntis Vjakse un Oļegs Aleksejevs
OBJEKTA apsekošanas datums	2024.gada 22.jūlijs.
OBJEKTA atskaites formēšanas/ vērtēšanas datums	2024.gada 22.jūlijs.

VĒRTĒJAMĀ OBJEKTA ĢEOGRĀFISKAIS NOVIETOJUMS



Avots: Jāņa Sēta (2024). BalticMaps. <https://balticmaps.eu/>



Avots: Jāņa Sēta (2024). BalticMaps. <https://balticmaps.eu/>



Avots: <https://www.kadastrs.lv/>

VĒRTĒJAMĀ OBJEKTA FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

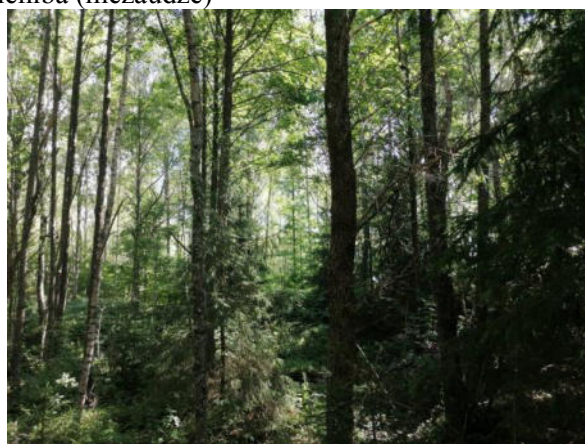
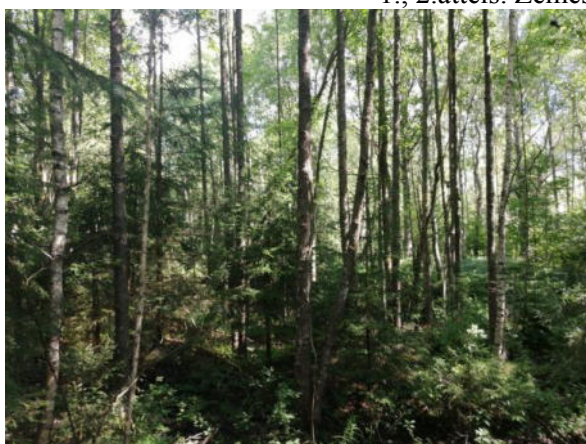


Avots: https://geolativija.lv/geo/tapis#document_221

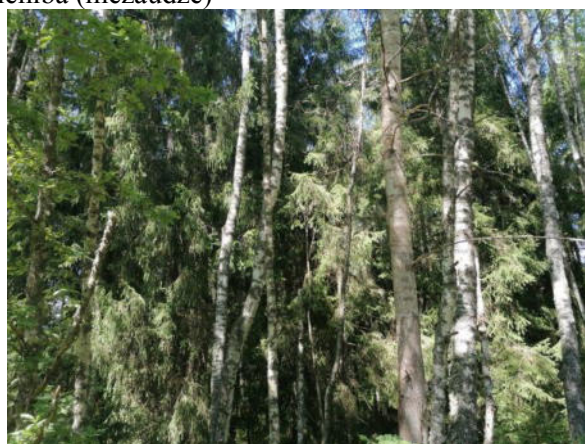
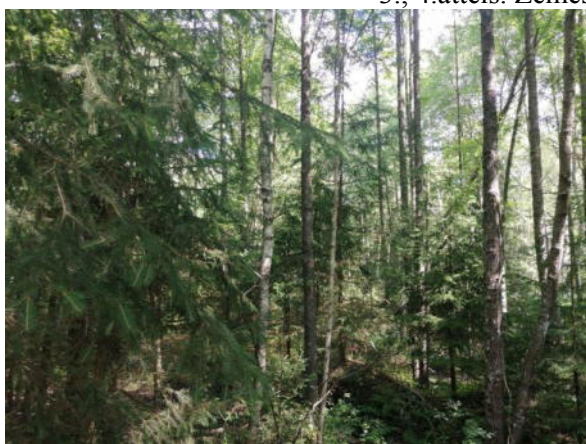
VĒRTĒJAMĀ OBJEKTA FOTOATTĒLI



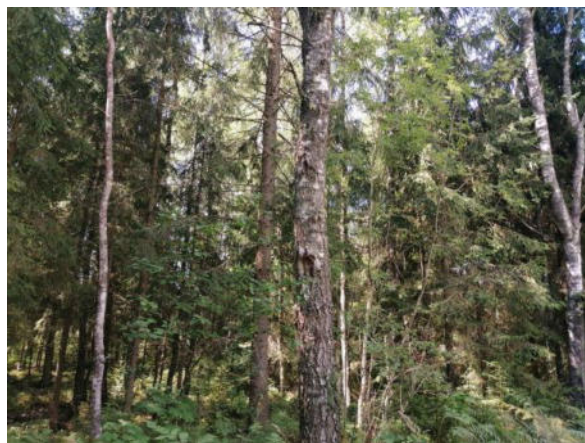
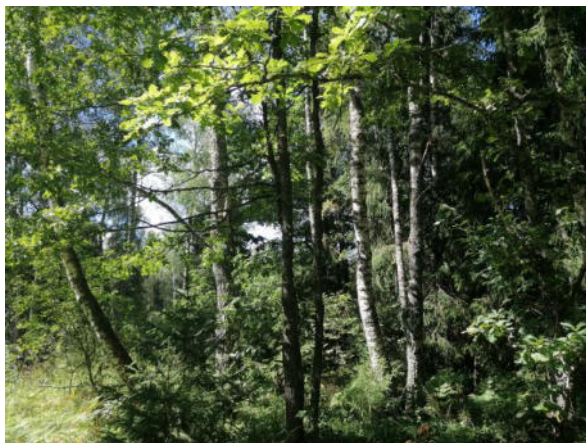
1., 2.attēls. Zemes vienība (mežaudze)



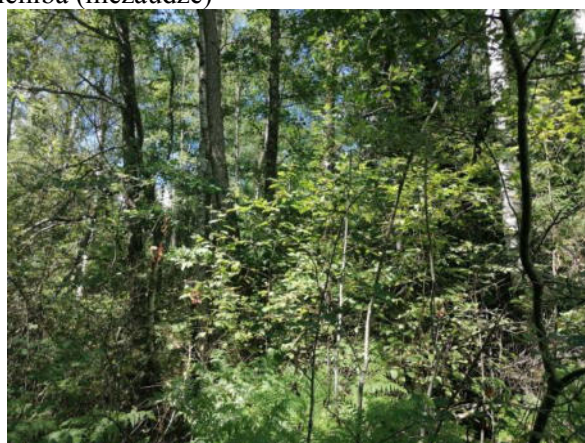
3., 4.attēls. Zemes vienība (mežaudze)



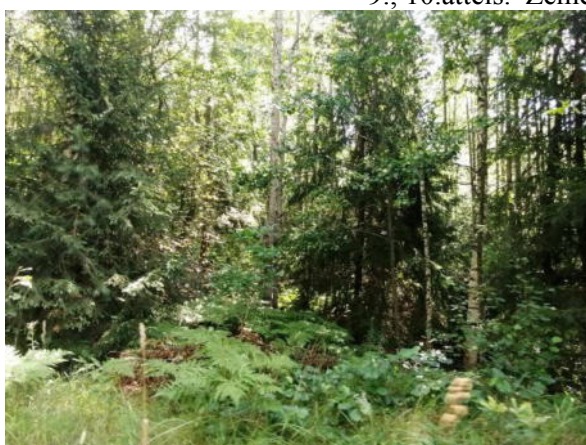
5., 6.attēls. Zemes vienība (mežaudze)



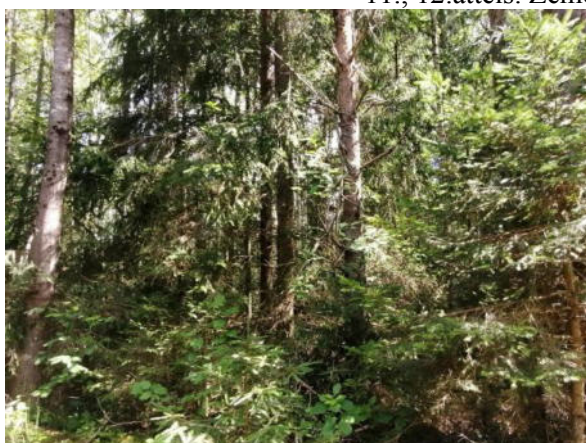
7., 8.attēls. Zemes vienība (mežaudze)



9., 10.attēls. Zemes vienība (mežaudze)



11., 12.attēls. Zemes vienība (mežaudze)



13.attēls. Zemes vienība (mežaudze)

14.attēls. Zemes vienība (pārējās zemes)

VĒRTĒJAMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

Domājamās daļas	1/1
OBJEKTA kadastrālā vērtība uz 01.01.2024.	22 679 EUR.
Zemes vienības platība	188,17 ha.
Zemes lietošanas veidu eksplikācija	Zemes lietošanas veidu eksplikācija VZD Kadastra datos un situācijas plānā atšķiras. Situācijas plānā (06.08.2014.): 185,61 ha- purvi, 2,41 ha- zeme zem ūdeņiem, 0,15 ha- zeme zem ceļiem. VZD Kadastra datos: 133,23 ha- meži, 45,33 ha- pārējās zemes, 7,05 ha- purvi, 2,41 ha- zeme zem ūdeņiem, 0,15 ha- zeme zem ceļiem. <i>Pēc veiktās OBJEKTA apsekošanas dabā un dokumentu izpētes vērtējuma aprēķinos par pamatu tiek ņemtas VZD Kadastra datos fiksētās platības.</i>
Zemes vienības konfigurācija, reljefs	Konfigurācija- neregulāra daudzstūra forma, reljefs- līdzens.
Zemes vienības lietošanas mērķis (NĪLM)	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, NĪLM kods 0201.
Gruntsūdens līmenis	Daļā zemes vienības (meža zemēs)- vidējs, daļā zemes vienības (pārējās zemēs)- augsts.
Funkcionālais zonējums	Atbilstoši bijušā Kocēnu novada (2021.gadā iekļauts Valmieras novadā) teritorijas plānojuma 2014.-2025.gadam teritorijas funkcionālā zonējuma kartei zemes vienība atrodas <i>derīgo izrakteņu ieguves teritorijā (R2)</i> .
Zemes vienības faktiskā izmantošana	Zemes vienībā atrodas mežu un purvi. Vadoties no kartogrāfiskiem materiāliem, kā arī apsekojot OBJEKTU dabā, var secināt, ka zemes vienībā kādreiz ir veikta kūdras izstrāde. Vērtētāja rīcībā nav informācijas par neizstrādātas kūdras slāņa esamību zemes vienībā.
Mežaudzes raksturojums	Mežs aizņem 133,23 ha jeb 71% no kopējās zemes platības. Meža zemes reljefs ir līdzens. Meža augsnes pamatā ir mazauglīgās un auglīgās slapjās kūdras augsnes, auglīgās susinātās kūdras augsnes, auglīgās sausās minerālaugsnes. Mežizstrādi var veikt vasarā, sausos laika apstākļos vai ziemā, pēc ilgstoša kailsala. Pēdējos desmit gados mežizstrāde nav veikta. Pievešanas attālums svārstās robežās no 500 m līdz 2000 m. Zemes vienībā esošo mežaudžu sastāvu pamatā veido augstvērtīgās koku sugas priede, bērzs, kā arī mazvērtīgās koku sugas apse, baltalksnis. Mežaudžu vecumstruktūru veido jaunaudzes, vidēja, briedestaudzes un pieauguša vecuma audzes. Daļa no mežaudzēm atrodas purva aizsargjoslā. Atrašanās šajā zonā būtiski ietekmē mežsaimniecisko darbību, aizliegta galvenā cirte kailcirtes veidā.
Inženierkomunikāciju pieejamība	Nav.
Pieklūšana	Pieklūšana pie zemes vienības ir ierobežota- nepieciešams šķērsot citus īpašumus, nevar piekļūt ar autotransportu.
Apkārtne	Vērtējamā zemes vienība atrodas Valmieras novada Zilākalna pagastā, robežojas ar Dikļu un Bērzaines pagastiem. Atrašanās vieta ir pagasta ziemeļrietumu daļa, ~ 3,5 km attālumā no Dikļiem, ~ 8 km attālumā no Bērzaines un ~ 9,5 km attālumā no Zilākalna. Zemes vienību šķērso Briedes upes kreisā krasta pieteka Paktene. Zemes vienība ir daļa no Zažēnu jeb Lielā purva, kas izvietots Briedes upes krastos. 1950. gados purva teritorijā aizsākās kūdras ieguves darbi, purva strādniekiem 1950. gadu beigās tika izveidots ciems Zilaiskalns ar kūdras pārstrādes fabriku. Kūdras purva lielākā daļa ir izstrādāta un daļēji tas apaudzis ar kokiem un krūmiem. Purvā pārsvarā tika iegūta grieztā gabalkūdra un frēzkūdra, kas, galvenokārt, eksportēta uz ārzemēm.
Piezīmes	-

VĒRTĪBAS DEFINĪCIJA

Ar jēdzienu “tirgus vērtība” atbilstoši Latvijas standartam „Īpašumu vērtēšana” (LVS 401:2013) tiek saprasts sekojošais: „*tirgus vērtība*” - aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pārdevēju un labprātīgu pircēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas.

LABĀKAIS IZMANTOŠANAS VEIDS

Labākā un efektīvākā izmantošana ir aktīva tāda izmantošana, pie kuras tiek iegūts maksimālais labums, un kas ir reāli iespējama, tiesiska un finansiāli pamatota. Labākā un efektīvākā izmantošana var sakrist ar aktīva pašreizējo izmantošanas veidu, vai arī var būt kāds cits alternatīvs izmantošanas veids. (LVS 401:2013 p.3.12.4.)

Labākās un efektīvākās izmantošanas noteikšana ietver šādus apsvērumus:

- a) lai noteiktu, vai kāda izmantošana ir reāli iespējama, vērā ir ņemami tikai tie apsvērumi, ko par saprātīgiem uzskata tirgus dalībnieki;
- b) lai atspoguļotu prasību, ka izmantošanai ir jābūt tiesiskai, ir jāņem vērā visi esošie īpašuma lietošanas juridiskie ierobežojumi, piemēram, zonējums;
- c) prasība, ka izmantošanai ir jābūt finansiāli iespējamai paredz izvērtēt, vai pastāv kāda alternatīva, fiziski iespējama un juridiski pieļaujama izmantošana, kas, ņemot vērā ar īpašuma izmantošanas veida maiņu saistītās izmaksas, tipiskam tirgus dalībniekam nodrošinātu tādu ienesīguma līmeni, kas būtu augstāks un pārsniegtu īpašuma ienesīgumu pie esošās izmantošanas. (LVS 401:2013 p.3.12.6.)

Analizējot nekustamo īpašumu tirgus situāciju, atrašanās vietu un īpašuma raksturu, vērtētājs secina, ka labākais vērtējamā OBJEKTA izmantošanas veids ir:

- meža zemei ar mežu- apsaimniekošana saskaņā ar meža apsaimniekošanas plānu;
- pārējai zemei- izmantošana dīķsaimniecībā.

TIRGUS SITUĀCIJAS RAKSTUROJUMS

Pēc 2008.gada finanšu krīzes līdz 2022.gadam īpašumu darījumu cenas un īres/nomas maksas visu laiku bija tikai augušas, šim pieaugumam tikai reizēm bremzējoties, piemēram, pandēmijas “pirmā viļņa” laikā. Pēdējo gadu laikā novēroto straujo dzīvojamo īpašumu cenu kāpumu daļēji ir apturējusi ģeopolitiskā situācija, savukārt, energoresursu cenu pieaugums ir mainījis īpašumu izvēles kritērijus, priekšplānā izvirzot kompaktas platības un augstu energoefektivitāti, liekot vēl vairāk izjust šādu īpašumu trūkumu.

Šobrīd īpašumu cenu pieaugums ir apstājies. Visvairāk to ietekmējis straujais kredītu procentu likmju kāpums, kas nozīmē dārgākus kredītmaksājumus. Neziņa par nākotni liek pārdomāt pirkumus, nesteigties ar investīcijām. Inflācijas un pirk spējas ietekmē pieprasījums ir samazinājies. Prognozējams, ka pašreizējās energoresursu cenas to tādu arī uzturēs.

Laikā, kad turpinās karadarbība Ukrainā, ir iestājusies saspringta situācija par iespējamās ekonomikas lejupslīdi, kas var būtiski ietekmēt arī nekustamo īpašumu tirgu. Esošajā situācijā nav iespējams prognozēt, cik ilgstošs būs šis process. Ir skaidrs, ka šī ietekme būs nozīmīga un jau šobrīd vērojama negatīva ietekme uz vairāku nozaru darbību. Šāda nenoteiktība nav pateicīga vide arī nekustamo īpašumu nozarei. Ietekme uz nekustamo īpašumu cenām var būt divējāda. No vienas puses, vājš pieprasījums spiež cenas uz leju, bet no otras puses, svarīgāks par pieprasījuma vājumu atsevišķos gadījumos var kļūt piedāvājuma trūkums, un tad spiediens uz cenām sagaidāms augšupvērsts.

Zeme mežsaimniecībai. Nekustamo īpašumu tirgū meža īpašumu sektorā novērojams stabils pieprasījums meža īpašumu iegādē. Pieprasījums pēc meža īpašumu iegādes ir lielāks

nekā piedāvājums, kā rezultātā, strauji pieauga meža zemes cena, līdz ar to arī uz zemes esošo mežaudžu, t.sk. jaunaudžu, pārdošanas cenas. Pieaugot meža zemes cenai, pircēji skrupulozāk izvērtē īpašuma atrašanās vietu, piekļuves iespējas, kā arī meža augšņu mehānisko sastāvu, auglību, nestspēju un uz augsnēm esošo mežaudžu sastāvu, ja platība ir apmežojusies. Lielāka interese ir par meža īpašumiem, kur cērtamie koksnes resursi ir iegūstami uzreiz vai tuvākos 10-20 gados. Mazliet mazāka interese ir par meža īpašumiem, kur dominē jaunaudzis vai vidēja vecuma mežaudzis. Mežaudzis, kur cērtamie koksnes resursi ir pieejami uzreiz vai tuvākajā laikā, vairāk interesē vietējiem uzņēmumiem, kur sīvas konkurences rezultātā piedāvātās iegādes cenas ir lielākas, nekā to spēj piedāvāt lielie starptautiskie meža apsaimniekošanas uzņēmumi. Toties jaunaudžu un vidēja vecuma mežaudžu iegādē pārsvarā dominē lielie starptautiskie meža apsaimniekošanas uzņēmumi, kas ir orientēti uz ilgtermiņa investīciju ieguldījumu mežsaimniecībā. Par pieaugušām mežaudzēm tiek maksāts vidēji 6000-25000 EUR/ha, par briestaudzēm un vidēja vecuma mežiem vidēji 3000-12000 EUR/ha, par jaunaudzēm un izcirtumiem vidēji 1000-3500 EUR/ha. Sākot ar 2020.gada otro pusi meža zemes cenas sāka pieaugt straujāk nekā tas bija pēdējos 15 gados, kad meža zemes cenas pieauga ļoti lēni, brīžiem pat gada laikā paliekot nemainīgas. Sākot ar 2021.gada otro pusi meža zemes cenas sāka pieaugt lēcienvēidīgi un līdz 2023.gada vidum praktiski visā Latvijas teritorijā cenas par meža zemi bija trīskāršojušās salīdzinājumā ar 2020.gadu. Sākot ar 2023.gada otro pusi meža zemes cenas sāka samazināties, kas, savukārt, pēdējos 15.gados bija novērojams pirmo reizi. Šobrīd meža zemes cenas samazinājums ir no 15% līdz 30% salīdzinot ar meža zemes cenas augstāko punktu 2023.gada otrajā pusē. Šobrīd meža zemes lielākoties maksā no 2000 līdz 2800 EUR/ha, atkarībā no platības, atrašanās vietas, piebraukšanas iespējām un citiem kritērijiem. Nav novērojams, ka meža zemes cenas turpinātu samazināties. Par zemes gabaliem līdz 5 ha vai uz slapjām/purvainām augsnēm, vai ar sliktu piekļušanu/ piebraukšanu pircēji maksā mazāk par 20-40% nekā par īpašumiem, kas ir ārpus šīs meža zemes grupas.

Kopš 2023.gada otrā pusgada apaļo sortimentu tirgū pēc straujā cenu pieauguma, kas sākās 2020.gada otrajā pusgadā un tam sekojošā krituma 2022.gada beigās un 2023.gada sākumā, atgriežas stabilizācija. Šobrīd cenas gandrīz visās sortimentu grupās ir stabilizējušās un atgriezušās pirms Covid-19 pandēmijas perioda cenās. Nelielas svārstības dažās sortimentu grupās ir novērojamas, bet tām tāds vairāk sezonāls raksturs.

Lai noteiktu vērtējamā īpašuma tirgus vērtību, tika izmantota informācija no šādiem avotiem: zemesgramata.lv, kadastrs.lv, cenubanka.lv un ss.lv. Vērtētājs ir apkopojis pietiekami plašu informāciju par darījumiem ar līdzīgiem īpašumiem. Apzinot pēc platības, lietošanas mērķa un izmantošanas iespējām līdzīgu īpašumu pārdevuma cenas, vērtētājs secina, ka tās svārstās robežās no 0,35 līdz 0,45 EUR/m².

Vērtētāja rīcībā ir informācija par senāku darījumu- 2013.gada jūnijā Aizkraukles novada Seces pagastā ir pārdota izstrādāta kūdras purva daļa 31,4 ha platībā par 125 000 EUR jeb ~ 0,40 EUR/m², kas sasaucas ar 2019.-2023.gada darījuma cenu līmeni.

Ņemot vērā OBJEKTA platību, sastāvu un izmantošanas iespējas, pēc vērtētāja uzskatiem, tā realizācijas iespējas NĪ tirgū vērtējamas kā ierobežotas.

OBJEKTA TIRGUS VĒRTĪBU IETEKMĒJOŠIE FAKTORI

Pozitīvie tirgus vērtību ietekmējošie faktori:

- liela zemes platība vienā gabalā- 188,17 ha;
- 71% no kopējās zemes platības aizņem mežs;
- zemes vienībā esošo mežaudžu sastāvu pamatā veido augstvērtīgās koku sugas priede, bērzs, kā arī mazvērtīgās koku sugas apse, baltalksnis.

Negatīvie tirgus vērtību ietekmējošie faktori:

- zemes vienība ir daļa no Zažēnu jeb Lielā purva, kurā kādreiz tika veikta kūdras ieguve;

- piekļūšana pie zemes vienības ir ierobežota- nav tieša piebraucamā ceļa, nepieciešams šķērsot citus īpašumus;
- mežizstrādi var veikt tikai vasarā, sausos laika apstākļos vai ziemā, pēc ilgstoša kailsala.

VĒRTĒJUMĀ IZDARĪTIE PIENĒMUMI UN ATRUNAS

Vērtējuma aprēķini tiek veikti pieņemot sekojošas atrunas:

- ar šo nekustamo īpašumu nav izdarīts galvojums;
- nekustamais īpašums nav apgrūtināts ar parādiem, t.sk., komunālo pakalpojumu maksājumu kavējumiem;
- nekustamais īpašums nav apgrūtināts ar citiem (iepriekš neminētiem) īres, nomas, patapinājuma līgumiem vai īpašumā deklarētām personām;
- nekustamais īpašums nav ieguldīts uzņēmējdarbības pamatkapitālā;
- nekustamajā īpašumā nav veikti neatdalāmi ieguldījumi (īpašuma uzlabojumi), uz kuriem varētu pretendēt trešās personas.

VĒRTĒŠANAS METODIKA

Iepriekšējās šīs atskaites sadaļās ir aplūkota informācija (fiziskie, ekonomiskie un socioloģiskie faktori), uz kuru balstoties tiek izvēlētas vērtēšanas pieejas.

Vērtēšanas pieejas izvēle: saskaņā ar Latvijas standartu „Īpašumu vērtēšana”, pastāv trīs vispārpieņemtas īpašuma vērtēšanas pieejas. Tās ir *Tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeja (1)*, *Ienākumu pieeja (2)* un *Izmaksu (3) pieeja*.

(1) Tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeja

Ar tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeju tiek iegūts vērtības indikators, kura pamatā ir vērtējamā aktīva un līdzīgu vai identisku aktīvu, par kuru cenām ir pieejama informācija, salīdzinājums. Šīs pieejas pirmais solis ir darījumu ar identiskiem vai līdzīgiem aktīviem, kas nesen ir notikuši tirgū, cenu izvērtēšana. Ja pēdējā laikā ir notikuši tikai daži darījumi, var būt lietderīgi izvērtēt identisku vai līdzīgu aktīvu, kas ir paredzēti vai tiek piedāvāti pārdošanai, cenas ar noteikumu, ka šī informācija ir pilnīgi precīza un tiek kritiski analizēta. Tāpat var būt nepieciešams koriģēt informāciju par citu darījumu cenām ar mērķi atspoguļot jebkuras faktisko darījuma apstākļu un vērtības bāzes atšķirības, kā arī pieņēmumus, kas ir izvirzīti vērtēšanas vajadzībām. Vērtējamam aktīvam un citos darījumos iesaistītajiem aktīviem var būt arī atšķirīgi juridiskie, ekonomiskie vai fiziskie raksturlielumi.

Ar nekustamo īpašumu saistītās tiesības nav viendabīgas. Pat ja zemei un ēkām, uz kurām attiecas vērtējamās tiesības, ir ar citiem tirgū pārdotiem īpašumiem identiskas fiziskās īpašības, to atrašanās vieta būs atšķirīga. Neskatoties uz šīm atšķirībām, tirgus pieeja ir visbiežāk lietotā ar nekustamo īpašumu saistīto tiesību vērtēšanas pieeja.

Lai salīdzinātu vērtējamo objektu ar citu tirgū nesen pārdotu vai vērtēšanas datumā tirgū pieejamu ar nekustamo īpašumu saistīto tiesību pārdevumu vai piedāvājumu cenām, tiek izraudzītas piemērotas salīdzināšanas vienības. Salīdzināšanas vienības, kuras parasti izmanto pārdevumu cenu analizē, ir aprēķinātā viena ēkas platības kvadrātmetra cena vai zemes hektāra pārdošanas cena. Citas cenu salīdzināšanas vienības, ko izmanto gadījumos, kad dažādiem objektiem ir pietiekami atbilstoši fiziskie raksturlielumi, ir cenas par vienu numuru vai cena par vienu produkcijas vienību, piemēram, par iegūto lauksaimniecības kultūru ražu no hektāra. Salīdzināšanas vienība ir pareiza tikai tad, ja tā ir konsekventi izvēlēta un piemērota katra vērtējamā īpašuma un salīdzināmo objektu analizē. Jebkurai izmantotajai salīdzināšanas vienībai, ciktāl iespējams, būtu jāatbilst tādai, kādu parasti izmanto attiecīgā tirgus dalībnieki.

Tirgus vērtību nosaka zemākā cena, par kuru būtu iespējams iegādāties labāko alternatīvu, kas var būt līdzīga vai identiska konkrētajai precei vai pakalpojumam. Lai aprēķinātu vērtējamā objekta tirgus vērtību, konkrētā īpašuma raksturojošos parametrus salīdzina ar līdzīgiem, pēc

kvalitātes un izmantošanas veida, objektu parametriem, veicot salīdzināmo objektu cenu korekcijas, atbilstoši konstatētajām cenu ietekmējošām parametru atšķirībām. Korekcijas faktori un to lielums parasti balstās uz konkrētā nekustamā īpašuma segmenta ilgtermiņa tirgus izpēti un tirgus vērtību ietekmējošo faktoru izpēti. Būtiskākie aprēķinu gaitā pielietotie faktori - īpašuma tiesību, darījuma (pārdošanas) nosacījumu, finansēšanas nosacījumu, tirgus (darījuma laika) apstākļu faktors, atrašanās vietas, objekta fiziskā raksturojuma (platība, tehniskā stāvokļa, kvalitātes, labiekārtotības, inženierkomunikāciju un citi) faktors, izmantošanas veida un ekonomiskie faktori (nomas līgumi, izmantošanas ierobežojumi, specifiski nodokļi un nodevas).

Nekustamā īpašuma tirgus stāvokļa strauju izmaiņu periodus raksturo krasas cenu svārstības, kas var turpināties vairākus gadus, līdz tirgus atgriezīsies līdzsvarotā stāvoklī. Arī krasas svārstības ekonomikā kopumā var radīt plašas tirgus cenu svārstības. Tirgos ar lejupejošu cenu un zemu pieprasījuma līmeni ne vienmēr būs pietiekams skaits "labprātīgu" pārdevēju. Daži darījumi var saturēt finansiāla vai citāda rakstura piespiedu elementus vai notikt apstākļos, kas samazina vai pat izslēdz dažu pārdevēju vēlēšanos pārdot. Vērtētajam jāievēro šāda tirgus visi būtiskie faktori un jāizvērtē konkurējošo darījumu vai piedāvājumu ietekme un to atbilstība tirgus vērtības definīcijai. Ziņas par darījumiem, kuri ievērojami atšķiras no vidējā tirgus datiem tiek vai nu atmestas vai ievērtētas ar būtiskāku korekcijas soli.

(2) Ienākumu pieeja

Ar ienākumu pieeju tiek iegūts vērtības indikators, kura pamatā ir nākotnes naudas plūsmu pārvēršana vienā lielumā – kapitāla pašreizējā vērtībā.

Ienākumu pieejas ietvaros ietilpst šādas metodes:

- a) ienākumu tiešā kapitalizācija, ar kuru tipiskiem viena perioda ienākumiem tiek piemērota visus riskus aptveroša vai kopējā kapitalizācijas likme,
- b) diskontētās naudas plūsmas metode, ar kuru vairāku nākamo periodu naudas plūsmas ar atbilstošu diskonta likmi tiek kapitalizētas to pašreizējā vērtībā,
- c) dažādi opciju cenu veidošanas modeļi.

Atkarībā no prognozējamās naudas plūsmas periodiskuma ienākumu pieejā pielieto ienākumu naudas plūsmas diskontēšanu vai ienākumu tiešo kapitalizāciju. Ienākumus veido visa veida ienākumi, ko īpašnieks gūst no īpašuma visā tā valdīšanas laikā, kas nekustamā īpašuma vērtēšanā visbiežāk ir ienākumi no ēku vai zemes nomas maksām, no kā aprēķinu periodos tiek atskaitīti ar šo ienākumu nodrošināšanu saistītie izdevumi.

Ienākumu tiešo kapitalizāciju pielieto īpašumiem, kuriem jau vērtēšanas brīdī tiek prognozēta ilgtermiņā stabila naudas plūsma, kas atbilst objekta labākās un efektīvākās izmantošanas nosacījumiem.

Naudas plūsmas diskontēšanu pielieto īpašumiem, kuriem aprēķinu periodos tiek prognozēta mainīga naudas plūsma (mainīgas ienākumu vai izdevumu pozīcijas). Aprēķinu beigu brīdī jeb reversijas brīdī un periodu skaitu nosaka prognozējot naudas plūsmas stabilizācijas brīdi.

(3) Izmaksu pieeja

Izmaksu pieeju parasti izmanto gadījumos, kad nav pierādījumu par līdzīgu īpašumu darījuma cenām, vai arī kad nav nosakāma ar attiecīgajām īpašnieka tiesībām saistītā faktiskā vai nosacītā ienākumu plūsma. Ar izmaksu pieeju tiek iegūts vērtības indikators, kas balstās uz ekonomikas principu, ka pircējs par aktīvu nemaksās vairāk par paredzamajām identiskas lietderības aktīva iegādes, vai izveides izmaksām. Šī pieeja ir balstīta uz principu, ka gadījumā, ja nepastāv līdzvērtīga aktīva radīšanai nepieciešamā laika, neērtību, risku vai citu faktoru problēmas, tad cena, ko pircējs tirgū maksātu par vērtējamo aktīvu, nebūtu lielāka par ekvivalenta aktīva iegādes vai izveides izmaksām. Bieži vien vērtējamais aktīvs, ņemot vērā tā vecumu vai nolietojumu, ir mazāk pievilcīgs kā alternatīvs aktīvs, ko būtu iespējams iegādāties vai izveidot. Šādos gadījumos, atkarībā no izvēlētajā vērtības bāzes, var būt nepieciešamas alternatīvā aktīva izmaksu korekcijas.

Īpašuma izmaksu aprēķinu pamatā ir vai nu atjaunošanas izmaksas vai aizvietošanas izmaksas. Atjaunošanas izmaksas ir izmaksas, kas vajadzīgas lai radītu īpašuma faktisku kopiju,

izmantojot identiskus materiālus un celtniecības metodes. Atjaunošanas izmaksas praksē pielieto reti, galvenokārt tiek pielietota aizvietošanas izmaksu metode, kas paredz modernu ekvivalentu ar līdzīgu lietderību, izmantojot šobrīd tirgū lietojamus materiālus, konstrukcijas un tehnoloģijas. Bieži vien vērtējamais objekts, ņemot vērā apbūves vecumu, fizisko un funkcionālo nolietojumu, kā arī ārējo faktoru ietekmi, ir mazāk pievilcīgs par modernu ekvivalentu. Šo nolietojuma faktoru ievērtēšanai noteiktajai aizvietošanas izmaksu vērtībai pielieto atbilstošas korekcijas. Aizvietošanas izmaksas tiek noteiktas izvērtējot konkrētā brīža vidējās būvizmaksas.

Vērtības zudumi jeb nolietojumi ir sekojoši:

- a) fiziskais nolietojums ir vērtības zudums, kas radies apbūves ekspluatācijas gaitā no fizisku vai ķīmisku faktoru ietekmes, pārslodzes vai nepareizas ekspluatācijas, nekvalitatīviem materiāliem un tehnoloģijas u.tml,
- b) funkcionālais nolietojums ir vērtības zudums, kas saistīts ar ēku un būvju raksturlielumu neatbilstību pašreizējām tirgus prasībām (plānojuma, platības, apjoma, konstruktīvā risinājuma, inženierkomunikāciju, sanitāro normu un ES direktīvu prasībām),
- c) ārējais nolietojums ir vērtības zudums, kas veidojas ārējo apstākļu iespaidā, kuru novērst nav īpašnieka spēkos. Šie vērtību ietekmējošie apstākļi var būt gan tehniska, gan ekonomiska rakstura (ekonomiskās situācijas pasliktināšanās valstī, piesātināts tirgus vai arī pārāk dārgi un grūti pieejami kredītresursi, izmaiņas apkārtējā vidē un apbūvē).

Izmaksu pieeja, galvenokārt, tiek izmantota, vērtējot specializētus īpašumus, tas ir, tādus īpašumus, kas tirgū tiek pārdoti reti (ja vispār tiek pārdoti), izņemot pārdošanu uzņēmuma vai struktūrvienības, kurā tas ietilpst, sastāvā.

VĒRTĒŠANAS PIEEJAS IZVĒLE

Augstāk minētā informācija, vērtēšanas uzdevums, kā arī OBJEKTA sastāvs un izmantošanas iespējas liek izdarīt secinājumu, ka OBJEKTA vērtēšanai konkrētajā gadījumā izmantojamas *tirgus (salīdzināmo darījumu) un ienākumu pieejas*.

Meža zemes un pārējās zemes tirgus vērtība tiek noteikta ar *tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeju*.

Mežaudzēs esošās krājas vērtība tiek noteikta ar *ienākumu pieeju, konkrēti, diskontētās naudas plūsmas metodi*, analizējot naudas plūsmu, kas gūstama veicot turpmāko mežsaimniecisko darbību.

Izmaksu pieeja netiek pielietota zemes gabalu tirgus vērtības noteikšanai.

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NOVĒRTĒJUMS

Paskaidrojošais raksts

Ņemot vērā apstākli, ka vērtējamās zemes vienības sastāvā ietilpst meža zeme ar mežaudzi un izstrādāts kūdras purvs (karjers), tās vērtība tiek noteikta, ievērtējot zemes izmantošanas iespējas. Analizējot īpašuma sastāvu vērtētāji secina, ka, aprēķinot tirgus vērtību, ir lietderīgi to sadalīt trīs nosacītos apakšobjektos:

- pārējā zeme 42,15 ha, un zeme zem ūdeņiem 2,41 ha- **44,56 ha kopplatībā**;
- meža zeme 133,23 ha, purvi 7,05 ha, zeme zem ceļiem 0,15 ha un pārējās zemes 3,18 ha- **143,61 ha kopplatībā**;
- mežaudze.

Tirgus vērtības tiek aprēķinātas katram apakšobjektam atsevišķi, beigās tās summējot.

I. 1.apakšobjekta tirgus vērtības noteikšana ar tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeju

Tirgus (salīdzināmo) darījumu pieeja balstās uz līdzīgu vai identisku īpašumu darījumu un piedāvājuma analīzi, izmantojot salīdzināšanas procedūras. Pieejas pamatā ir princips, ka saprātīgs tirgus dalībnieks par konkrētas kvalitātes precī vai pakalpojumu nemaksās dārgāk kā par citu vienādas vai līdzīgas kvalitātes precī vai pakalpojumu. Lai noteiktu vērtējamā objekta tirgus vērtību, vērtējamā īpašuma raksturojošos parametrus salīdzina ar līdzīgiem pēc kvalitātes un izmantošanas veida objektu parametriem, veicot cenu korekcijas atbilstoši parametru atšķirībām.

Tirgus (salīdzināmo darījumu) pieejas aprēķinu gaita tiek veikta šādā secībā:

- ✓ nekustamā īpašuma tirgus segmentācija un vērtējamam objektam atbilstošā segmenta vispārējā analīze,
- ✓ salīdzināmo objektu (pārdevumu un piedāvājumu) atlase un parametru analīze,
- ✓ salīdzināšanas vienības izvēle,
- ✓ vērtējamā objekta un salīdzināmo objektu salīdzināšana- vērtības ietekmējošo faktoru izvēle un korekcijas lieluma izvēle, cenu korekcijas veikšana,
- ✓ salīdzināmās vienības vērtības noteikšana un objekta tirgus vērtības aprēķins.


Parasti zemes gabalu vērtība tiek noteikta ar tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeju, salīdzināšanas gaitā izvērtējot šādus salīdzināmo objektu vērtību ietekmējošos faktorus:

- ✓ darījuma apstākļi. Šis faktors atspoguļo līdzvērtīgu īpašumu cenu dinamiku atkarībā no darījuma slēgšanas laika. Šeit tiek ņemts vērā, vai reāli ir noticis darījums ar salīdzināmo objektu, vai tas ir tikai piedāvājums, kura reālā pārdošanas cena var mainīties;
- ✓ atrašanās vieta. Izvēlēto salīdzināmo objektu cena tiek koriģēta atkarībā no īpašuma novietojuma reģionā, izvērtējot apkārtnes infrastruktūras kvalitāti, atrašanos attiecībā pret galvenajiem autoceļiem, apdzīvotām vietām u.c.;
- ✓ inženierkomunikāciju nodrošinājums. Izvēlēto salīdzināmo objektu cena tiek koriģēta atkarībā no nodrošinājuma ar inženierkomunikācijām;
- ✓ zemes gabala platība. Izvēlēto salīdzināmo objektu vienas vienības cena tiek koriģēta ievērojot zemes gabala platību. Salīdzinot tiek analizēts kopējais platības lielums - palielinoties zemes platībai, ņemot vērā sagaidāmos finanšu ieguldījumus, samazinās iespējamo pircēju loks;
- ✓ zemes gabala forma, reljefs. Minētie faktori ietekmē zemes gabala potenciālās izmantošanas iespējas;
- ✓ zonējums un lietošanas veids. Tiek izvērtēta pašreizējā zemes gabala lietošanas veida atbilstība labākajai un efektīvākajai izmantošanai;
- ✓ zemes gabala apgrūtinājumi. Izvēlēto salīdzināmo objektu vienas vienības cena tiek koriģēta ievērojot apgrūtinājumus, kas samazina īpašuma pievilcību no potenciālo pircēju viedokļa.

Salīdzināmie kritēriji ir ņemti pēc profesionālo vērtētāju prakses metodiskajiem ieteikumiem, ņemot vērā būtiskākās atšķirības starp vērtējamo un salīdzināmajiem objektiem. Korekcijas koeficienti parāda katra faktora salīdzinājumu attiecības veidā starp vērtējamo īpašumu un salīdzināmiem īpašumiem. Koeficients ir lielāks par 0% (jeb pozitīvs), ja pēc vērtētāja slēdziena novērtējamais Objekts konkrētajā vērtību ietekmējošā faktora ietekmē ir pārāks attiecībā pret salīdzināmajiem objektiem, kuru raksturojums ir sekojošs: +5% - nedaudz labāks; +5.....15% - labāks, +10.....25% - izteikti labāks. Koeficients ir mazāks par 0% (jeb negatīvs), ja pēc vērtētāja slēdziena salīdzināmais objekts konkrētajā vērtību ietekmējošā faktora ietekmē ir pārāks attiecībā pret novērtējamo Objektu, kuru raksturojums ir sekojošs: -5% - nedaudz sliktāks; -5.....15% - sliktāks, -10.....25% - izteikti sliktāks. Cenas un vērtības ir uzrādītas *euro*.

Vērtētāja rīcībā ir informācija par līdzīga rakstura īpašumu pārdevumiem.

Salīdzināmo objektu apraksts

<p>Objekts Nr.1</p>  <p><i>Avots: https://www.kadastrs.lv/</i></p>	<p>Salīdzināmā zemes vienība atrodas Ķekavas novada Daugmales pagastā. Īpašums izvietots blakus ciemam Dzintari. Zemes vienības platība 47,27 ha. NĪLM- derīgo izrakteņu ieguves teritorijas, kods 0401. Zemes vienībai ir neregulāra daudzstūra forma, reljefs- līdzens. Zemes vienībā kādreiz ir veikta kūdras izstrāde. Vērtētāja rīcībā nav informācijas par neizstrādātas kūdras slāņa esamību un apjomu. Darījuma datums: 2023.gada jūlijs, pārdošanas cena: 200 000 EUR.</p>
<p>Objekts Nr.2</p>  <p><i>Avots: https://www.kadastrs.lv/</i></p>	<p>Salīdzināmā zemes vienība atrodas Tērvetes ielā 259, Jelgavā. Īpašums izvietots pilsētas nomalē, blakus dārzkopības sabiedrībai “Atpūta” un Ruļļu karjeram. Zemes vienības platība 23,1739 ha. NĪLM- dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, kods 0501. Zemes vienībai ir neregulāra daudzstūra forma, reljefs- līdzens. Darījuma datums: 2020.gada decembris, pārdošanas cena: 105 000 EUR.</p>
<p>Objekts Nr.3</p>  <p><i>Avots: https://www.kadastrs.lv/</i></p>	<p>Salīdzināmās zemes vienības atrodas Valkas novada Zvārtavas pagastā un veido daļu no Lesiņu purva. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām 28,1 ha un 11,97 ha, kas robežojas savā starpā. NĪLM- derīgo izrakteņu ieguves teritorijas, kods 0401. Zemes vienībām ir neregulāra forma, reljefs ir līdzens. Zemes vienībās kādreiz ir veikta kūdras izstrāde. Vērtētāja rīcībā nav informācijas par neizstrādātas kūdras slāņa esamību un apjomu. Darījuma datums: 2019.gada februāris, pārdošanas cena: 148 574 EUR.</p>

Lai maksimāli tuvinātu salīdzināmo objektu līdzību ar vērtējamo, vērtējumā tiek izdarītas korekcijas salīdzināmo objektu parametros, kuru kopsavilkums atspoguļojas tabulā (skat. 2.tabulu). Analizējot līdzīgu zemes vienību kopējās platības 1 ha cenas un veicot atbilstošās korekcijas, var secināt, ka pārējās zemes 1 ha vērtība ir **3935,06 EUR**.

Pārējās zemes daļas un zemes zem ūdeņiem tirgus vērtības noteikšana ar
tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeju:
44,56 ha x 3935,06 EUR/ha = 175 346,27 EUR, ~ **175 300 EUR**, kur

44,56 ha – pārējās zemes daļas un zemes zem ūdeņiem platība,
3935,06 EUR/ha – noteiktā 1 ha vērtība.

2.tabula

**Līdzīgu nekustamo īpašumu salīdzināšana
balstoties uz 1 m² cenu ietekmējošiem faktoriem**

Rādītāji	Vērtējamais objekts	Salīdzināmie īpašumi		
	"ZK Kūdra 1", Zilākalna pag., Valmieras nov.	"Purvāji", Daugmales pagasts, Ķekavas novads	Tērvetes iela 259, Jelgava	"Purvāji", Zvārtavas pagasts, Valkas novads
Darījuma datums	2024-07	2023-07	2020-12	2019-02
Pārdošanas nosacījumi *(tūlītējs pārdevums/ uz nomaksu)		tūlītējs pārdevums	tūlītējs pārdevums	tūlītējs pārdevums
Zemes gabala raksturojums	bijušais kūdras purvs	bijušais kūdras purvs	bijušais karjers	bijušais kūdras purvs
Īpašuma juridiskais statuss	viens īpašnieks	viens īpašnieks	viens īpašnieks	viens īpašnieks
Zemes gabala konfigurācija	1 z.v. (neregulāras daudzstūra formas)	1 z.v. (neregulāras daudzstūra formas)	1 z.v. (neregulāras daudzstūra formas)	1 z.v. (neregulāras daudzstūra formas)
Zemes gabala platība, ha	44,56	47,27	23,17	40,07
Īpašuma pārdošanas cena, EUR		200 000	105 000	148 574
Īpašuma 1 ha pārdošanas cena, EUR		4231,01	4530,96	3707,86
Pamatkorekcijas				
Korekcija uz darījuma noslēgšanas laiku		0	0	0
Korekcija uz tirgus nenoteiktības apstākļiem		0	0	0
Korekcija uz īpašuma juridisko statusu		0	0	0
Korekcija uz pārdevuma nosacījumiem		0	0	0
Kopējā pamatkorekcija		0	0	0
Pamatkorekcijas koeficients		1,00	1,00	1,00
Pamatkorekcijās koriģētā 1 ha pārdošanas cena		4231,01	4530,96	3707,86
Zemes gabala(-u) lietošanas mērķis (NĪLM)	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201	Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas, kods 0401	Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, kods 0501	Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas, kods 0401
Korekcijas				
Korekcija uz objekta novietni reģionā		0	-5	0
Korekcija uz zemes gabala sastāvu		0	0	0
Korekcija uz objekta konfigurāciju, izvietojumu kvartālā		0	0	0
Korekcija uz objekta platības ietekmi uz 1 ha vērtību		0	0	0
Korekcija uz objekta reljefu		0	0	0
Korekcija uz komunikāciju pieejamību		0	0	0
Korekcija uz piekļūšanas iespējām		-5	-5	0
Korekcija uz apkārtējo infrastruktūru		0	0	0
Korekcija uz zemes izmantošanas iespējām		0	0	0
Korekcija uz apgrūtinājumiem		0	0	0
Citas korekcijas		0	0	0
Kopējā korekcija		-5	-10	0
Korekcijas koeficients		0,95	0,90	1,00
Koriģētā 1 ha pārdošana cena, EUR	3935,06	4019,46	4077,86	3707,86
Noteiktā tirgus vērtība, EUR	175346,27			
Tirgus vērtība noapaļojot, EUR	175 300			

II. 2.apakšobjekta tirgus vērtības noteikšana ar tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeju

Mežsaimniecībā izmantojamās zemes tirgus vērtība tiek noteikta ar tirgus salīdzināmo darījumu pieeju, salīdzinot savā starpā meža zemes (izcirtumu) vērtības starp salīdzināmiem objektiem (izcirtumiem) pēc reģionālā izvietojuma, ar koriģējošo koeficientu palīdzību ievērtējot meža zemes un pārējo zemju īpatsvaru.


Veicot tirgus situācijas izpēti un analīzi vērtētāji ir apkopojuši informāciju par līdzvērtīgu nekustamo īpašumu pārdošanas gadījumiem šādos pagastos – Valmieras, Ramatas un Mazsalacas pagastos (skat. 3.tabulu). Par salīdzināšanas pamatvienību izvēlēta zemes 1 ha vienība, izejot no kura tiek noteikta meža zemes vērtība.


Lai maksimāli tuvinātu salīdzināmo objektu līdzību ar vērtējamo, vērtējumā tiek izdarītas korekcijas salīdzināmo objektu parametros, kuru kopsavilkums atspoguļojas tabulā (skat. 4.tabulu).


Analizējot līdzīgu izstrādāta meža zemes gabalu 1 ha cenas un veicot atbilstošās korekcijas, var secināt, ka 1 ha tirgus vērtība ir *2361,13 EUR*. Tuvāka informācija par salīdzinājumiem zemes gabaliem ir vērtētāja rīcībā un saņemama pēc iepriekšēja pieprasījuma (t.29421087).

3.tabula

Salīdzināmo objektu apraksts

Adrese	Valmieras pagasts, Valmieras novads	Zemes gabala sadalījums pa lietošanas veidiem	
Kadastra numurs	96900070010		
Pārdošanas laiks	05.2024.	Meža platība, ha	25,81
Pārdošanas cena, EUR	91300	LIZ platība kopā, ha	
Zemes gabala platība, ha	25,89	Krūmāju platība, ha	
	Īss objekta raksturojums. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības. Mežs - pamatā izcirtumi un jaunaudzes. Neregulāras formas daudzstūris. Zemes gabals nerobežojas ar ceļu, jāšķērso citu īpašnieku īpašumi ~ 300 m attālumā.	Purvu platība, ha	
		Ūdens objektu zeme, ha	0,08
		Zeme zem ēkām, ha	
		Zeme zem ceļiem, ha	
		Pārējās zemes platība, ha	

Adrese	Ramatas pagasts, Valmieras novads	Zemes gabala sadalījums pa lietošanas veidiem	
Kadastra numurs	96760010024		
Pārdošanas laiks	01.2024.	Meža platība, ha	17,6
Pārdošanas cena, EUR	80000	LIZ platība kopā, ha	
Zemes gabala platība, ha	20,70	Krūmāju platība, ha	
	Īss objekta raksturojums: Īpašums sastāv no divām zemes vienībām (96760010010, 96760040025). Mežs - pamatā izcirtumi un jaunaudzes. Neregulāras formas daudzstūri. Zemes vienība 96760010010 robežojas ar ceļu Zemes gabali robežojas savā starpā.	Purvu platība, ha	2,7
		Ūdens objektu zeme, ha	0,2
		Zeme zem ēkām, ha	
		Zeme zem ceļiem, ha	0,2
		Pārējās zemes platība, ha	

Adrese	Mazsalacas pagasts, Valmieras novads	Zemes gabala sadalījums pa lietošanas veidiem	
Kadastra numurs	96310050149		
Pārdošanas laiks	05.2024.	Meža platība, ha	14,01
Pārdošanas cena, EUR	41500	LIZ platība kopā, ha	
Zemes gabala platība, ha	14,14	Krūmāju platība, ha	
	Īss objekta raksturojums. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības. Mežs - pamatā izcirtumi un jaunaudzes. Neregulāras formas daudzstūris. Zemes gabals robežojas ar piebraucamo ceļu.	Purvu platība, ha	
		Ūdens objektu zeme, ha	0,12
		Zeme zem ēkām, ha	
		Zeme zem ceļiem, ha	0,01
		Pārējās zemes platība, ha	

4.tabula

Meža zemes vērtības aprēķins

	Valmieras pag., Valmieras nov.	Ramatas pag., Valmieras nov.	Mazsalacas pag., Valmieras nov.	Vērtēšanas objekta daļa
Pārdošanas cena, EUR	91300	80000	41500	
Pārdošanas cenas koriģēšana, ievērojot darījuma apstākļus	0%	0%	0%	
Pārdošanas cenas koriģēšana, ievērojot izmaiņas nekustamo īpašumu tirgus stāvoklī	0%	0%	0%	
Kopējā korekcija, %	0%	0%	0%	
Koriģētā pārdošanas cena, EUR	91300	80000	41500	
Zemes gabala platība, ha	25,9	20,70	14,1	143,61
Meža zeme, ha	25,81	17,6	14,01	133,23
Meža zemes īpatsvars, %	100%	85%	99%	93%
Zemes gabala kopējās platības 1 ha nosacītā pārdošanas cena, EUR/ha	3526,46	3864,73	2934,94	2361,13

Koriģējošie koeficienti, kas izlīdzina atšķirības:

Novietojums reģionā	0%	0%	0%	
Platība	0%	0%	0%	
Piebraukšanas iespējas	0%	-5%	-5%	
Mežaudžu īpatsvars	-25%	-35%	-10%	
LIZ platības ietekme	0%	0%	0%	
Purvu platības ietekme	-2%	4%	-2%	
Krūmāju platības ietekme	0%	0%	0%	
Pārējās zemes platības ietekme	0%	0%	0%	
Apbūves ietekme	0%	0%	0%	
Reljefs, zemes gabala konfigurācija	0%	0%	0%	
Meža zemes auglība	0%	0%	0%	
Gruntsūdens līmenis	-5%	-5%	-5%	
Zemes vienību skaits	0%	3%	0%	
Apgrūtinājumi	0%	0%	0%	
Ainaviskums	0%	0%	0%	
Attīstības potenciāls	0%	0%	0%	
Kopējā korekcija, %	-32%	-38%	-22%	
Zemes gabala kopējās platības 1 ha koriģētā pārdošanas cena, EUR	2397,99	2396,14	2289,25	2361,13
Salīdzināšanas rezultātā iegūtā tirgus vērtība, EUR				339 082

OBJEKTA sastāvā ietilpstošās meža zemes, purvu, zemes zem ceļiem un pārējās zemes daļas vērtība (noapaļojot) ir **339 100 EUR**.

III. OBJEKTA sastāvā ietilpstošās mežaudzes vērtības aprēķins ar ienākumu pieeju

Ienākumu pieeja attiecināma uz augošu koku (mežaudzes) novērtēšanu. Mežaudžu tirgus vērtība tiek noteikta, pielietojot ienākumu pieeju un konkrēti naudas plūsmas diskontēšanas metodi.

Mežaudzes vērtība tiek noteikta caur tīro ienākumu, ko no īpašuma apsaimniekošanas var gūt tā īpašnieks. Prognozētajā naudas plūsmā iekļauti krājas kopšanas un galvenās cirtes ienākumi plānotajos cirtes veikšanas laikos, kā arī visi izdevumi (nekustamā īpašuma nodoklis, meža inventarizācija, stādīšana, jaunaudžu kopšana, utt.), kas saistīti ar šīs mežaudzes audzēšanas periodu. Tā kā mežs ir ilgtermiņa investīcijas, tad naudas plūsma tiek analizēta 100 gadu (lielākā daļa mežaudžu iziet pilnu augšanas ciklu, no izcirtuma līdz izcirtumam) ilgā periodā, tādējādi aptverot visu koku sugu mežaudžu audzēšanas ciklu. Ilgstoša meža apsaimniekošana, kas nes ienākumus, tiek orientēta uz ilgstošu finanšu apriti, tātad, finanšu plūsmas analizē nepieciešams ietvert laika faktoru, kas saistīts ar politiskajām, ekonomiskajām un vides izmaiņām laikā. Mežaudžu attīstība saistīta ar bioloģiskajiem procesiem, ar mežaudžu attīstības bioloģisko gaitu, ar tās pieaugumu. Nosakot meža īpašuma vērtību, mežaudžu krājas pieaugumu var reducēt uz mežaudzes vērtības pieaugumu. Tā ir galvenā meža vērtēšanas atšķirība no citu īpašumu vērtēšanas. Mežaudzes vērtību ievērojami galvenokārt ietekmē divi faktori – apaļo kokmateriālu cenas un laika periods līdz ciršanas brīdim. Nosakot īpašuma vērtību, nepieciešams metodiski noteikt vai precizēt diskonta likmi.

Nav noteiktas vienotas diskonta likmes aprēķināšanas metodes, tāpēc vērtētājam jāvadās pēc objektīviem un subjektīviem nosacījumiem. Diskonta procentu likme raksturo cenu par kādu tiek izmantots kapitāls noteiktos riska apstākļos noteikta laika periodā. Diskonta likme tiek noteikta individuāli katram īpašumam vai īpašumu kopai vadoties no:

1. izmantotā kapitāla peļņas likmes;
2. aizņemtā kapitāla izmantošanas likmes;
3. Eiropas Centrālās Bankas refinansēšanas likmes (regulēšanas instruments, ar kura palīdzību centrālā banka iedarbojas uz starpbanku tirgus likmēm, kā arī uz kredītu un depozītu likmēm);
4. finanšu situācijas Latvijas apaļkoku, zāģmateriālu tirgū;
5. dabas un vides riskiem īpašuma apsekošanas dienā un turpmākajā apsaimniekošanas laikā;
6. saimnieciskās darbības nodrošināšanas riskiem.

Diskonta procentu likme pie pašreizējās Latvijas likumdošanas meža nozarē un politiski un ekonomiski nestabilos Latvijas tirgus apstākļos ir iespējama robežās no 6.75-10.00% un pat vairāk. Valstīs, ar augsti attīstītu mežsaimniecības līmeni, tādās kā Zviedrija vai Somija, diskonta likme ir zemāka pat par Latvijā minimālāko diskonta likmes līmeni. Latvijā, pateicoties AS Latvijas valsts meži ilgtspējīgai mežu apsaimniekošanas stratēģijai, mežu apsaimniekošana tuvinās šo Skandināvijas valstu mežsaimniecības attīstības līmenim. Šie, AS Latvijas valsts meži ilgtspējīgie mežu apsaimniekošanas principi lēni, bet nepārtraukti tiek pārņemti arī pārējos ar mežsaimniecību saistītos uzņēmumos un privāto mežu sektorā Latvijā. Pieejamais Eiropas finansējums mežaudžu vērtības paaugstināšanai tikai palielina šo tendenci.

Diskonta likme tiek aprēķināt pēc šādas vērtētāja piedāvātas formulas (1):

$$D = K_c + (r_1 + r_2 + \dots r_n), \quad (1)$$

kur

D – diskonta likme vērtēšanas Objektam;

K_c – bāzes likme kapitāla cenai procentos;
 r – riska novērtējums procentos;
 n – risku skaits.

No augstākminētā izriet, ka, īpašuma vērtība tiek aprēķināta sastādot ilgtermiņa ienākumu prognozi, pielietojot formulu (2), ko sauc par *diskontēto naudas plūsmu* jeb *tīro tagadnes vērtību*:

$$TTV = \frac{P_t}{(1+r)^t} + \frac{P_{t+n}}{(1+r)^{t+n}} + \frac{P_{t+2n}}{(1+r)^{t+2n}} + \dots + \frac{P_{t+an}}{(1+r)^{t+an}}, \quad (2)$$

kur

TTV - tīrā tagadnes vērtība;

p - perioda tīrais ienākums;

r - diskonta likme, 1/100;

t - perioda vidus, gadi;

n - perioda ilgums, gadi;

a - secīgais periods.

Lai noteiktu mežaudzes vērtību, vērtētājam jāveic sekojošas darbības:

1. jākonstatē vai iesniegtie dokumenti (zemes robežu plāns ar taksācijas nogabaliem un meža inventarizācijas dati) atbilst situācijai dabā, ja tiek konstatētas nesakrītības, jāveic korekcija atbilstoši situācijai dabā;
2. jākonstatē kādi nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi atrodas vērtēšanas Objektā un kāda ir to ietekme uz mežsaimniecisko darbu veikšanu;
3. jāaktualizē mežaudžu vērtības noteikšanas esošie klasifikatori datorprogrammā;
4. jānosaka diskonta likmes lielums mežaudžu vērtību noteikšanai;
5. jāielādē vērtēšanas Objekta mežaudžu taksācijas rādītāji *.dbf formātā vai jāievada manuāli mežaudžu vērtības noteikšanas datorprogrammā, aizpildot digitālo taksācijas kartiņu;
6. jāveic mežaudžu vērtības noteikšanu datorprogrammā.

Naudas plūsmu veidojošās pozīcijas:

Izmaksas:

1. nekustamā īpašuma nodoklis tiek aprēķināts 1.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības atbilstoši vērtēšanas Objekta atrašanās vietai;

2. ikgadējie apsaimniekošanas izdevumi sastāda 12.0€/ha, kas iekļauj sevī periodisku zemes gabala robežu un kupicu atjaunošanu, hidromelioratīvās sistēmas uzturēšanas izdevumus, meža inventarizāciju (vismaz reizi 20 gados), cirsmu stigošanu un dastošanu utt.;

3. mežizstrādes un kokmateriālu izvešanas izdevumiem par pamatu tiek ņemts iepriekšējā saimnieciskā gada mežizstrādātāju un kokvedēju pakalpojumu vidējās cenas. Zāģēšanas izdevumi ir 12.0 €/m³, pievešanas izdevumi (līdz ceļam) ir 8.0 €/m³, izvešanas izdevumi (līdz saņēmējam) 10.0 €/m³. Krājas kopšanas cirtēs izdevumi tiek palielināti par 30%;

4. jaunaudžu kopšanas ciršu izdevumiem par pamatu tiek ņemts iepriekšējā saimnieciskā gada vidējās jaunaudžu kopšanas pakalpojumu cenas. Jaunaudžu kopšanas cirte ir 290€/ha;

5. meža atjaunošanas izmaksas datorprogrammā ir definētas atkarībā no saimnieciskā lēmuma katrā meža tipā. Saimnieciskais lēmums ir: atjaunot mežaudzi dabiskā ceļā vai mākslīgā, veicot augsnes gatavošanu vai dabisko veicināšanu, stādīt vai atstāt dabiskai atjaunošanai, ar kādu sugu atjaunot mežaudzi. Ja pēc uzstādītajiem kritērijiem mežaudzi jāatjauno mākslīgi, tad tai ir sekojošas izmaksu pozīcijas:

5.1. meža augsnes gatavošanas izdevumiem par pamatu tiek ņemts iepriekšējā saimnieciskā gada augsnes gatavošanas vidējās pakalpojumu cenas. Meža augsnes gatavošana ir 290€/ha;

5.2. meža stādīšanas izdevumiem par pamatu tiek ņemts iepriekšējā saimnieciskā gada vidējās meža stādīšanas pakalpojumu cenas. Meža stādīšana ir 150€/ha;

5.3. meža atjaunošanā tiek pieņemts sekojošs meža reproduktīvais materiāls:

- priedes ietvarstādi ir 240€/1000gab.,
- egles kailsakņi ar uzlaboto sakņu sistēmu ir 280 €/1000gab.,
- bērza kailsakņi ar uzlaboto sakņu sistēmu ir 300 €/1000gab.,
- melnalkšņa kailsakņi ar uzlaboto sakņu sistēmu ir 280 €/1000gab.

5.tabula

Riska grupa	Risks	Riska ietekme								
		0%	0,05%	0,15%	0,25%	0,50%	0,75%	1,00%	4,00%	4,25%
Finansiālā	peļņas %								4,00%	
	aizņemtā kapitāla %	0,00%								
	Eiropas Centrālās Bankas refinansēšanas likme (no 20.09.2023)									4,25%
	Neskaidra nodokļu politika, likumu mainība			0,15%						
	Iespējams apaļo kokmateriālu cenu samazinājums			0,15%						
	Iespējams izmaksu pieaugums			0,15%						
Dabas, vides	Vēja, sniega postījumi			0,15%						
	Kukaiņu bojājumi	0,00%								
	Dzīvnieku bojājumi		0,05%							
	Ūdens ietekme			0,15%						
	Augsnes, ūdens piesārņojums	0,00%								
	Apgrūtinājumi		0,05%							
Saimnieciskās darbības	Zādzības	0,00%								
	Ugunsgrēks (nekoptu l/s zemju klātbūtne, jaunaudzēs)	0,00%								
	Mežizstrādes apstākļi				0,25%					
	Apsaimniekošanas apstākļi			0,15%						
	Izcirtumu, lauču un jaunaudžu īpatsvars		0,05%							
	Īpašuma lielums	0,00%								
	Īpašuma sadrumstalotība	0,00%								

Diskonta likme vērtēšanas Objektam ir 9,55%.

Ienākumi:

Ienākumi no krājas kopšanas un galvenās cirtes izpildes veidojas, izejot no sortimentu cenām (vidējā 2 gadu perioda sortimentu cena pa sortimentu grupām) piegādes vietās, izmantojot Latvijas Kokrūpniecības nozares portālā – latvian wood pieejamo informāciju (<http://www.latvianwood.lv/>).

Mežaudžu tirgus vērtības aprēķina kopsavilkums

Nr	Periods (gadi)	Ienākumi(€)	Izmaksas(€)	Tirgus ienākumi(€)	Mežaudžu tirgus vērtība (€)
1	2024-2028	1 212 550	501 280	711 270	648 482
2	2029-2033	123 028	73 880	49 148	
3	2034-2038	46 759	35 811	10 948	
4	2039-2043	95 633	48 869	46 764	
5	2044-2048	115 128	56 856	58 272	
6	2049-2053	78 896	44 001	34 895	
7	2054-2058	59 575	37 458	22 117	
8	2059-2063	113 494	58 027	55 467	
9	2064-2068	98 992	66 949	32 043	
10	2069-2073	100 341	69 460	30 881	
11	2074-2078	65 914	48 119	17 795	
12	2079-2083	69 163	49 107	20 056	
13	2084-2088	107 796	57 230	50 566	
14	2089-2093	30 234	26 686	3 548	
15	2094-2098	728 743	309 517	419 226	
16	2099-2103	324 992	143 851	181 141	
17	2104-2108	99 471	58 912	40 559	
18	2109-2113	121 664	75 141	46 523	
19	2114-2118	103 964	54 103	49 861	
20	2119-2123	90 154	50 739	39 415	

Detalizēti mežaudžu tirgus vērtības aprēķinu skatīt 5.pielikumā.

OBJEKTA sastāvā ietilpstošās mežaudzes vērtība (noapaļojot) ir **648 500 EUR**.

IV. Iegūtais rezultāts

Kopējā nekustamā īpašuma – zemes vienības (ar mežaudzi) “ZK Kūdra 1”, Zilākalna pag., Valmieras nov. tirgus vērtības noteikšana:

175 300 EUR + 339 100 EUR + 648 500 EUR = **1 162 900 EUR**, kur

175 300 EUR – noteiktā pārējās zemes daļas un zemes zem ūdeņiem tirgus vērtība,

339 100 EUR – noteiktā mežsaimniecībā izmantojamās zemes tirgus vērtība,

648 500 EUR – OBJEKTA sastāvā ietilpstošās mežaudzes vērtība.

Vērtējamā OBJEKTA – zemes vienības (ar mežaudzi) “ZK Kūdra 1”, Zilākalna pag.,

Valmieras nov. tirgus vērtība ir

EUR 1 162 900

(viens miljons simtu sešdesmit divi tūkstoši deviņi simti euro).

SECINĀJUMI

Veicot nekustamā īpašuma – zemes vienības (ar mežaudzi) “ZK Kūdra 1”, Zilākalna pag., Valmieras nov. novērtējumu 2024.gada 22.jūlijā, ir noteikts, ka

visiespējamākā OBJEKTA tirgus vērtība ir
EUR 1 162 900
(viens miljons simtu sešdesmit divi tūkstoši deviņi simti euro).

ATBILSTĪBAS APLIECINĀJUMS

Ar šo apliecinām, ka pamatojoties uz mūsu pārlicību un zināšanām:

- ✓ faktu konstatācija, ko satur šī atskaite, ir patiesa un pareiza;
- ✓ atskaites analīzes, viedokļi un secinājumi ir ierobežoti tikai ar atskaitē minētiem pieņēmumiem un limitējošiem apstākļiem. Tās ir mūsu personīgās, objektīvās, profesionālās domas, viedokļi un secinājumi;
- ✓ mums nav īpašas, patreizējas vai perspektīvas intereses par šo īpašumu, un mums nav īpašas personīgas intereses vai aizspriedumu attiecībā uz tām pusēm, kuras šeit ir iesaistītas;
- ✓ mūsu darba apmaksā nav atkarīga no iepriekš noteiktas vērtības paziņošanas, vai arī vērtības virzīšanās tā, lai tā nāktu par labu klientam, vērtības noteikšanas lieluma, nonākšanas pie iepriekš izvirzīta rezultāta, vai arī kāda cita sekojoša notikuma;
- ✓ mūsu domas, viedokļi un secinājumi tika veikti, un šī atskaite tika sagatavota saskaņā ar Latvijas īpašumu vērtētāju asociācijas Padomes apstiprinātajiem “Īpašumu vērtētāju profesionālās prakses standartiem”;
- ✓ esam veikuši īpašuma, par kuru tiek veidota atskaite, personīgu apskati.

Nekustamā īpašuma vērtētājs Juris Guntis Vjakse

(Profesionālās kvalifikācijas vērtētāja sertifikāts Nr. 83)

Augošas koksnes krājas un kvalitātes vērtētājs Oļegs Aleksejevs

(LKKES sertifikāts Nr. 494 M)

Mežaudzes vērtēšana

(LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 6)

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

PIEŅĒMUMI UN IEROBEŽOJOŠIE FAKTORI

Šajā atskaitē atspoguļotās analīzes, viedokļi un secinājumi balstās uz sekojošiem pieņēmumiem un ierobežojošiem faktoriem:

1. Vērtētājs pieņem, ka īpašuma likumīgo piederību apliecinājošie dokumenti ir pareizi.
2. Novērtētais īpašums tiek uzskatīts par brīvu no aizņēmumiem, apķīlājumiem, finansiālām saistībām un apgrūtinājumiem, ja tas nav speciāli atzīmēts novērtējumā.
3. Vērtības aprēķins pamatojas uz vērtētāja rīcībā esošās informācijas analīzi, kas ietver informāciju par apskatāmo īpašumu un tā vērtību ietekmējošiem faktoriem novērtēšanas dienā. Vērtētājs ir izmantojis pasūtītāja sniegto informāciju. Visa saņemtā informācija tiek pieņemta par ticamu un nav pārbaudīta attiecīgajās institūcijās.
4. Aprēķini pamatojas uz ekonomiskajiem apstākļiem, kuri eksistēja novērtēšanas datumā un neiekļauj to pēkšņas izmaiņas ietekmi uz vērtību.
5. Novērtējumu nav atļauts kopēt un publicēt, tas nav paredzēts nodošanai personām, kas nav saistītas ar novērtējamo īpašumu, kā arī tas nevar tikt lietots citiem nolūkiem kā novērtējuma uzdevumā teikts, bez iepriekšējas vērtētāja un īpašnieka rakstveida piekrišanas katrā gadījumā atsevišķi.
6. Vērtētājam nav pienākums liecināt tiesas procesā vai būt par liecinieku izmeklēšanas gaitā, kas varētu tikt ierosināta saistībā ar novērtējamo objektu, ja vien šāda nepieciešamība ar viņu netiek iepriekš īpaši saskaņota.
7. Vairums pieņēmumu un aprēķinu, kas lietoti novērtējumā, attiecas tikai uz konkrēto atskaiti un nav lietojami atrauti no tās konteksta.
8. Notikumi vai darījumi, kas notikuši pēc novērtēšanas datuma, vai par kuriem informācija saņemta pēc atskaites nodošanas, nav ietverti vērtējumā un vērtētājs par tiem nenes atbildību.
9. Vērtētājs atsevišķi nav ieinteresēts palielināt vai samazināt novērtējamā īpašuma vērtību.
10. Vērtētājs ir neatkarīgs eksperts un šajā atskaitē ir parādīts labākais viedoklis, ko varēja pieņemt, ņemot vērā vērtētājam pieejamo informāciju.

PIELIKUMI

Nodalījuma noraksts

Vidzemes rajona tiesa

Zilākalna pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000536585

Kadastra numurs: 96960020029

Nosaukums: ZK Kūdra 1

Zilākalna pag., Kocēnu nov.

Nodalījuma aktualizēts (19.10.2016., 400001303640) saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 126.³ pantu

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 96960020029). <i>Žurn. Nr. 300003704924, lēmums 10.09.2014., tiesnese Antra Bušmane</i>		188.17 ha

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Kocēnu novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90009114171.	1	
1.2. Pamats: 2014.gada 1.septembra uzziņa Nr.5.52/20 par pašvaldībai piekritošo zemes gabalu. <i>Žurn. Nr. 300003704924, lēmums 10.09.2014., tiesnese Antra Bušmane</i>		
2.1. Persona: Kocēnu novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114171. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.2. Īpašnieks: Valmieras novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000043403.	1	
2.3. Pamats: 2022.gada 22.aprīļa nostiprinājuma lūgums, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punkts. <i>Žurn. Nr. 300005627725, lēmums 21.06.2022., tiesnese Inese Kiršteine</i>		

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi
1.1. Noteikts aizliegums piecus gadus nekustamo īpašumu atsavināt, iekļāt, nodibināt uz to personālservitūtu vai iznomāt to ar tiesībām būvēt ēku (būvi) kā patstāvīgu īpašuma objektu. Pamats: likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 16.pants. <i>Žurn. Nr. 300003704924, lēmums 10.09.2014., tiesnese Antra Bušmane</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300005087917)
2.1. Ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300003704924, 02.09.2014) dzēsts.Pamats: likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 16.pants. <i>Žurn. Nr. 300005087917, lēmums 16.03.2020., tiesnese Antra Bušmane</i>

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Atzīme - no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.2 (300005087917)	11.73 ha
1.2. Atzīme - no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.2 (300005087917)	11.11 ha
1.3. Atzīme - biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.2 (300005087917)	187.2 ha
1.4. Atzīme - biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonas teritorija. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.2 (300005087917)	0.97 ha
1.5. Atzīme - vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija ap purvu	188.17 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
<p>ar platību, lielāku par 100 hektāriem. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.2 (300005087917)</i></p> <p>1.6. Pamats: 2014.gada 1.septembra uzziņa Nr.5.52/20 par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu. <i>Žurn. Nr. 300003704924, lēmums 10.09.2014., tiesnese Antra Bušmane</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.2 (300005087917)</i></p> <p>2.1. Nostiprināta nomas tiesība uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 96960020029 bez tiesībām būvēt ēku (būvi) kā patstāvīgu īpašuma objektu. Nomas termiņš: no 01.06.2006 līdz 31.12.2025. Nomnieks: Klasmann-Deilmann Latvia, SIA, reģistrācijas numurs 40003129329. Iznomātājs: Kocēnu novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90009114171. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005087917)</i></p> <p>2.2. Pamats: 2006.gada 1.jūnija zemes nomas līgums, 2013.gada 22.oktobra vienošanās par nomas līguma grozījumiem. <i>Žurn. Nr. 300004198390, lēmums 05.10.2016., tiesnese Lolita Marovska</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005087917)</i></p>	188.17 ha
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
<p>1.1. Dzēsti 1. iedaļas ieraksti Nr.2.1, 2.2 (žurnāla Nr.300004198390, 28.09.2016).Pamats: 2020.gada 27.februāra nostiprinājuma lūgums, 2020.gada 13.marta pašvaldības piekrišana Nr.3.19/200.</p> <p>1.2. Dzēsti 1.iedaļas ieraksti Nr.1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6 (žurnāls Nr.300003704924, 02.09.2014).Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts. <i>Žurn. Nr. 300005087917, lēmums 16.03.2020., tiesnese Antra Bušmane</i></p>	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ieva Meldere (e-lug). Pieprasījums izdarīts 06.06.2024 10:19:20.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 96960020029

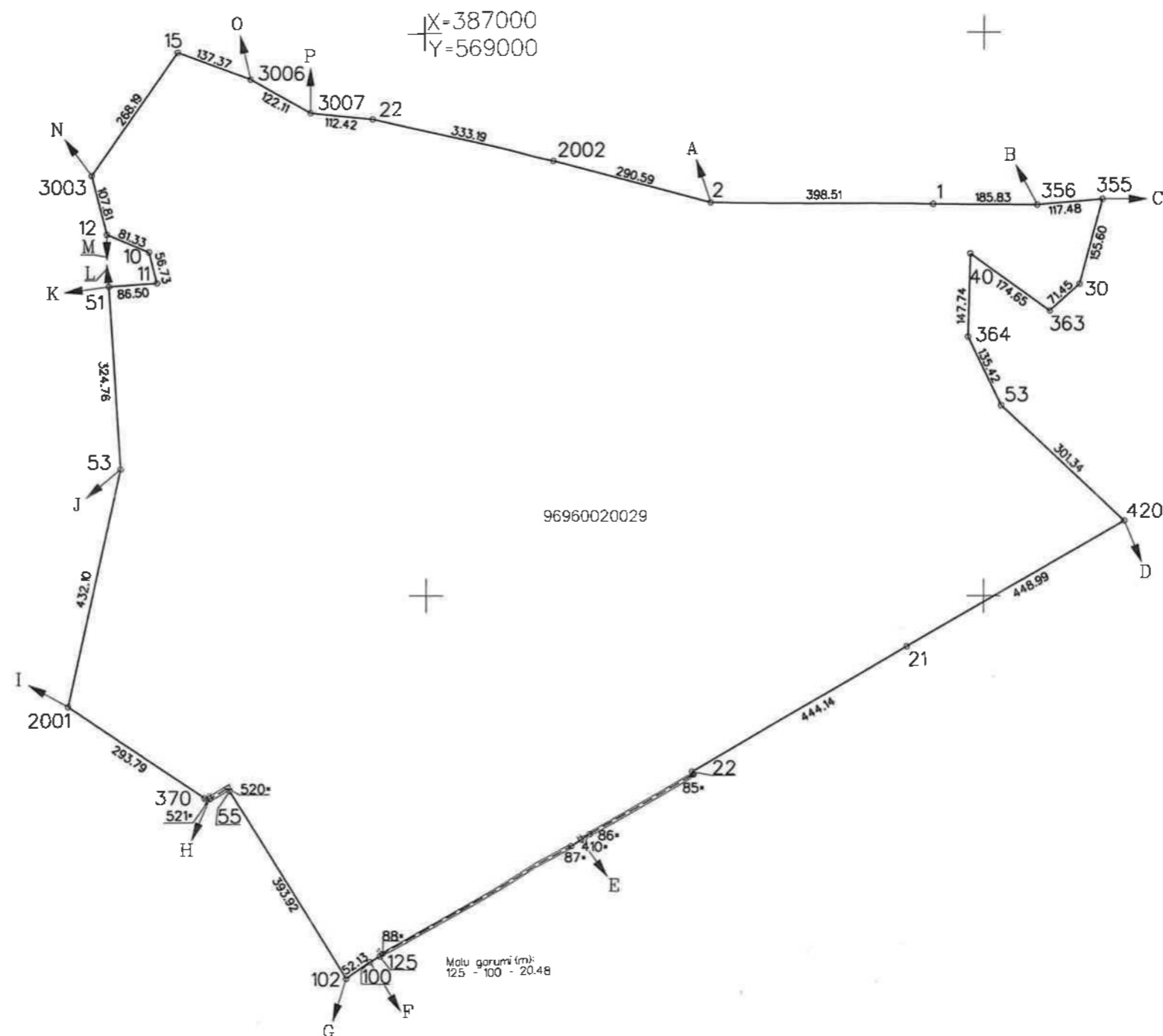
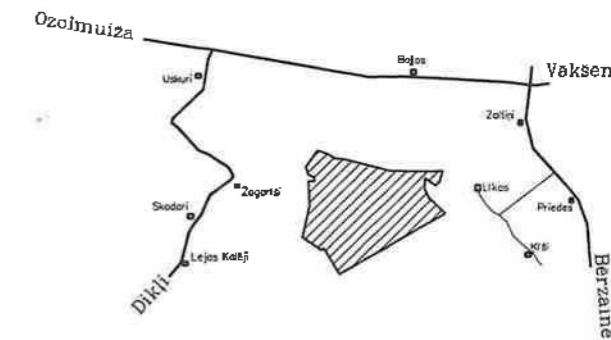
Plāns izgatavots pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2012.gada 11.apriļa sēdes protokola izrakstu Nr.5, (6.&) "Par zemes vienību piekritību Kocēnu novada pašvaldībai"

Robežas uzmerītas 2014.gada 28.jūlijā
Plāna mērogs 1:10000
Zemes vienības platība 188.17 ha



SIA "Vidzemes mērnieris" direktors		A. Apinis	06.08.2014
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmerīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		D. Pētersona	06.08.2014

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
Koordinātu sistēmā LKS92 TM
Mēroga koeficients: 0.9996590



Robežojošo zemes vienību saraksts:

- no A līdz B 96440030030
- no B līdz C 96440030001 - Līči
- no C līdz D 96960020014
- no D līdz E 96960020016
- no E līdz F 96960020030
- no F līdz G 96960020001
- no G līdz H 96520050289
- no H līdz I 96520010085
- no I līdz J 96520010083
- no J līdz K 96520010105
- no K līdz L 96520010052
- no L līdz M 96960020005
- no M līdz N 96520010052
- no N līdz O 96520010065
- no O līdz P 96520010035
- no P līdz A 96440010031

Plāna mērogs 1:10000
Zemes vienības platība 188.17 ha

Mērnieks Raitis Kozulāns (sert. Nr. AB000000018, derīgs no 30.12.2009. līdz 29.12.2014.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Raitis Kozulāns

06.08.2014

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 96960020029

Situācijas elementi uzņemti 2014.gada 28.jūlijā

Plāna mērogs 1:10000

Zemes vienības platība 188.17 ha



SIA "Vidzemes mērnieks" direktors

A.Apinis

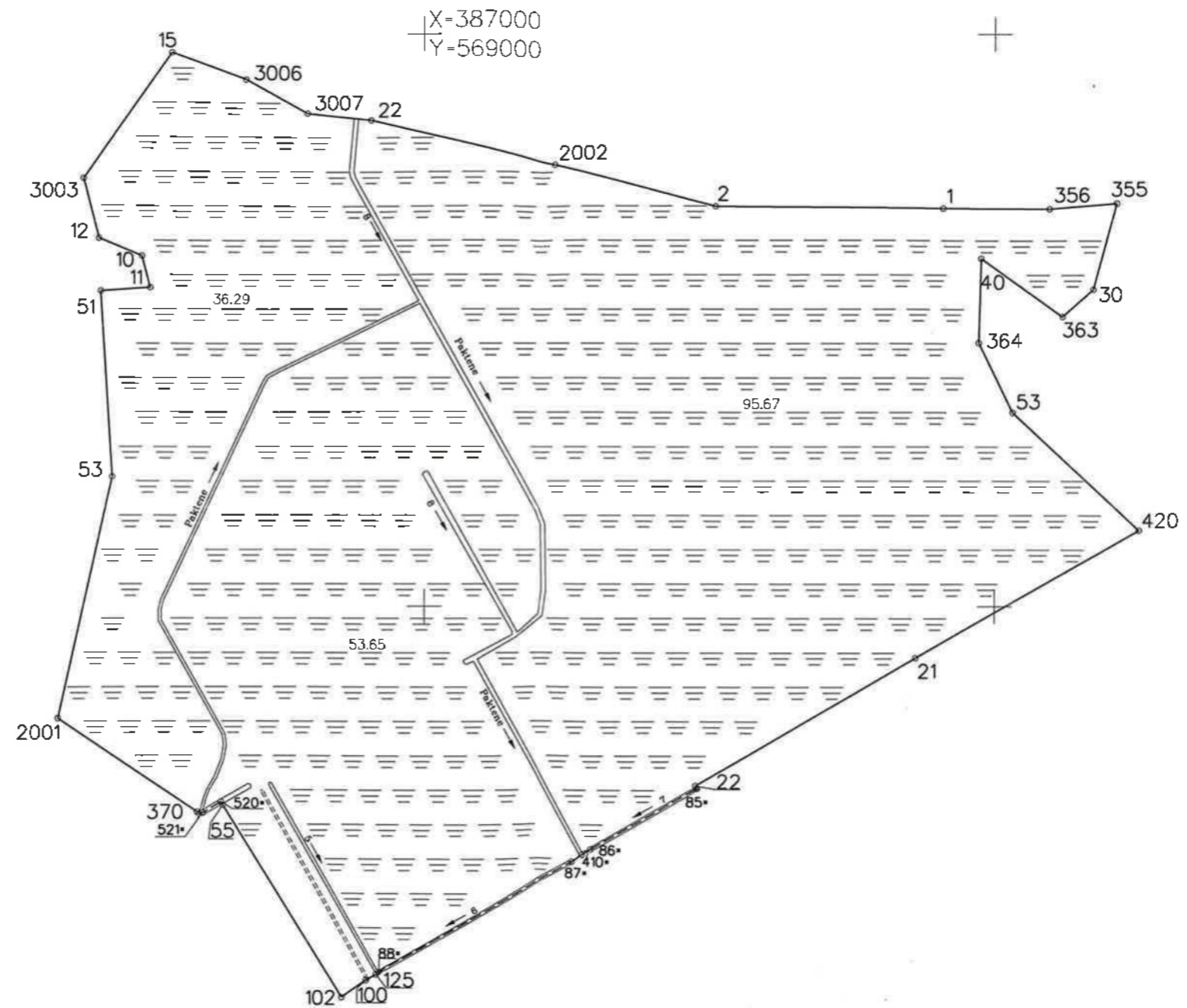
06.08.2014

Ierosinātājs ir informēts par Zemes kadastrālās uzņemšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.

D.Pētersone

06.08.2014

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmant. zeme	TĀJĀ SKAITĀ				Meži	Krāmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zem ekām un pagalmiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzi	Plavas	Ganības					zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem			
188.17	-	-	-	-	-	-	-	185.61	2.41	2.41	-	-	0.15	-



96960020029

Plāno mērogs 1:10000

Mērnieks Raitis Kozulāns (sert. Nr. AB000000018, derīgs no 30.12.2009. līdz 29.12.2014.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Raitis Kozulāns

06.08.2014

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

uz trim caurauktām lapām

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 96960020029

Apgrūtinājumu saraksts:

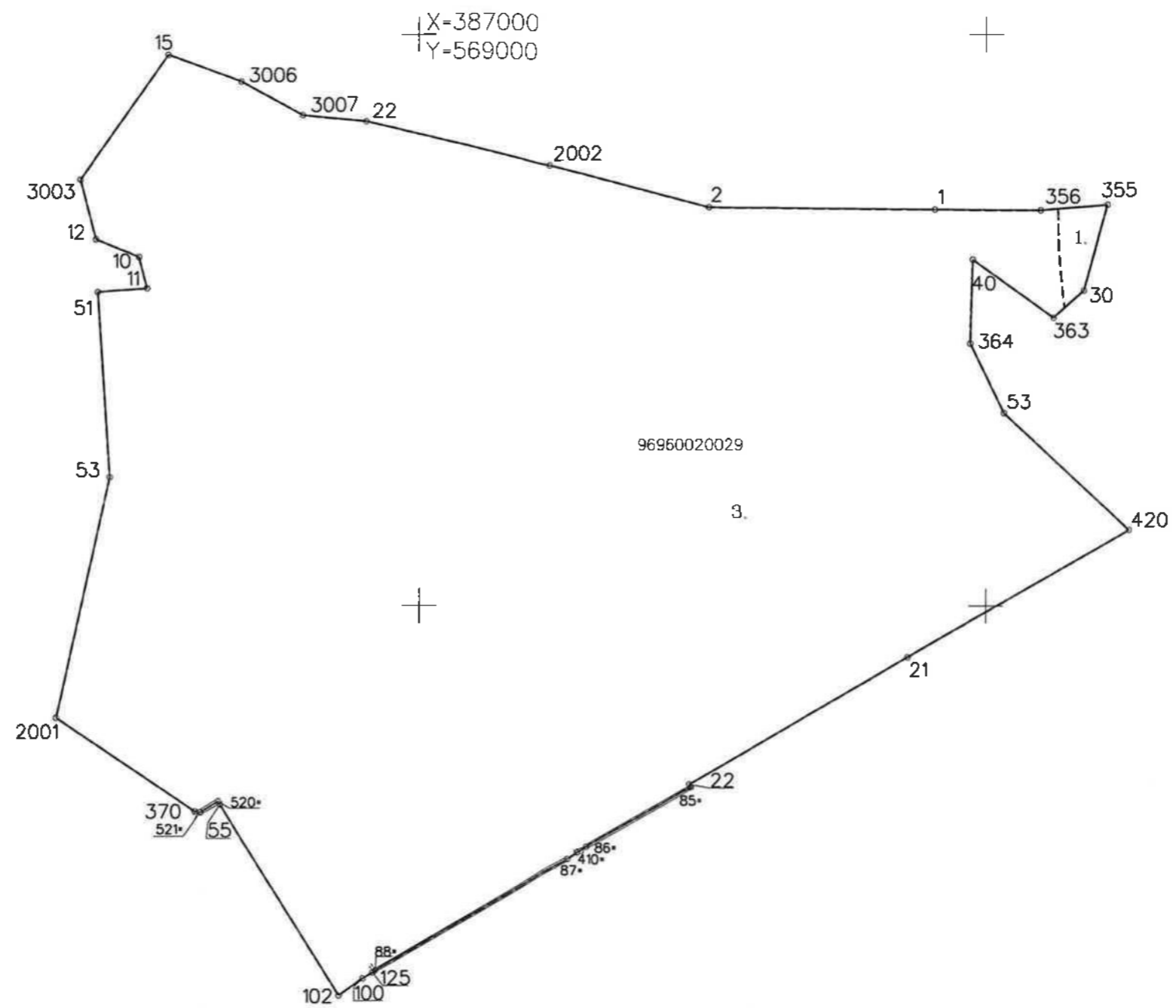
1. 7313030500 Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonas teritorija - 0.97 ha
2. 7313030600 Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija - 187.20 ha
3. 7311080102 vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija ap purvu ar platību, lielāku par 100 hektāriem - 188.17 ha
4. 7311020103 no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos - 11.73 ha
5. 7311020103 no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos - 11.11 ha



Apgrūtinājumu plāns sagatavots 2014.gada 6.augustā
Plāna mērogs 1:10000
Zemes vienības platība 188.17 ha



SIA "Vidzemes mērnieks" direktors		A. Apinis	06.08.2014
Saskaņoja: Kocēnu novada domes mērniecības speciāliste	PARAKSTS	D. Pētersone	06.08.2014
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		D. Pētersone	06.08.2014



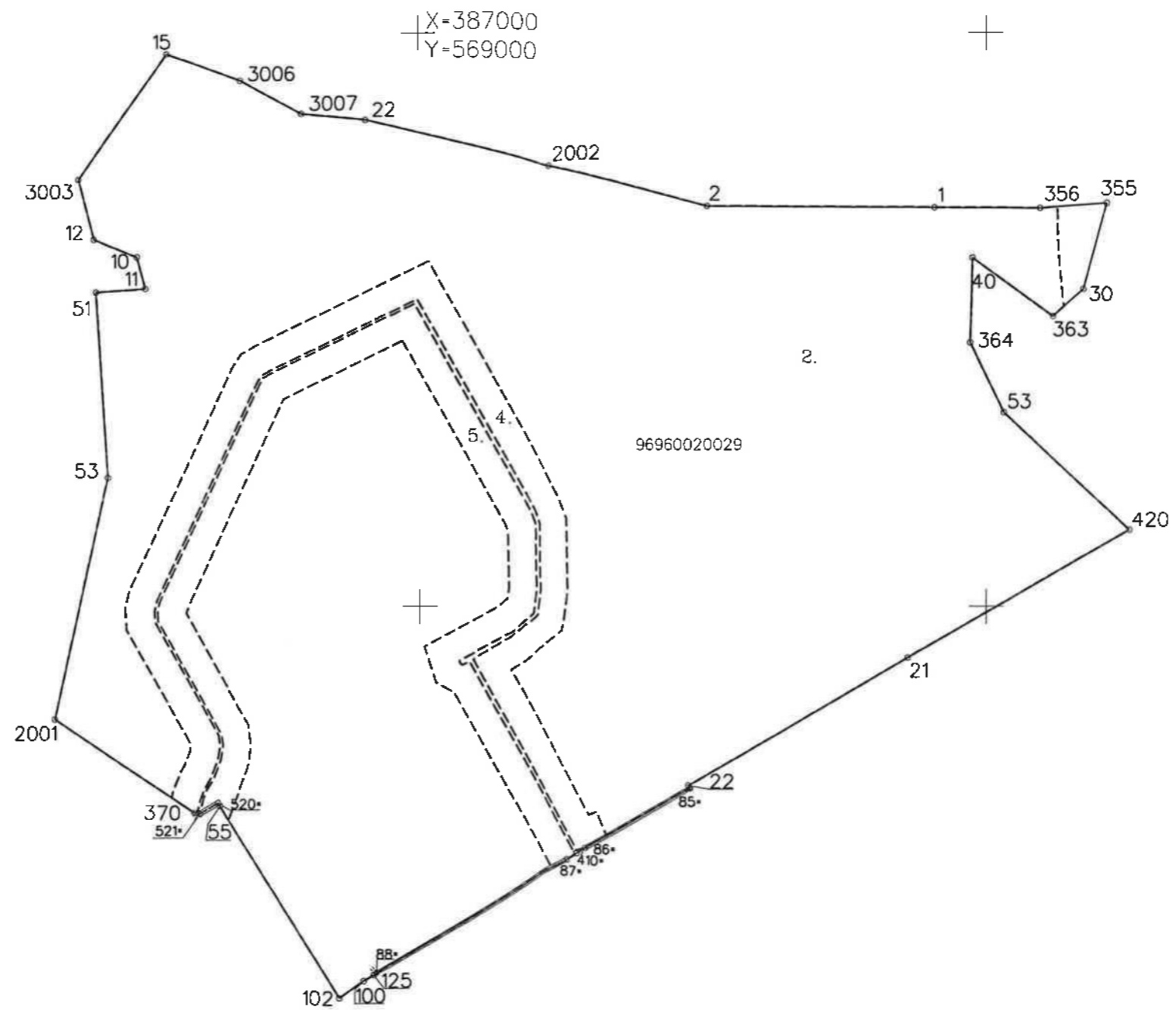
Plāna mērogs 1:10000

3.lapa no 3

Mērnieks Raitis Kozulāns (sert. Nr. AB000000018, derīgs no 30.12.2009. līdz 29.12.2014.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Raitis Kozulāns

06.08.2014



Plāna mērogs 1:10000
2.lapa no 3

Mērnieks Raitis Kozulāns (sert.Nr AB000000018, derīgs no 30.12.2009. līdz 29.12.2014.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Raitis Kozulāns

06.08.2014



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
96960020029	ZK Kūdra 1	22679	100000536585	Zilākalna pagasts, Valmieras novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	83886
Kopplatība:	188.1700
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	47042 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	107116 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
96960020029	1/1	22679	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	22679
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	188.1700
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	47042 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	188.1700
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000

t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	133.2300
t.sk. Jaunaudzes platība:	15.9200
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	7.0500
Ūdens objektu zeme:	2.4100
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	2.4100
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.1500
Pārējās zemes platība:	45.3300

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība	0201	188.1700	ha

Aprūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	06.08.2014	7313030500	biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonas teritorija	0.9700	ha
2	06.08.2014	7313030600	biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija	187.2000	ha
3	06.08.2014	7311080102	vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija ap purvu ar platību, lielāku par 100 hektāriem	188.1700	ha
4	06.08.2014	7311020103	no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos	11.7300	ha
5	06.08.2014	7311020103	no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos	11.1100	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērniece	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Raitis Kozulāns	28.07.2014

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000043403	Valmieras novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	96960020029	Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
-----------	---------------	-------------------

Zilākalna pagasta zemesgrāmata	21.06.2022	-
Zilākalna pagasta zemesgrāmata	10.09.2014	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	28.08.2018	151709	Ziemeļvidzemes virsmežniecība
Apgrūtinājumu plāns	06.08.2014	-	Sertificēts mērnieks Raitis Kozulāns
Situācijas plāns	06.08.2014	-	Sertificēts mērnieks Raitis Kozulāns
Zemes robežu plāns mērogā 1:10000	06.08.2014	-	Sertificēts mērnieks Raitis Kozulāns
Robežas apsekošanas akts	28.07.2014	-	Sertificēts mērnieks Raitis Kozulāns
Robežas noteikšanas akts	28.07.2014	-	Sertificēts mērnieks Raitis Kozulāns
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	10.02.2014	-	Kocēnu novada pašvaldība
Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai	11.04.2012	5(6.&)1.1	Kocēnu novada dome
Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā	01.10.2010	15-22-V4/684	VZD Vidzemes reģionālās nodaļa
Cits dokuments	02.12.2009	15 (9.&)	Valmieras novada dome
Lēmums par zemes piekritību vai piederību pašvaldībai vai valstij	26.09.2008	13, 15&	Zilākalna pagasta padome
Tiesas spriedums	20.05.2008	A42454208 (AA43-2396-08/2)	Administratīvā apgabaltiesa
Lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā	03.03.1996	4	Zilākalna pagasta Zemes komisija

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Nogabalu raksturojošie rādītāji

Zemes vienības apzīmējums- 96960020029

Kvartāls/ nogabals	Geo platība, ha	Meža zemes veids	Meža tips	Nogabala apraksts	Izcelšanās	Valdošā koku suga				Mežaudze			
						bonitāte	vid. augstums	vid. scaurmērs	vecums	biezība	Šķērslauk. m ² /ha	kokū sk. gab/ha	krāja m ³ /ha
Zemes vienība 96960020029				inv. veikta 2018. gadā		Īpašums - 96960020029 - ZK Kūdra 1							
				Zilākalna pagasts		Saimniecība: ZK Kūdra 1							
1. kvartāls													
1	1.05	Mežaudze	Nd	10B66	D	II	22	20	66	8	22	223	
Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 1.05 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.05													
Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.05 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha													
2	1.55	Mežaudze	Vrs	7B3M59	D	III	19	22	59	5	12	112	
Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 1.55 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.55													
Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.55 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha													
3	5.19	Mežaudze	Nd	8B38 2B53	D	III	13	11	38	9	17	123	
Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 5.19 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 5.19													
Platību sadalījums: t.sk. mežs 5.19 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha													
4	3.23	Mežaudze	Db	10B53	D	II	19	19	53	8	20	186	
Īpatnības: Aizsargjosla gar virszemes ūdensobjektiem, kas šaurāka par 20 m													
Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 3.23 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 3.23													
Platību sadalījums: t.sk. mežs 3.23 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha													
5	3.84	Mežaudze	Vr	7A3B111	D	I	31	41	111	6	21	290	
Īpatnības: Aizsargjosla gar virszemes ūdensobjektiem, kas šaurāka par 20 m													
Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 3.84 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 3.84													
Platību sadalījums: t.sk. mežs 3.84 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha													
6	0.7	Mežaudze	Dms	8P71 2B61	D	I	26	30	71	8	27	313	
Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.7 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.7													
Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.7 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha													
7	1.2	Mežaudze	Nd	10B25	D	IV	9	7	25	6	1900	51	
Plantācijas audze													
Pēdējais darbības veids un gads: Icaudzēšana 2018													
Icaudzēts: 2018													
Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 1.2 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.2													
Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.2 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha													
8	4.3	Mežaudze	Nd	10B11	D	Va	2	2	11	6	1900	6	
Plantācijas audze													
Pēdējais darbības veids un gads: Icaudzēšana 2018													
Icaudzēts: 2018													
Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 4.3 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 4.3													
Platību sadalījums: t.sk. mežs 4.3 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha													
9	0.93	Meža lauce											
Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.93 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.93													
Platību sadalījums: t.sk. mežs 0 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha													
10	5	Mežaudze	Vr	6B2A1P1E111	D	I	29	36	111	7	26	341	
Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 5. ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 5.													
Platību sadalījums: t.sk. mežs 5 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha													
11	1.62	Mežaudze	Vrs	10B81	D	II	24	27	81	7	21	232	

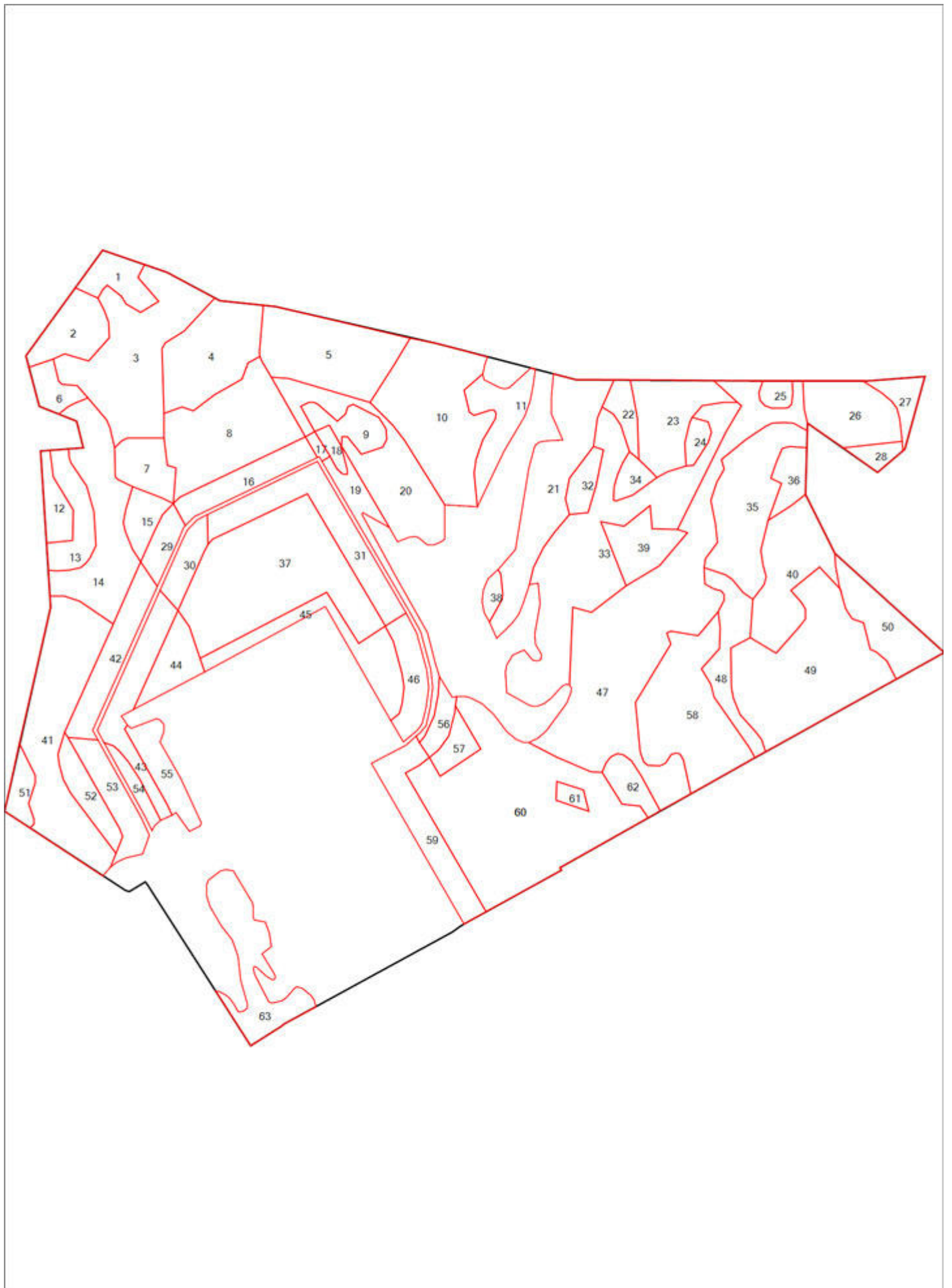
Kvartāls/ nogabals	Geo platība, ha	Meža zemes veids	Meža tips	Nogabala apraksts	Izcelšanās	Valdošā koku suga				Mežaudze			
						bonitāte	vid. augstums	vid. caurmērs	vecums	biezība	Šķērslauk. m ² /ha	kokū sk. gab/ha	krāja m ³ /ha
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 1.62 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.62									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.62 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
12	0.75	Mežaudze	Nd	5B51 3P86 2B76	D	III	16	16	51	8	19		177
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.75 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.75									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.75 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
13	1.37	Mežaudze	Dms	9P86 1B76	D	I	27	39	86	6	23		332
				2. stāvs: B36									
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 1.37 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.37									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.37 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
14	3.84	Mežaudze	Nd	6B66 1P86 1A66 1B86 1M66	D	II	21	20	66	8	23		246
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 3.84 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 3.84									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 3.84 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
15	0.8	Mežaudze	Nd	9B51 1B71	D	III	16	15	51	9	19		159
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.8 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.8									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.8 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
16	1.51	Mežaudze	Db	7B3M11	D	Va	2	4	11	6		1950	10
				Plantācijas audze									
				Pēdējais darbības veids un gads: Ieaudzēšana 2018									
				Ieaudzēts: 2018									
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 1.51 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.51 ha, Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdensobjektu, purvu aizsargjosla/Ūdensobjektu ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.51 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
17	0.13	Mežaudze	Ap	10Ba43	D	II	18	17	43	6	17		151
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.13 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.13 ha, Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdensobjektu, purvu aizsargjosla/Ūdensobjektu ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.13 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
18	0.28	Meža lauce			D								
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.28 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.28 ha, Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdensobjektu, purvu aizsargjosla/Ūdensobjektu ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
19	1.26	Mežaudze	Kp	10B58	D	II	22	22	58	7	20		204
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 1.26 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.26 ha, Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdensobjektu, purvu aizsargjosla/Ūdensobjektu ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.26 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
20	3.6	Mežaudze	Ap	10B81	D	II	25	29	81	7	22		251
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 3.6 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 3.6									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 3.6 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
21	4.15	Mežaudze	Vr	6B2A1P1E106	D	I	30	38	106	6	22		348
				2. stāvs: Ba51									
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 4.15 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 4.15									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 4.15 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
22	0.61	Mežaudze	Ap	6Ba61 2P2B91	D	II	21	20	61	6	20		214

Kvartāls/ nogabals	Geo platība, ha	Meža zemes veids	Meža tips	Nogabala apraksts	Izcelšanās	Valdošā koku suga				Mežaudze			
						bonitāte	vid. augstums	vid. caurmērs	vecums	biezība	Šķērslauk. m ² /ha	koku sk. gab/ha	krāja m ³ /ha
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.61 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.61									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.61 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
23	2.33	Mežaudze	Dm	7B3P91	D	I	28	31	91	7	23		333
				2. stāvs: Ba31									
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 2.33 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 2.33									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 2.33 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
24	0.35	Meža lauce											
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.35 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.35									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
25	0.35	Mežaudze	Dm	9P1E81	D	I	27	36	81	8	28		358
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.35 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.35									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.35 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
26	2.18	Mežaudze	Nd	9P41 1B31	D	III	11	12	41	8	20		133
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 2.18 ha, Aizs.paz.- 1107001200006 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR ainavu aizsardzības zona 0.37 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.81									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 2.18 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
27	0.64	Mežaudze	Nd	9P41 1B31	D	III	11	12	41	8	20		133
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.64 ha, Aizs.paz.- 1107001200006 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR ainavu aizsardzības zona 0.64									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.64 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
28	0.39	Mežaudze	Nd	10P61	D	III	15	18	61	6	20		164
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.39 ha, Aizs.paz.- 1107001200006 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR ainavu aizsardzības zona 0.11 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.29									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.39 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
29	0.69	Mežaudze	Db	10B36	D	II	15	12	36	7	15		114
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.69 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.69 ha, Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdensobjektu, purvu aizsargjosla/Ūdensobjektu ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.69 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
30	0.85	Mežaudze	Db	10B36	D	II	15	12	36	7	15		114
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.85 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.85 ha, Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdensobjektu, purvu aizsargjosla/Ūdensobjektu ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.85 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
31	2.87	Mežaudze	Db	7B3M11	D	Va	2	4	11	6		1950	10
				Plantācijas audze									
				Pēdējais darbības veids un gads: Ieaudzēšana 2018									
				Ieaudzēts: 2018									
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 2.87 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 2.87 ha, Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdensobjektu, purvu aizsargjosla/Ūdensobjektu ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 2.87 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
32	0.62	Meža lauce											
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.62 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.62									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
33	7.53	Mežaudze	Dms	6B86 2P96 2B61	D	II	25	30	86	7	21		227

Kvartāls/ nogabals	Geo platība, ha	Meža zemes veids	Meža tips	Nogabala apraksts	Izcelšanās	Valdošā koku suga				Mežaudze			
						bonitāte	vid. augstums	vid. caurmērs	vecums	biezība	Šķērslauk. m ² /ha	koku sk. gab/ha	krāja m ³ /ha
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 7.53 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 7.53									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 7.53 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
34	0.48	Mežaudze	Dms	6P3B1E96	D	I	28	34	96	8	28		366
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.48 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.48									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.48 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
35	3.66	Mežaudze	Nd	5P86 3B76 2B41	D	IV	16	20	86	9	22		174
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 3.66 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 3.66									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 3.66 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
36	0.73	Sūnu purvs											
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.73 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.73									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
37	7.24	Mežaudze	Nd	10B11	D	Va	2	2	11	5		1600	5
				Plantācijas audze									
				Pēdējais darbības veids un gads: Ieaudzēšana 2018									
				Ieaudzēts: 2018									
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 7.24 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 7.24									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 7.24 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
38	0.29	Mežaudze	Dm	9P101 1B86	D	Ia	31	39	101	7	28		388
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.29 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.29									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.29 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
39	1.32	Mežaudze	Dms	7P3B96	D	I	28	34	96	8	27		355
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 1.32 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.32									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.32 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
40	3.06	Mežaudze	Pv	9P1B41	D	IV	8	8	41	8		3000	83
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 3.06 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 3.06									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 3.06 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
41	5.43	Mežaudze	Db	6B81 3B56 1M81	D	II	23	26	81	8	23		236
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 5.43 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 5.43									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 5.43 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
42	1.86	Mežaudze	Kp	7B71 3B56	D	II	24	24	71	8	22		232
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 1.86 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.86 ha, Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdensobjektu, purvu aizsargjosla/Ūdensobjektu ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.86 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
43	2.06	Mežaudze	Kp	7B71 3B56	D	II	24	24	71	8	22		232
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 2.06 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 2.06 ha, Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdensobjektu, purvu aizsargjosla/Ūdensobjektu ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 2.06 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
44	1.18	Mežaudze	Kp	8B58 2B78	D	II	22	22	58	8	21		217
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 1.18 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.18									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.18 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
45	2.08	Mežaudze	Nd	10B43	D	III	15	12	43	7	15		118

Kvartāls/ nogabals	Geo platība, ha	Meža zemes veids	Meža tips	Nogabala apraksts	Izcelšanās	Valdošā koku suga				Mežaudze			
						bonitāte	vid. augstums	vid. caurmērs	vecums	biezība	Šķērslauk. m ² /ha	koku sk. gab/ha	krāja m ³ /ha
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 2.08 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 2.08									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 2.08 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
46	1.26	Mežaudze	Nd	10B43	D	III	15	12	43	7	15		118
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 1.26 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.26 ha, Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdensobjektu, purvu aizsargjosla/Ūdensobjektu ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.26 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
47	10.92	Mežaudze	Nd	7B81 2B61 1P91	D	III	22	24	81	8	23		228
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 10.92 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 10.92									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 10.92 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
48	1.71	Mežaudze	Nd	8P111 2B91	D	III	24	32	111	8	27		369
				2. stāvs: E51									
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 1.71 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.71									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.71 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
49	6.32	Sūnu purvs											
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 6.32 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 6.32									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
50	2.02	Mežaudze	Nd	10P86	D	III	18	23	86	6	21		218
				2. stāvs: P36									
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 2.02 ha, Aizs.paz.- 1107001200006 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR ainavu aizsardzības zona 0.08 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.95									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 2.02 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
51	0.64	Mežaudze	Vrs	7Ba2A1B48	D	II	18	17	48	8	23		211
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.64 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.64									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.64 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
52	1.01	Mežaudze	Kp	8M2B71	D	II	24	25	71	8	28		298
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 1.01 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.01									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.01 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
53	1.39	Mežaudze	Kp	9M1B71	D	II	24	25	71	8	27		296
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 1.39 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.39 ha, Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdensobjektu, purvu aizsargjosla/Ūdensobjektu ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.39 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
54	0.45	Mežaudze	Kp	9M1B71	D	II	24	25	71	8	27		296
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.45 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.45 ha, Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdensobjektu, purvu aizsargjosla/Ūdensobjektu ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.45 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
55	1.22	Mežaudze	Db	10B51	D	II	20	20	51	7	19		184
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 1.22 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 1.22									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.22 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
56	0.54	Mežaudze	Kp	10B46	D	II	20	18	46	8	22		208
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.54 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.54 ha, Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdensobjektu, purvu aizsargjosla/Ūdensobjektu ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.54 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									

Kvartāls/ nogabals	Geo platība, ha	Meža zemes veids	Meža tips	Nogabala apraksts	Izcelšanās	Valdošā koku suga				Mežaudze			
						bonitāte	vid. augstums	vid. caurmērs	vecums	biezība	Šķērslauk. m2/ha	koku sk. gab/ha	krāja m3/ha
57	0.62	Mežaudze	Kp	10B46	D	II	20	18	46	8	22		208
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.62 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.62									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.62 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
58	4.6	Mežaudze	Nd	8B2P86	D	II	23	27	86	8	22		298
				2. stāvs: E56									
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 4.6 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 4.6									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 4.6 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
59	2.19	Mežaudze	Kp	8B76 2B46	D	II	23	27	76	7	20		206
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 2.19 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 2.19 ha, Aizs.paz.- 40024000 Aizsargjoslas/Ūdensobjektu, purvu aizsargjosla/Ūdensobjektu ierobežojuma josla									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 2.19 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
60	9.71	Mežaudze	Kp	7B71 3B56	D	II	23	24	71	9	23		236
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 9.71 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 9.71									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 9.71 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
61	0.24	Meža lauce											
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.24 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.24									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
62	0.76	Meža lauce											
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 0.76 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 0.76									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
63	2.76	Mežaudze	Ap	10B49	D	I	22	20	49	8	22		221
				Aizs.paz.- 1107001000001 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/pamatteritorija 2.76 ha, Aizs.paz.- 1107001300015 Valsts noz. ĪADT/Biosfēras rezervāts/Ziemeļvidz. biosf. rezervāts/ZVBR neitrālā zona 2.76									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 2.76 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
Kopā platība kvartālā (ha):			143.46	Platību sadalījums: t.sk. mežs 133.23 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
Kopā platība kadastrā (ha):			143.46	Platību sadalījums: t.sk. mežs 133.23 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
Pavisam kopā (ha):			143.46	Platību sadalījums: t.sk. mežs 133.23 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									



Zemes vienība: 96960020029 Mērogs: 1:8982

TAKSĀCIJAS APRAKSTS

Novads: **Zilākalna pag.**

Kadastrs: **96960020029**

Kv.,nog.: 1-1-0 Plat: 1.05 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: II Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	100	Bērzs	66	20	22	22	220	231	80	700
						22	220	231	80	700

Kv.,nog.: 1-2-0 Plat: 1.55 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Slapjais vēris Bon.: III Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	74	Bērzs	59	22	19	9	79	122	36	237
I	26	Melnalksnis	59	22	19	3	28	43	10	79
						12	107	165	46	316

Kv.,nog.: 1-3-0 Plat: 5.19 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: III Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	73	Bērzs	38	11	13	13	82	424	68	1 368
I	27	Bērzs	53	16	16	4	30	156	18	199
						17	112	580	86	1 567

Kv.,nog.: 1-4-0 Plat: 3.23 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Dumbrājs Bon.: II Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	100	Bērzs	53	19	19	20	175	565	80	705
						20	175	565	80	705

Kv.,nog.: 1-5-0 Plat: 3.84 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Vēris Bon.: I Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	70	Apse	111	41	31	14	205	789	34	106
I	30	Bērzs	111	37	29	7	90	346	21	65
						21	295	1 135	55	171

Kv.,nog.: 1-6-0 Plat: 0.70 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Slapjais damaks Bon.: I Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	82	Priede	71	30	26	21	248	173	57	297
I	18	Bērzs	61	20	20	6	55	38	23	191
						27	302	212	81	488

Kv.,nog.: 1-7-0 Plat: 1.20 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: IV Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	100	Bērzs	25	7	9	8	37	45	63	1 900
						8	37	45	63	1 900

Kv.,nog.: 1-8-0 Plat: 4.30 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: VI Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	100	Bērzs	11	1	1	0	0	0	59	1 900
						0	0	0	59	1 900

Kv.,nog.: 1-9-0 Plat: 0.93 Taks.g: 2024 Z.kat: Lauce AAT: 0 Bon.: Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
										0
										0

Kv.,nog.: 1-10-0 Plat: 5.00 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Vēris Bon.: I Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	56	Bērzs	111	36	29	15	193	965	46	147
I	21	Apse	111	41	31	5	73	367	12	38
I	12	Egle	111	35	29	3	40	200	7	31
I	11	Priede	111	35	29	3	39	194	8	31
						26	345	1 725	73	247

Kv.,nog.: 1-11-0 Plat: 1.62 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Slapjais vēris Bon.: II Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	100	Bērzs	81	27	24	21	227	368	72	367
						21	227	368	72	367

Kv.,nog.: 1-12-0 Plat: 0.75 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: III Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	54	Bērzs	51	16	16	12	90	68	54	597
I	28	Priede	86	35	25	4	46	34	11	42
I	18	Bērzs	76	25	22	3	30	22	11	61

						19	166	124	76	700
Kv.,nog.: 1-13-0 Plat: 1.37 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Slapjais damaks Bon.: I Aizs.:										
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	92	Priede	86	39	27	21	255	350	57	176
I	8	Bērzs	76	28	25	2	22	31	7	32
						23	278	381	64	208
Kv.,nog.: 1-14-0 Plat: 3.84 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: II Aizs.:										
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	54	Bērzs	66	20	21	13	124	478	49	414
I	14	Apse	66	26	23	3	33	128	9	57
I	14	Priede	86	29	24	3	33	127	8	45
I	9	Melnalksnis	66	21	21	2	20	78	6	58
I	9	Bērzs	86	26	23	2	21	80	7	38
						23	232	891	79	612
Kv.,nog.: 1-15-0 Plat: 0.80 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: III Aizs.:										
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	88	Bērzs	51	15	16	17	128	102	77	962
I	12	Bērzs	71	20	18	2	17	13	8	64
						19	144	116	85	1026
Kv.,nog.: 1-16-0 Plat: 1.51 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Dumbrājs Bon.: VI Aizs.:										
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	19	Bērzs	11	1	1	0	0	0	42	1 350
I	81	Melnalksnis	11	2	2	0	0	0	19	600
						0	0	0	61	1 950
Kv.,nog.: 1-17-0 Plat: 0.13 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Platlapju ārenis Bon.: II Aizs.:										
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	100	Baltalksnis	43	17	18	17	142	18	60	749
						17	142	18	60	749
Kv.,nog.: 1-18-0 Plat: 0.28 Taks.g: 2024 Z.kat: Lauce AAT: 0 Bon.: Aizs.:										
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
										0
										0
Kv.,nog.: 1-19-0 Plat: 1.26 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Platlapju kūdreņ Bon.: II Aizs.:										
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	100	Bērzs	58	22	22	20	200	252	73	526
						20	200	252	73	526
Kv.,nog.: 1-20-0 Plat: 3.60 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Platlapju ārenis Bon.: II Aizs.:										
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	100	Bērzs	81	29	25	22	247	888	74	333
						22	247	888	74	333
Kv.,nog.: 1-21-0 Plat: 4.15 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Vēris Bon.: I Aizs.:										
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	53	Bērzs	106	38	30	12	159	661	36	106
I	20	Apse	106	41	31	4	59	244	10	30
I	14	Egle	106	38	30	3	41	170	7	26
I	13	Priede	106	38	30	3	40	166	8	26
						22	299	1 241	60	188
Kv.,nog.: 1-22-0 Plat: 0.61 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Platlapju ārenis Bon.: II Aizs.:										
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	65	Baltalksnis	61	20	21	14	132	81	44	446
I	18	Bērzs	91	31	27	3	36	22	10	40
I	18	Priede	91	34	27	3	36	22	8	33
						20	205	125	62	519
Kv.,nog.: 1-23-0 Plat: 2.33 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Damaksnis Bon.: I Aizs.:										
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	69	Bērzs	91	31	28	16	199	464	50	212
I	31	Priede	91	33	29	7	90	211	19	82
						23	290	675	68	294
Kv.,nog.: 1-24-0 Plat: 0.35 Taks.g: 2024 Z.kat: Lauce AAT: 0 Bon.: Aizs.:										
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
										0
										0

Kv.,nog.: 1-25-0 Plat: 0.35 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Damaksnis Bon.: I Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	89	Priede	81	36	27	25	304	106	68	246
I	11	Egle	81	37	28	3	39	14	7	28
						28	343	120	75	274

Kv.,nog.: 1-26-0 Plat: 2.18 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: III Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	95	Priede	41	12	11	18	148	324	64	1 592
I	5	Bērzs	31	11	11	2	8	18	12	210
						20	157	342	76	1 802

Kv.,nog.: 1-27-0 Plat: 0.64 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: III Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	95	Priede	41	12	11	18	148	95	64	1 592
I	5	Bērzs	31	11	11	2	8	5	12	210
						20	157	100	76	1 802

Kv.,nog.: 1-28-0 Plat: 0.39 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: III Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	100	Priede	61	18	15	20	153	60	63	786
						20	153	60	63	786

Kv.,nog.: 1-29-0 Plat: 0.69 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Dumbrājs Bon.: II Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	100	Bērzs	36	12	15	15	107	74	71	1 326
						15	107	74	71	1 326

Kv.,nog.: 1-30-0 Plat: 0.85 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Dumbrājs Bon.: II Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	100	Bērzs	36	12	15	15	107	91	71	1 326
						15	107	91	71	1 326

Kv.,nog.: 1-31-0 Plat: 2.87 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Dumbrājs Bon.: VI Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	19	Bērzs	11	1	1	0	0	0	42	1 350
I	81	Melnalksnis	11	2	2	0	0	1	19	600
						0	0	1	61	1 950

Kv.,nog.: 1-32-0 Plat: 0.62 Taks.g: 2024 Z.kat: Lauce AAT: 0 Bon.: Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
										0
										0

Kv.,nog.: 1-33-0 Plat: 7.53 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Slapjais damaks Bon.: II Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	59	Bērzs	86	30	25	12	135	1 014	40	170
I	21	Priede	96	32	26	4	47	355	11	50
I	21	Bērzs	61	21	21	5	48	360	19	144
						21	230	1 729	70	364

Kv.,nog.: 1-34-0 Plat: 0.48 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Slapjais damaks Bon.: I Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	61	Priede	96	34	28	17	213	102	46	187
I	28	Bērzs	96	32	27	8	96	46	25	99
I	11	Egle	96	34	28	3	39	19	7	33
						28	348	167	79	319

Kv.,nog.: 1-35-0 Plat: 3.66 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: IV Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	49	Priede	86	20	16	10	80	293	31	318
I	32	Bērzs	76	19	16	7	53	193	32	247
I	18	Bērzs	41	11	12	5	29	107	27	526
						22	162	593	90	1 091

Kv.,nog.: 1-36-0 Plat: 0.73 Taks.g: 2024 Z.kat: Sūnu purvs AAT: 0 Bon.: Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
										0
										0

Kv.,nog.: 1-37-0 Plat: 7.24 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: VI Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	100	Bērzs	11	1	1	0	0	0	50	1 600
						0	0	0	50	1 600

Kv.,nog.: 1-38-0 Plat: 0.29 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Damaksnis Bon.: Ia Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	94	Priede	101	39	31	26	355	103	68	218
I	6	Bērzs	86	29	26	2	23	7	7	30
						28	379	110	75	248

Kv.,nog.: 1-39-0 Plat: 1.32 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Slapjais damaks Bon.: I Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	71	Priede	96	34	28	19	238	315	51	209
I	29	Bērzs	96	32	27	8	96	127	25	99
						27	335	442	77	308

Kv.,nog.: 1-40-0 Plat: 3.06 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Purvājs Bon.: IV Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	16	Bērzs	41	8	9	2	9	28	13	398
I	84	Priede	41	8	8	10	50	153	55	1 989
						12	59	181	69	2 387

Kv.,nog.: 1-41-0 Plat: 5.43 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Dumbrājs Bon.: II Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	58	Bērzs	81	26	23	13	135	734	46	245
I	33	Bērzs	56	21	21	8	77	416	30	231
I	9	Melnalksnis	81	26	23	2	22	120	6	38
						23	234	1 270	82	514

Kv.,nog.: 1-42-0 Plat: 1.86 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Platlapju kūdren Bon.: II Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	72	Bērzs	71	24	24	15	162	301	52	332
I	28	Bērzs	56	19	20	7	64	119	27	247
						22	226	421	79	579

Kv.,nog.: 1-43-0 Plat: 2.06 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Platlapju kūdren Bon.: II Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	72	Bērzs	71	24	24	15	162	334	52	332
I	28	Bērzs	56	19	20	7	64	132	27	247
						22	226	466	79	579

Kv.,nog.: 1-44-0 Plat: 1.18 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Platlapju kūdren Bon.: II Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	85	Bērzs	58	22	22	18	180	212	66	474
I	15	Bērzs	78	26	23	3	31	37	11	57
						21	211	249	76	531

Kv.,nog.: 1-45-0 Plat: 2.08 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: III Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	100	Bērzs	43	12	15	15	107	222	71	1 326
						15	107	222	71	1 326

Kv.,nog.: 1-46-0 Plat: 1.26 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: III Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	100	Bērzs	43	12	15	15	107	134	71	1 326
						15	107	134	71	1 326

Kv.,nog.: 1-47-0 Plat: 10.92 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: III Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	67	Bērzs	81	24	22	15	150	1 635	55	332
I	20	Bērzs	61	18	19	5	44	478	20	196
I	14	Priede	91	25	22	3	31	337	9	61
						23	224	2 450	83	589

Kv.,nog.: 1-48-0 Plat: 1.71 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: III Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	82	Priede	111	32	24	22	243	415	61	274
I	18	Bērzs	91	27	23	5	52	89	18	87
						27	295	504	79	361

Kv.,nog.: 1-49-0 Plat: 6.32 Taks.g: 2024 Z.kat: Sūnu purvs AAT: 0 Bon.: Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
										0
										0

Kv.,nog.: 1-50-0 Plat: 2.02 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: III Aizs.:

Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha
I	100	Priede	86	23	18	21	184	372	63	505

							21	184	372	63	505
Kv.,nog.: 1-51-0 Plat: 0.64 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Slapjais vēris Bon.: II Aizs.:											
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha	
I	65	Baltalksnis	48	17	18	16	133	85	56	705	
I	20	Apse	48	21	21	4	41	26	13	115	
I	15	Bērzs	48	21	22	3	30	19	11	87	
						23	204	131	80	907	
Kv.,nog.: 1-52-0 Plat: 1.01 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Platlapju kūdren Bon.: II Aizs.:											
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha	
I	80	Melnalksnis	71	25	24	22	254	256	63	448	
I	20	Bērzs	71	24	24	6	65	65	21	133	
						28	318	322	84	581	
Kv.,nog.: 1-53-0 Plat: 1.39 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Platlapju kūdren Bon.: II Aizs.:											
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha	
I	93	Melnalksnis	71	25	24	25	288	401	72	509	
I	7	Bērzs	71	24	24	2	22	30	7	44	
						27	310	431	79	553	
Kv.,nog.: 1-54-0 Plat: 0.45 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Platlapju kūdren Bon.: II Aizs.:											
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha	
I	93	Melnalksnis	71	25	24	25	288	130	72	509	
I	7	Bērzs	71	24	24	2	22	10	7	44	
						27	310	139	79	553	
Kv.,nog.: 1-55-0 Plat: 1.22 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Dumbrājs Bon.: II Aizs.:											
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha	
I	100	Bērzs	51	20	20	19	174	212	74	605	
						19	174	212	74	605	
Kv.,nog.: 1-56-0 Plat: 0.54 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Platlapju kūdren Bon.: II Aizs.:											
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha	
I	100	Bērzs	46	18	20	22	202	109	85	865	
						22	202	109	85	865	
Kv.,nog.: 1-57-0 Plat: 0.62 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Platlapju kūdren Bon.: II Aizs.:											
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha	
I	100	Bērzs	46	18	20	22	202	125	85	865	
						22	202	125	85	865	
Kv.,nog.: 1-58-0 Plat: 4.60 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Niedrājs Bon.: II Aizs.:											
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha	
I	86	Bērzs	86	27	23	19	197	908	67	332	
I	14	Priede	86	30	24	3	33	152	8	42	
						22	231	1 061	75	374	
Kv.,nog.: 1-59-0 Plat: 2.19 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Platlapju kūdren Bon.: II Aizs.:											
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha	
I	82	Bērzs	76	27	23	16	166	364	57	279	
I	18	Bērzs	46	18	20	4	37	80	16	157	
						20	203	444	72	436	
Kv.,nog.: 1-60-0 Plat: 9.71 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Platlapju kūdren Bon.: II Aizs.:											
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha	
I	68	Bērzs	71	24	23	15	156	1 514	53	332	
I	32	Bērzs	56	20	20	8	73	712	31	255	
						23	229	2 226	84	587	
Kv.,nog.: 1-61-0 Plat: 0.24 Taks.g: 2024 Z.kat: Lauce AAT: 0 Bon.: Aizs.:											
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha	
										0	
										0	
Kv.,nog.: 1-62-0 Plat: 0.76 Taks.g: 2024 Z.kat: Lauce AAT: 0 Bon.: Aizs.:											
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha	
										0	
										0	
Kv.,nog.: 1-63-0 Plat: 2.76 Taks.g: 2024 Z.kat: Mežaudze AAT: Platlapju ārenis Bon.: I Aizs.:											
Stāvs	Koef., %	Suga	Vecums	Caurmērs, cm	Augstums, m	Šķērsl., m2/ha	Krāja, m3/ha	Krāja, m3	Biezība, %	Koku.sk./ha	
I	100	Bērzs	49	20	22	22	220	606	80	700	
						22	220	606	80	700	

Platība, ha	143.46
Kopējā krāja, m3:	25 636.93

Finansu plūsmas plāns

Saimnieciskā darbība	Platība	Likvidā krāja	Ienākumi	Izdevumi
2024-2028				
Galvenā cirte - izlases cirte	8.0	1 144	77 946	34 334
Kailcirte - pēc vecuma	63.1	14 153	1 066 296	424 573
Kailcirte - pēc caurmēra	3.3	612	48 520	18 347
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	8.0	313	19 789	12 201
Stādāmais materiāls	66.4	0	0	2 089
Atjaunošanas darbs	66.4	0	0	936
Jaunaudžu kopšana	66.4	0	0	0
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	117.3	0	0	805
<i>Apažo kokmateriālu vidējā vērtība: 74.75 €/m3</i>		16 222	1 212 551	501 279
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 44.98 €/m3</i>				<i>Tīrie ienākumi: 711 272 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 24.24 €/m3</i>				
2029-2033				
Kailcirte - pēc vecuma	6.7	1 672	123 028	50 155
Stādāmais materiāls	6.7	0	0	1 339
Atjaunošanas darbs	6.7	0	0	558
Jaunaudžu kopšana	58.0	0	0	13 547
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	50.9	0	0	287
<i>Apažo kokmateriālu vidējā vērtība: 73.58 €/m3</i>		1 672	123 028	73 880
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 43.58 €/m3</i>				<i>Tīrie ienākumi: 49 148 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 0.00 €/m3</i>				
2034-2038				
Galvenā cirte - izlases cirte	1.3	188	13 911	5 643
Kailcirte - pēc vecuma	1.2	270	20 196	8 106
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	4.2	187	12 652	7 294
Stādāmais materiāls	1.2	0	0	0
Atjaunošanas darbs	1.2	0	0	0
Jaunaudžu kopšana	22.9	0	0	6 509
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	44.2	0	0	267
<i>Apažo kokmateriālu vidējā vērtība: 72.49 €/m3</i>		645	46 759	35 813
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 44.45 €/m3</i>				<i>Tīrie ienākumi: 10 946 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 28.65 €/m3</i>				
2039-2043				
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	2.7	153	9 528	5 975
Kailcirte - pēc vecuma	5.3	1 153	86 105	34 600
Stādāmais materiāls	5.3	0	0	0
Atjaunošanas darbs	5.3	0	0	0
Jaunaudžu kopšana	5.3	0	0	0
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	59.0	0	0	300
<i>Apažo kokmateriālu vidējā vērtība: 73.23 €/m3</i>		1 306	95 633	48 869
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 44.67 €/m3</i>				<i>Tīrie ienākumi: 46 764 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 23.22 €/m3</i>				
2044-2048				
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	1.3	79	5 022	3 073
Kailcirte - pēc vecuma	5.5	1 483	110 106	44 482
Stādāmais materiāls	5.5	0	0	0
Atjaunošanas darbs	5.5	0	0	0
Jaunaudžu kopšana	8.7	0	0	1 024
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	53.7	0	0	282

Finansu plūsmas plāns

Saimnieciskā darbība	Platība	Likvidā krāja	Ienākumi	Izdevumi
<i>Apažo kokmateriālu vidējā vērtība: 73.71 €/m³</i>		1 562	115 128	56 855
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 44.25 €/m³</i>				<i>Tīrie ienākumi: 58 273 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 24.67 €/m³</i>				
2049-2053				
Galvenā cirte - izlases cirte	1.8	215	14 845	6 441
Kailcirte - pēc vecuma	2.7	578	38 854	17 334
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	0.6	25	1 822	983
Kailcirte - pēc caurmēra	0.7	287	23 374	8 599
Stādāmais materiāls	3.4	0	0	521
Atjaunošanas darbs	3.4	0	0	217
Jaunaudžu kopšana	9.4	0	0	1 672
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	48.2	0	0	239
<i>Apažo kokmateriālu vidējā vērtība: 71.40 €/m³</i>		1 105	78 895	44 000
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 41.39 €/m³</i>				<i>Tīrie ienākumi: 34 895 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 33.56 €/m³</i>				
2054-2058				
Kailcirte - pēc vecuma	5.8	832	54 816	24 972
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	1.4	66	4 759	2 562
Stādāmais materiāls	5.8	0	0	0
Atjaunošanas darbs	5.8	0	0	0
Jaunaudžu kopšana	9.3	0	0	1 219
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	106.5	0	0	710
<i>Apažo kokmateriālu vidējā vērtība: 66.34 €/m³</i>		898	59 575	37 457
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 35.87 €/m³</i>				<i>Tīrie ienākumi: 22 118 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 33.29 €/m³</i>				
2059-2063				
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	4.6	239	18 131	9 316
Kailcirte - pēc vecuma	4.4	1 076	78 852	32 267
Galvenā cirte - izlases cirte	1.5	240	16 511	7 213
Stādāmais materiāls	4.4	0	0	0
Atjaunošanas darbs	4.4	0	0	0
Jaunaudžu kopšana	7.1	0	0	531
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	105.5	0	0	706
<i>Apažo kokmateriālu vidējā vērtība: 72.99 €/m³</i>		1 555	113 494	58 027
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 42.46 €/m³</i>				<i>Tīrie ienākumi: 55 467 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 36.88 €/m³</i>				
2064-2068				
Kailcirte - pēc vecuma	15.8	1 027	56 884	30 819
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	9.4	650	42 107	25 346
Stādāmais materiāls	15.8	0	0	0
Atjaunošanas darbs	15.8	0	0	0
Jaunaudžu kopšana	25.3	0	0	2 104
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	101.1	0	0	687
<i>Apažo kokmateriālu vidējā vērtība: 59.03 €/m³</i>		1 677	98 991	66 950
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 25.38 €/m³</i>				<i>Tīrie ienākumi: 32 041 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 25.79 €/m³</i>				
2069-2073				
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	23.1	1 361	87 834	53 074
Kailcirte - pēc vecuma	1.2	190	12 507	5 685
Stādāmais materiāls	1.2	0	0	0
Atjaunošanas darbs	1.2	0	0	0
Jaunaudžu kopšana	13.9	0	0	2 090

Finansu plūsmas plāns

Saimnieciskā darbība	Platība	Likvidā krāja	Ienākumi	Izdevumi
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	86.5	0	0	617
<i>Apaļo kokmateriālu vidējā vērtība: 64.69 €/m3</i>		1 551	100 341	69 460
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 35.91 €/m3</i>				<i>Tīrie ienākumi: 30 881 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 25.54 €/m3</i>				
2074-2078				
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	15.1	991	65 914	38 654
Jaunaudžu kopšana	5.0	0	0	806
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	96.1	0	0	665
<i>Apaļo kokmateriālu vidējā vērtība: 66.51 €/m3</i>		991	65 914	48 119
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 0.00 €/m3</i>				<i>Tīrie ienākumi: 17 795 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 27.51 €/m3</i>				
2079-2083				
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	18.6	1 036	69 163	40 399
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	101.2	0	0	714
<i>Apaļo kokmateriālu vidējā vērtība: 66.76 €/m3</i>		1 036	69 163	49 107
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 0.00 €/m3</i>				<i>Tīrie ienākumi: 20 056 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 27.76 €/m3</i>				
2084-2088				
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	8.9	487	33 094	19 003
Kailcirtē - pēc vecuma	2.8	816	66 078	24 484
Galvenā cirte - izlases cirte	4.4	168	8 623	5 029
Stādāmais materiāls	2.8	0	0	0
Atjaunošanas darbs	2.8	0	0	0
Jaunaudžu kopšana	2.8	0	0	0
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	103.3	0	0	720
<i>Apaļo kokmateriālu vidējā vērtība: 73.28 €/m3</i>		1 471	107 795	57 230
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 45.92 €/m3</i>				<i>Tīrie ienākumi: 50 565 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 28.93 €/m3</i>				
2089-2093				
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	7.5	402	28 035	15 668
Kailcirtē - pēc vecuma	0.6	46	2 199	1 387
Stādāmais materiāls	0.6	0	0	0
Atjaunošanas darbs	0.6	0	0	0
Jaunaudžu kopšana	3.5	0	0	902
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	108.3	0	0	735
<i>Apaļo kokmateriālu vidējā vērtība: 67.49 €/m3</i>		448	30 234	26 686
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 17.65 €/m3</i>				<i>Tīrie ienākumi: 3 548 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 30.76 €/m3</i>				
2094-2098				
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	2.7	171	13 156	6 688
Kailcirtē - pēc vecuma	43.9	9 802	715 587	294 062
Stādāmais materiāls	43.9	0	0	0
Atjaunošanas darbs	43.9	0	0	0
Jaunaudžu kopšana	43.9	0	0	0
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	120.0	0	0	773
<i>Apaļo kokmateriālu vidējā vērtība: 73.07 €/m3</i>		9 973	728 743	309 517
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 43.00 €/m3</i>				<i>Tīrie ienākumi: 419 226 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 37.82 €/m3</i>				

Finansu plūsmas plāns

Saimnieciskā darbība	Platība	Likvidā krāja	Ienākumi	Izdevumi
2099-2103				
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	2.6	158	11 238	6 143
Kailcirte - pēc vecuma	18.2	4 302	313 754	129 047
Stādāmais materiāls	18.2	0	0	0
Atjaunošanas darbs	18.2	0	0	0
Jaunaudžu kopšana	18.8	0	0	102
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	81.9	0	0	564
<i>Apalo kokmateriālu vidējā vērtība: 72.87 €/m3</i>		4 460	324 992	143 850
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 42.94 €/m3</i>				<i>Tīrie ienākumi: 181 142 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 32.25 €/m3</i>				
2104-2108				
Galvenā cirte - izlases cirte	3.9	256	22 137	7 667
Kailcirte - pēc vecuma	3.1	812	63 084	24 360
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	3.4	181	14 249	7 071
Stādāmais materiāls	3.1	0	0	0
Atjaunošanas darbs	3.1	0	0	0
Jaunaudžu kopšana	46.9	0	0	11 437
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	63.7	0	0	384
<i>Apalo kokmateriālu vidējā vērtība: 79.64 €/m3</i>		1 249	99 470	58 913
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 49.81 €/m3</i>				<i>Tīrie ienākumi: 40 557 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 39.66 €/m3</i>				
2109-2113				
Kailcirte - pēc vecuma	6.0	1 590	97 993	47 692
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	5.0	311	23 671	12 140
Stādāmais materiāls	6.0	0	0	594
Atjaunošanas darbs	6.0	0	0	313
Jaunaudžu kopšana	27.3	0	0	6 021
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	64.3	0	0	388
<i>Apalo kokmateriālu vidējā vērtība: 64.00 €/m3</i>		1 901	121 664	75 142
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 31.64 €/m3</i>				<i>Tīrie ienākumi: 46 522 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 37.08 €/m3</i>				
2114-2118				
Kailcirte - pēc vecuma	17.5	1 289	91 324	38 685
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	2.8	182	12 640	7 114
Stādāmais materiāls	17.5	0	0	0
Atjaunošanas darbs	17.5	0	0	0
Jaunaudžu kopšana	17.5	0	0	0
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	58.6	0	0	310
<i>Apalo kokmateriālu vidējā vērtība: 70.68 €/m3</i>		1 471	103 964	54 103
<i>Vidējā celma nauda galvenajā cirtē: 40.84 €/m3</i>				<i>Tīrie ienākumi: 49 861 €</i>
<i>Vidējā celma nauda starpcirtē: 30.36 €/m3</i>				
2119-2123				
Kailcirte - pēc vecuma	2.8	725	56 599	21 760
Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	8.9	494	33 554	19 251
Stādāmais materiāls	2.8	0	0	0
Atjaunošanas darbs	2.8	0	0	0
Jaunaudžu kopšana	8.8	0	0	1 477
Administratīvās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Infrastrukturās izmaksas	133.2	0	0	3 997
Nekustamā īpašuma nodoklis	41.1	0	0	257

Finansu plūsmas plāns

Saimnieciskā darbība	Platība	Likvidā krāja	Ienākumi	Izdevumi
<i>Apalo kokmateriālu vidējā vērtība: 73.96 €/m³</i> <i>Vidējā celma nauda <u>galvenajā cirtē</u>: 48.05 €/m³</i> <i>Vidējā celma nauda <u>starpcirtē</u>: 28.95 €/m³</i>		1 219	90 153	50 739
				<i>Trie ienākumi: 39 414 €</i>
<i>Apalo kokmateriālu vidējā vērtība: 72.24 €/m³</i> <i>Trie ienākumi: 1 920 491 €</i>	Kopā:	52 412	3 786 487	1 865 996

96960020029

Sortimentu periodu plāns

30.07.2024

Zilākalna pag.

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-1-0		1.05		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2029-2033	Kailcirte - pēc vecuma				Bērzs	5.46	15.89	40.54	142.29	20.80	224.97	15.18	573.10	1 668.37	3 790.50	8 501.81	967.39	15 501.16
2099-2103	Kailcirte - pēc vecuma				Bērzs	8.11	20.02	39.63	137.06	18.35	223.17	14.79	850.95	2 102.82	3 705.17	8 189.10	853.47	15 701.51
2079-2083	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma				Bērzs	0.56	2.29	6.89	44.28	5.24	59.25	4.75	58.73	239.87	643.91	2 645.48	243.45	3 831.44

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-2-0		1.55		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2084-2088	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma				Bērzs	0.91	3.61	10.37	61.32	7.32	83.53	6.12	96.04	379.58	969.87	3 663.43	340.18	5 449.09
2094-2098	Kailcirte - pēc vecuma				Bērzs	6.17	18.38	41.45	169.42	21.55	256.96	18.06	647.36	1 930.70	3 875.59	10 122.52	1 002.17	17 578.33
2024-2028	Kailcirte - pēc caurmēra				Melnalksnis	1.67	9.16	8.08	0.00	18.24	37.15	2.50	89.76	491.88	433.36	0.00	848.02	1 863.02
2024-2028	Kailcirte - pēc caurmēra				Bērzs	4.03	10.40	20.72	67.15	9.07	111.37	7.19	422.39	1 091.87	1 937.41	4 012.38	421.46	7 885.50

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-3-0		5.19		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2054-2058	Kailcirte - pēc vecuma				Bērzs	5.71	22.63	64.72	383.64	45.78	522.48	39.50	601.62	2 374.22	6 052.94	22 921.84	2 128.52	34 079.15
2054-2058	Kailcirte - pēc vecuma				Bērzs	8.41	23.36	47.54	165.51	21.90	266.71	18.37	880.79	2 451.13	4 445.13	9 890.22	1 019.16	18 686.44
2024-2028	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma				Bērzs	0.00	0.67	7.06	172.62	19.25	199.61	23.41	0.00	71.36	660.95	10 313.78	895.38	11 941.46
2119-2123	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma				Bērzs	4.31	16.61	45.93	248.34	29.89	345.08	26.47	452.15	1 742.18	4 294.62	14 837.17	1 390.97	22 717.10

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-4-0		3.23		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2089-2093	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma				Bērzs	1.36	5.78	18.54	130.65	15.31	171.64	13.79	141.96	607.24	1 732.02	7 807.23	711.96	11 000.41
2114-2118	Kailcirte - pēc vecuma				Bērzs	34.14	80.14	146.58	458.34	63.63	782.82	50.55	3 585.43	8 415.96	13 705.08	27 386.33	2 958.68	56 051.48
2039-2043	Kailcirte - pēc vecuma				Bērzs	28.55	69.15	132.37	431.33	58.79	720.19	48.90	2 998.22	7 261.04	12 377.59	25 772.82	2 733.42	51 143.08

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-5-0		3.84		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2109-2113	Kailcirte - pēc vecuma				Apse	56.22	176.95	210.36	501.00	14.05	958.58	67.24	3 017.89	9 496.36	11 289.45	25 301.18	653.68	49 758.57
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma				Apse	367.60	93.89	29.72	106.25	91.89	689.36	38.86	19 728.96	5 038.20	1 595.64	5 365.48	4 273.31	36 001.57
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma				Bērzs	117.54	73.96	32.99	50.00	26.96	301.44	17.36	12 342.64	7 766.32	3 083.87	2 987.33	1 253.99	27 434.15
2064-2068	Kailcirte - pēc vecuma				Apse	48.81	156.06	203.33	485.26	12.21	905.66	64.17	2 620.38	8 375.39	10 912.97	24 506.27	567.59	46 982.59

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-6-0		0.70		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2099-2103	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma				Priede	21.15	12.95	10.24	9.36	1.72	55.42	4.01	1 846.73	979.00	722.08	659.99	79.67	4 287.47
2114-2118	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma				Priede	24.23	8.11	4.98	5.80	0.99	44.12	2.79	2 115.93	613.39	350.97	408.89	46.24	3 535.41
2049-2053	Kailcirte - pēc caurmēra				Bērzs	3.19	6.66	10.37	27.71	4.17	52.11	3.32	335.41	699.72	969.73	1 655.57	194.10	3 854.53
2049-2053	Kailcirte - pēc caurmēra				Priede	173.43	28.37	6.18	23.50	3.06	234.54	13.70	15 139.87	2 144.93	435.88	1 656.80	142.09	19 519.56
2079-2083	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma				Priede	4.33	5.30	8.41	14.06	1.46	33.57	3.93	378.53	400.43	593.32	991.33	67.97	2 431.58

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība						
96960020029		1-7-0		1.20		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka

Sortimentu periodu plāns

30.07.2024

2039-2043	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	0.00	0.30	2.65	50.96	5.70	59.62	6.52	0.00	32.04	248.02	3 045.24	264.90	3 590.20
2069-2073	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	2.77	9.43	25.16	135.70	16.44	189.50	13.97	291.59	990.48	2 353.07	8 107.87	764.18	12 507.19

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-8-0	4.30	Resnie	Vidējie		Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2064-2068	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	68.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2114-2118	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	42.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-10-0	5.00	Resnie	Vidējie		Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2064-2068	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	3.10	12.65	38.60	259.35	30.55	344.25	28.50	323.50	1 330.80	3 608.65	15 497.45	1 421.50	22 181.90	
2094-2098	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	134.90	283.50	349.65	666.90	127.45	1 562.40	98.45	14 163.70	29 769.05	32 691.60	39 848.05	5 926.20	122 398.60	
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Priede	133.00	21.65	4.80	18.05	2.35	179.85	10.35	11 609.75	1 636.10	338.80	1 271.55	108.85	14 965.05	
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Egle	129.95	12.65	5.30	7.25	15.25	170.40	9.90	11 395.55	962.55	374.65	508.85	708.70	13 950.30	
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Apse	170.95	43.65	13.85	49.40	42.75	320.60	18.05	9 174.55	2 342.90	742.00	2 495.10	1 987.20	16 741.75	
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	296.85	212.85	101.40	154.35	75.00	840.45	48.65	31 166.85	22 351.35	9 482.00	9 221.95	3 487.90	75 710.05	

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-11-0	1.62	Resnie	Vidējie		Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	32.25	54.12	70.97	142.20	25.40	324.96	20.43	3 386.89	5 683.77	6 636.64	8 496.45	1 181.03	25 384.77	
2094-2098	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	18.14	41.16	72.88	220.74	31.12	384.05	25.09	1 905.83	4 322.18	6 814.48	13 189.54	1 446.97	27 679.00	
2074-2078	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	1.23	4.80	13.46	78.63	9.41	107.54	7.94	129.39	502.65	1 258.71	4 698.10	437.35	7 026.20	

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-12-0	0.75	Resnie	Vidējie		Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2044-2048	Kailcirte - pēc vecuma	Priede	31.16	2.60	0.68	4.07	0.38	38.89	2.21	2 720.16	196.16	48.00	286.45	17.96	3 268.73	
2044-2048	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	3.18	4.69	5.08	10.37	2.03	25.34	1.52	333.93	492.23	474.51	619.46	94.22	2 014.34	
2099-2103	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	0.32	1.38	4.34	29.28	3.44	38.76	3.10	33.95	144.62	405.24	1 749.35	160.06	2 493.21	
2044-2048	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	2.24	6.81	15.77	67.02	8.45	100.28	6.91	235.01	714.87	1 474.19	4 004.25	392.99	6 821.30	
2114-2118	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	2.33	7.13	16.92	73.26	9.19	108.83	7.37	245.04	748.37	1 581.87	4 377.17	427.38	7 379.83	

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-13-0	1.37	Resnie	Vidējie		Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2054-2058	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	8.48	10.37	16.47	27.52	2.86	65.71	7.70	740.84	783.69	1 161.21	1 940.17	133.03	4 758.94	
2074-2078	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	41.40	25.35	20.04	18.32	3.36	108.46	7.85	3 614.32	1 916.04	1 413.21	1 291.69	155.92	8 391.18	
2104-2108	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	57.09	10.64	6.19	10.44	1.44	85.80	5.34	4 984.25	805.15	436.63	736.42	66.79	7 029.24	
2024-2028	Kailcirte - pēc caurmēra	Priede	261.52	21.55	5.60	33.88	3.21	325.76	18.43	22 830.61	1 628.77	394.90	2 388.66	149.36	27 392.30	
2024-2028	Kailcirte - pēc caurmēra	Bērzs	3.19	5.10	5.86	10.82	2.12	27.10	1.66	335.75	535.66	548.11	646.54	98.79	2 164.85	
2089-2093	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	47.43	15.88	9.74	11.36	1.95	86.35	5.47	4 141.18	1 200.49	686.89	800.26	90.49	6 919.31	

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-14-0	3.84	Resnie	Vidējie		Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2029-2033	Kailcirte - pēc vecuma	Melnalksnis	3.30	16.97	16.93	0.00	33.79	71.00	5.11	177.95	910.39	909.27	0.00	1 571.14	3 568.74	
2079-2083	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	2.04	8.37	25.19	161.93	19.16	216.69	17.36	214.77	877.25	2 354.88	9 674.88	890.34	14 012.12	
2099-2103	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	29.64	73.23	144.92	501.24	67.12	816.15	54.11	3 112.05	7 690.33	13 550.32	29 948.70	3 121.27	57 422.67	

Sortimentu periodu plāns

30.07.2024

2029-2033	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	11.83	33.06	77.76	303.48	38.71	464.83	33.98	1 243.47	3 469.98	7 271.35	18 133.59	1 799.96	31 918.35
2029-2033	Kailcirte - pēc vecuma	Apse	24.77	32.41	16.01	46.50	6.18	125.88	7.87	1 328.72	1 738.68	858.43	2 347.55	287.81	6 561.18
2029-2033	Kailcirte - pēc vecuma	Priede	88.09	14.13	7.64	13.67	1.88	125.41	7.45	7 689.41	1 068.52	539.83	962.42	86.75	10 346.92
2029-2033	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	7.26	12.44	15.44	34.56	6.03	75.72	4.65	762.24	1 308.06	1 442.65	2 064.73	280.40	5 858.07

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-15-0	0.80	Resnie	Vidējie		Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2044-2048	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	0.73	1.78	3.19	9.29	1.31	16.30	1.06	76.20	187.56	298.58	554.86	60.96	1 178.15	
2044-2048	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	2.46	8.10	20.82	106.19	12.97	150.54	11.18	257.71	850.24	1 947.01	6 345.18	603.19	10 003.34	
2114-2118	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	2.49	7.60	18.05	78.14	9.80	116.08	7.86	261.38	798.26	1 687.33	4 668.98	455.87	7 871.82	
2099-2103	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	0.34	1.47	4.62	31.23	3.67	41.34	3.30	36.21	154.26	432.26	1 865.98	170.73	2 659.42	

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-16-0	1.51	Resnie	Vidējie		Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2084-2088	Galvenā cirte - izlases cirte	Bērzs	0.00	0.05	0.60	11.40	1.27	13.32	2.76	0.00	4.56	56.31	681.48	59.15	801.49	
2084-2088	Galvenā cirte - izlases cirte	Melnalksnis	0.38	6.06	7.99	0.00	30.05	44.47	4.47	20.63	325.18	428.54	0.00	1 397.08	2 171.43	

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-17-0	0.13	Resnie	Vidējie		Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Baltalksnis	0.04	1.73	3.23	0.00	11.23	16.23	1.32	2.13	92.86	173.24	0.00	522.30	790.53	
2059-2063	Kailcirte - pēc vecuma	Baltalksnis	0.00	0.37	1.37	0.00	8.68	10.43	1.07	0.00	20.00	73.60	0.00	403.67	497.28	
2094-2098	Kailcirte - pēc vecuma	Baltalksnis	0.00	0.30	1.20	0.00	8.30	9.80	1.04	0.00	16.11	64.39	0.00	385.79	466.29	

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-19-0	1.26	Resnie	Vidējie		Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2034-2038	Galvenā cirte - izlases cirte	Bērzs	10.58	23.49	39.32	99.82	14.88	188.09	12.08	1 111.57	2 465.71	3 677.39	5 964.44	691.78	13 910.88	

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-20-0	3.60	Resnie	Vidējie		Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	112.36	150.05	173.70	288.18	61.16	785.45	47.23	11 796.30	15 753.89	16 239.82	17 218.76	2 844.58	63 853.34	
2099-2103	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	55.30	114.98	190.80	465.05	70.60	896.72	58.07	5 807.27	12 073.50	17 840.45	27 786.24	3 282.55	66 790.01	
2069-2073	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	1.62	7.20	24.23	183.49	21.38	237.92	19.69	171.18	757.69	2 266.06	10 963.87	993.78	15 152.58	

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-21-0	4.15	Resnie	Vidējie		Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Priede	115.58	17.93	3.07	15.15	1.91	153.63	8.80	10 091.10	1 355.64	215.22	1 067.34	88.40	12 817.69	
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Egle	113.30	10.50	4.40	4.57	13.11	145.87	8.30	9 935.39	798.34	309.22	320.59	608.85	11 972.38	
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Apse	113.50	28.97	9.17	32.83	28.39	212.85	11.99	6 091.91	1 555.67	492.69	1 656.76	1 319.53	11 116.56	
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	238.58	133.75	63.16	87.86	51.75	575.11	32.54	25 049.57	14 043.10	5 906.94	5 250.21	2 405.96	52 655.78	
2094-2098	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	111.97	235.31	290.21	553.53	105.78	1 296.79	81.71	11 755.87	24 708.31	27 134.03	33 073.88	4 918.75	101 590.84	
2064-2068	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	2.57	10.50	32.04	215.26	25.36	285.73	23.66	268.51	1 104.56	2 995.18	12 862.88	1 179.85	18 410.98	

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-22-0	0.61	Resnie	Vidējie		Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Priede	15.66	1.63	0.74	2.38	0.25	20.66	1.20	1 366.81	123.54	52.10	167.92	11.64	1 722.01	

Sortimentu periodu plāns

30.07.2024

2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	3.69	4.86	3.62	5.48	1.59	19.24	1.17	387.62	509.98	338.75	327.79	73.88	1 638.02
2094-2098	Kailcirte - pēc vecuma	Baltalksnis	0.00	1.41	5.63	0.00	38.93	45.97	4.87	0.00	75.62	302.11	0.00	1 810.23	2 187.96
2059-2063	Kailcirte - pēc vecuma	Baltalksnis	0.00	1.75	6.44	0.00	40.74	48.92	5.03	0.00	93.84	345.37	0.00	1 894.16	2 333.37
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Baltalksnis	1.65	12.47	17.15	0.00	40.01	71.29	5.45	88.61	669.57	920.61	0.00	1 860.49	3 539.27

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība						
96960020029	1-23-0	2.33				Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka
2069-2073	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	2.38	7.78	21.09	119.93	14.45	165.62	12.91	249.50	818.20	1 971.41	7 165.73	672.16	10 877.00		
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	75.24	100.42	75.82	119.81	34.67	405.96	23.60	7 900.24	10 545.37	7 089.44	7 158.23	1 611.68	34 304.96		
2094-2098	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	51.24	116.55	159.19	325.59	58.62	711.19	45.60	5 379.83	12 237.63	14 883.06	19 453.61	2 725.63	54 679.76		
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Priede	138.98	25.82	6.85	20.22	2.77	194.65	11.60	12 133.64	1 950.84	482.12	1 425.70	129.38	16 121.69		

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība						
96960020029	1-25-0	0.35				Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka
2024-2028	Kailcirte - pēc caurmēra	Priede	77.26	7.19	2.74	10.40	1.07	98.65	5.78	6 744.29	543.46	193.18	732.74	49.74	8 263.41		
2099-2103	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	14.35	2.86	1.69	2.73	0.38	22.01	1.38	1 252.63	216.10	119.20	192.24	17.81	1 797.97		
2084-2088	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	12.30	4.58	2.96	3.26	0.57	23.67	1.52	1 073.64	346.26	208.43	230.09	26.43	1 884.85		
2024-2028	Kailcirte - pēc caurmēra	Egle	9.05	0.89	0.27	0.32	1.04	11.56	0.68	793.58	67.33	18.78	22.51	48.41	950.60		
2069-2073	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	7.91	4.97	5.22	4.42	0.77	23.29	1.69	690.12	376.08	368.25	311.37	35.77	1 781.59		
2049-2053	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	1.13	1.67	2.58	4.93	0.48	10.78	1.50	98.80	125.87	181.72	347.49	22.45	776.33		

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība						
96960020029	1-26-0	2.18				Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka
2084-2088	Kailcirte - pēc vecuma	Priede	377.49	110.64	53.65	76.47	12.67	630.91	42.16	32 954.04	8 364.53	3 782.30	5 391.66	589.25	51 081.78		
2024-2028	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	0.00	0.04	0.81	18.16	2.03	21.04	2.86	0.00	5.32	76.28	1 084.83	94.07	1 260.50		
2024-2028	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	8.09	10.44	15.13	29.91	2.92	66.49	7.32	705.60	788.96	1 066.89	2 108.87	135.79	4 806.12		
2059-2063	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	47.83	29.34	18.97	18.27	3.51	117.92	8.72	4 175.53	2 217.98	1 337.78	1 288.36	162.96	9 182.60		

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība						
96960020029	1-27-0	0.64				Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka
2059-2063	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	14.04	8.61	5.57	5.36	1.03	34.62	2.56	1 225.84	651.15	392.74	378.23	47.84	2 695.81		
2024-2028	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	0.00	0.01	0.24	5.33	0.60	6.18	0.84	0.00	1.56	22.39	318.48	27.62	370.05		
2024-2028	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	2.37	3.07	4.44	8.78	0.86	19.52	2.15	207.15	231.62	313.22	619.12	39.87	1 410.97		
2084-2088	Kailcirte - pēc vecuma	Priede	110.82	32.48	15.75	22.45	3.72	185.22	12.38	9 674.58	2 455.64	1 110.40	1 582.87	172.99	14 996.49		

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība						
96960020029	1-28-0	0.39				Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka
2109-2113	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	2.53	2.93	4.05	7.57	0.76	17.83	1.99	220.58	221.38	285.42	533.41	35.59	1 296.39		
2064-2068	Kailcirte - pēc vecuma	Priede	76.27	20.04	8.99	14.03	2.27	121.59	7.80	6 658.61	1 514.85	633.75	989.00	105.37	9 901.59		

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība						
96960020029	1-29-0	0.69				Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka
2039-2043	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	0.27	1.20	4.10	32.58	3.78	41.93	3.75	28.32	126.33	383.00	1 946.65	175.94	2 660.23		
2059-2063	Galvenā cirte - izlases cirte	Bērzs	2.75	7.67	18.03	70.32	8.97	107.73	7.85	288.39	804.73	1 686.00	4 201.48	417.10	7 397.70		

Sortimentu periodu plāns

30.07.2024

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-30-0		0.85		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2039-2043		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Bērzs	0.33	1.48	5.05	40.14	4.66	51.65	4.62	34.88	155.62	471.81	2 398.05	216.73	3 277.09
2059-2063		Galvenā cirte - izlases cirte			Bērzs	3.38	9.44	22.21	86.62	11.05	132.71	9.67	355.26	991.34	2 076.96	5 175.74	513.82	9 113.11

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-31-0		2.87		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2084-2088		Galvenā cirte - izlases cirte			Bērzs	0.00	0.09	1.15	21.67	2.41	25.31	5.25	0.00	8.67	107.02	1 295.26	112.42	1 523.37
2084-2088		Galvenā cirte - izlases cirte			Melnalksnis	0.72	11.51	15.18	0.00	57.11	84.52	8.50	39.20	618.05	814.51	0.00	2 655.38	4 127.15

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-33-0		7.53		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2024-2028		Kailcirte - pēc vecuma			Bērzs	153.76	181.47	182.83	305.49	71.16	894.71	54.44	16 144.70	19 051.88	17 093.02	18 253.85	3 310.34	73 853.79
2024-2028		Kailcirte - pēc vecuma			Priede	243.97	28.84	14.46	36.60	4.22	328.08	19.73	21 301.09	2 179.33	1 019.19	2 580.53	195.48	27 275.62
2024-2028		Kailcirte - pēc vecuma			Bērzs	8.28	23.19	51.58	210.54	26.88	320.48	22.29	872.95	2 433.24	4 820.18	12 580.60	1 250.58	21 957.56
2074-2078		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Bērzs	5.95	23.12	64.68	376.73	45.10	515.58	38.78	627.47	2 428.27	6 049.30	22 509.50	2 096.80	33 711.36
2094-2098		Kailcirte - pēc vecuma			Bērzs	75.38	174.70	339.98	990.80	137.87	1 718.72	114.76	7 915.31	18 340.37	31 788.95	59 202.22	6 411.27	123 658.11

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-34-0		0.48		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2029-2033		Kailcirte - pēc vecuma			Bērzs	10.49	11.04	6.93	10.00	3.55	42.00	2.50	1 101.70	1 158.83	647.76	597.64	164.84	3 670.78
2109-2113		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Priede	20.00	3.73	2.17	3.66	0.50	30.06	1.87	1 746.31	282.10	152.98	258.01	23.40	2 462.80
2079-2083		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Priede	14.51	8.88	7.02	6.42	1.18	38.00	2.75	1 266.33	671.31	495.14	452.56	54.63	2 939.98
2059-2063		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Priede	2.97	3.63	5.77	9.64	1.00	23.02	2.70	259.56	274.58	406.85	679.77	46.61	1 667.37
2029-2033		Kailcirte - pēc vecuma			Priede	75.16	11.19	2.47	10.54	1.27	100.63	5.83	6 561.15	846.02	174.13	742.68	59.21	8 383.19
2029-2033		Kailcirte - pēc vecuma			Egle	12.42	1.53	0.51	0.72	1.46	16.63	0.95	1 089.49	116.13	35.67	50.21	67.87	1 359.36
2094-2098		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Priede	16.62	5.56	3.41	3.98	0.68	30.25	1.92	1 450.92	420.61	240.66	280.38	31.70	2 424.28

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-35-0		3.66		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2059-2063		Kailcirte - pēc vecuma			Bērzs	3.07	12.22	34.81	201.81	24.12	276.04	20.86	323.18	1 283.56	3 256.08	12 058.13	1 121.75	18 042.70
2059-2063		Kailcirte - pēc vecuma			Bērzs	17.42	39.05	59.33	144.35	22.33	282.48	19.18	1 830.70	4 101.43	5 547.65	8 625.78	1 037.79	21 143.34
2059-2063		Kailcirte - pēc vecuma			Priede	253.27	110.09	32.28	51.79	10.21	457.65	28.99	22 110.02	8 322.80	2 276.63	3 650.59	475.18	36 835.23
2119-2123		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Priede	22.51	27.05	35.54	57.17	6.30	148.56	17.06	1 964.18	2 045.17	2 504.98	4 029.92	293.06	10 837.30

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-37-0		7.24		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2064-2068		Kailcirte - pēc vecuma			Bērzs	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	97.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2114-2118		Kailcirte - pēc vecuma			Bērzs	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	71.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-38-0		0.29		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2079-2083		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Priede	10.18	3.60	2.49	2.89	0.47	19.63	1.29	888.57	272.24	175.17	203.82	21.97	1 561.77
2049-2053		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Priede	1.68	3.18	2.26	6.66	0.64	14.42	1.53	147.04	240.35	159.06	469.91	29.61	1 045.98

Sortimentu periodu plāns

30.07.2024

2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Bēzrs	0.82	1.21	1.25	2.16	0.48	5.92	0.36	86.39	126.65	117.11	129.18	22.31	481.65
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Priede	71.17	11.68	1.99	9.71	1.23	95.77	5.41	6 213.08	882.64	140.03	684.77	57.21	7 977.71
2064-2068	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	6.45	4.58	4.14	4.00	0.67	19.84	1.46	562.88	346.72	291.65	282.19	31.15	1 514.59
2094-2098	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	13.34	3.88	1.35	2.30	0.40	21.26	1.26	1 164.36	293.65	94.93	161.84	18.42	1 733.21

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-39-0	1.32		Resnie		Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka
2029-2033	Kailcirte - pēc vecuma	Bēzrs	28.86	30.35	19.05	27.51	9.75	115.51	6.88	3 029.68	3 186.77	1 781.35	1 643.52	453.31	10 094.63	
2079-2083	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	39.89	24.42	19.31	17.65	3.23	104.50	7.56	3 482.41	1 846.11	1 361.63	1 244.55	150.23	8 084.93	
2109-2113	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	55.00	10.26	5.97	10.06	1.39	82.67	5.15	4 802.34	775.76	420.70	709.54	64.35	6 772.70	
2059-2063	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	8.17	9.99	15.87	26.52	2.76	63.31	7.42	713.80	755.09	1 118.83	1 869.36	128.17	4 585.26	
2094-2098	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	45.70	15.30	9.39	10.94	1.87	83.20	5.27	3 990.04	1 156.68	661.82	771.05	87.19	6 666.78	
2029-2033	Kailcirte - pēc vecuma	Priede	230.99	34.40	7.59	32.38	3.92	309.28	17.93	20 165.42	2 600.20	535.18	2 282.58	181.99	25 765.37	

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-40-0	3.06		Resnie		Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka
2034-2038	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Priede	6.76	10.53	17.07	35.71	3.34	73.41	10.34	590.79	795.91	1 203.07	2 517.28	154.93	5 261.98	
2104-2108	Kailcirte - pēc vecuma	Priede	305.02	259.46	116.74	105.42	25.34	811.97	56.03	26 629.50	19 614.26	8 229.32	7 432.71	1 178.65	63 084.44	
2034-2038	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bēzrs	0.00	0.00	1.16	36.60	4.07	41.83	6.12	0.00	0.00	108.14	2 186.89	189.11	2 484.14	

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-41-0	5.43		Resnie		Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka
2069-2073	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bēzrs	1.90	8.36	28.29	216.39	25.20	280.13	22.91	196.84	876.84	2 645.55	12 927.80	1 170.71	17 817.73	
2094-2098	Kailcirte - pēc vecuma	Bēzrs	50.50	121.36	230.12	749.56	102.36	1 253.90	82.70	5 304.68	12 743.02	21 515.72	44 785.99	4 760.75	89 110.16	
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Melnalksnis	9.61	30.14	19.71	0.00	41.11	100.56	6.46	516.94	1 617.54	1 057.82	0.00	1 912.01	5 104.31	
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Bēzrs	9.61	26.72	59.46	242.94	31.01	369.73	25.74	1 007.21	2 807.47	5 561.46	14 515.37	1 442.86	25 334.37	
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Bēzrs	52.73	100.07	133.96	316.08	52.07	654.91	40.07	5 533.44	10 510.58	12 527.44	18 884.56	2 422.43	49 878.46	

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-42-0	1.86		Resnie		Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka
2104-2108	Galvenā cirte - izlases cirte	Bēzrs	28.09	31.75	20.31	30.89	10.21	121.25	7.18	2 949.76	3 332.92	1 899.90	1 846.09	475.23	10 503.89	
2024-2028	Galvenā cirte - izlases cirte	Bēzrs	13.34	30.84	53.98	144.97	22.95	266.07	16.93	1 399.45	3 237.39	5 047.26	8 661.80	1 067.66	19 413.55	

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-43-0	2.06		Resnie		Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka
2024-2028	Galvenā cirte - izlases cirte	Bēzrs	14.77	34.15	59.78	160.56	25.42	294.68	18.75	1 549.92	3 585.49	5 589.97	9 593.17	1 182.46	21 501.02	
2104-2108	Galvenā cirte - izlases cirte	Bēzrs	31.11	35.16	22.50	34.22	11.31	134.29	7.95	3 266.93	3 691.29	2 104.19	2 044.59	526.33	11 633.34	

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība					
96960020029	1-44-0	1.18		Resnie		Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka
2034-2038	Kailcirte - pēc vecuma	Bēzrs	4.51	6.86	8.25	15.38	2.97	37.96	2.34	473.79	719.94	771.07	918.57	138.17	3 021.54	
2084-2088	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bēzrs	0.55	2.40	7.78	56.01	6.55	73.29	6.01	58.30	251.66	726.97	3 346.89	304.66	4 688.49	
2034-2038	Kailcirte - pēc vecuma	Bēzrs	13.07	28.99	48.56	123.24	18.37	232.24	14.93	1 372.33	3 044.12	4 540.04	7 363.59	854.06	17 174.13	
2109-2113	Kailcirte - pēc vecuma	Bēzrs	13.10	29.76	52.85	160.73	22.62	279.06	18.28	1 374.90	3 124.29	4 941.51	9 603.14	1 051.78	20 095.61	

Sortimentu periodu plāns

30.07.2024

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-45-0		2.08		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2114-2118		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Bērzs	1.73	6.66	18.41	99.53	11.98	138.30	10.61	181.21	698.21	1 721.16	5 946.30	557.46	9 104.35
2049-2053		Kailcirte - pēc vecuma			Bērzs	3.87	15.87	47.90	317.12	37.42	422.18	34.28	407.20	1 665.35	4 479.45	18 947.36	1 740.40	27 239.76

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-46-0		1.26		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2044-2048		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Bērzs	0.55	2.44	8.05	60.68	7.08	78.81	6.68	58.78	256.20	752.35	3 625.83	329.02	5 022.17
2049-2053		Galvenā cirte - izlases cirte			Bērzs	1.10	4.46	13.41	87.99	10.40	117.34	9.51	115.06	468.64	1 253.46	5 256.80	483.29	7 577.25

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-47-0		10.92		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2079-2083		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Bērzs	4.70	20.09	63.12	426.32	50.12	564.35	45.10	494.24	2 105.59	5 900.29	25 470.57	2 330.44	36 301.14
2024-2028		Kailcirte - pēc vecuma			Priede	181.71	47.94	30.47	43.90	6.44	310.46	19.44	15 862.61	3 623.04	2 150.69	3 091.67	299.32	25 027.33
2024-2028		Kailcirte - pēc vecuma			Bērzs	4.59	17.91	51.54	313.84	37.35	425.22	32.87	477.09	1 882.06	4 815.39	18 748.98	1 737.37	27 660.91
2024-2028		Kailcirte - pēc vecuma			Bērzs	77.86	172.54	286.87	798.03	116.52	1 451.81	96.97	8 174.06	18 117.92	26 818.54	47 684.04	5 417.08	106 211.63
2094-2098		Kailcirte - pēc vecuma			Bērzs	33.96	103.74	246.36	1 066.67	133.77	1 584.49	107.23	3 567.78	10 896.19	23 032.03	63 731.63	6 222.65	107 450.29

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-48-0		1.71		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2024-2028		Kailcirte - pēc vecuma			Priede	290.34	26.54	18.71	44.31	4.72	384.61	22.88	25 347.18	2 006.72	1 319.11	3 123.52	219.19	32 015.71
2024-2028		Kailcirte - pēc vecuma			Bērzs	8.04	13.65	16.23	34.64	6.26	78.81	5.06	843.66	1 433.46	1 517.85	2 070.06	291.04	6 156.07
2089-2093		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Priede	21.34	24.85	17.29	14.38	2.98	80.83	5.97	1 862.33	1 878.90	1 219.06	1 013.31	138.32	6 111.92
2069-2073		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Priede	11.08	12.84	17.75	33.17	3.35	78.20	8.74	967.18	970.65	1 251.46	2 338.82	156.05	5 684.16

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-50-0		2.02		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2039-2043		Kailcirte - pēc vecuma			Priede	252.72	77.95	34.10	59.35	9.03	433.15	27.55	22 061.85	5 892.87	2 404.31	4 183.80	419.47	34 962.30
2084-2088		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Priede	13.09	15.17	20.97	39.19	3.96	92.37	10.32	1 142.51	1 146.61	1 478.34	2 762.81	184.35	6 714.62
2104-2108		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Priede	25.21	29.35	20.42	16.99	3.51	95.49	7.05	2 199.94	2 219.52	1 440.06	1 197.01	163.40	7 219.92

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-51-0		0.64		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2024-2028		Kailcirte - pēc vecuma			Bērzs	0.42	1.22	2.81	11.08	1.41	16.94	1.17	44.38	127.90	262.81	661.93	65.72	1 162.73
2089-2093		Kailcirte - pēc vecuma			Baltalksnis	0.00	1.25	5.59	0.00	39.40	46.24	5.87	0.00	66.92	300.14	0.00	1 831.94	2 199.00
2024-2028		Kailcirte - pēc vecuma			Baltalksnis	0.19	8.02	14.96	0.00	52.04	75.21	6.11	9.88	430.27	802.70	0.00	2 420.08	3 662.92
2054-2058		Kailcirte - pēc vecuma			Baltalksnis	0.00	0.98	4.78	0.00	37.45	43.21	5.58	0.00	52.67	256.63	0.00	1 741.32	2 050.62
2024-2028		Kailcirte - pēc vecuma			Apse	1.61	4.61	4.81	11.41	0.40	22.85	1.58	86.50	247.72	258.09	576.33	18.73	1 187.37

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
96960020029		1-52-0		1.01		Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2024-2028		Kailcirte - pēc vecuma			Melnalksnis	23.70	85.51	45.13	0.00	59.49	213.83	13.12	1 272.27	4 589.01	2 421.80	0.00	2 766.25	11 049.32
2109-2113		Kailcirte - pēc vecuma			Egle	211.13	59.65	27.19	27.60	26.52	352.10	22.67	18 516.00	4 533.79	1 913.61	1 942.43	1 233.43	28 139.26
2084-2088		Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma			Egle	22.41	13.59	10.21	10.04	3.61	59.86	4.46	1 965.36	1 032.99	718.67	706.27	167.63	4 590.91

Sortimentu periodu plāns

30.07.2024

2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	2.90	6.70	11.73	31.49	4.99	57.80	3.68	303.97	703.17	1 096.28	1 881.38	231.90	4 216.70
Kadastrs	Kvart. Nog. A.Nog.	Platība	Krāja							Vērtība					
96960020029	1-53-0	1.39	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2024-2028	Galvenā cirte - izlases cirte	Melnalksnis	27.12	97.83	51.62	0.00	68.07	244.64	15.01	1 455.64	5 250.41	2 770.84	0.00	3 164.95	12 641.83
Kadastrs	Kvart. Nog. A.Nog.	Platība	Krāja							Vērtība					
96960020029	1-54-0	0.45	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2024-2028	Galvenā cirte - izlases cirte	Melnalksnis	8.78	31.67	16.71	0.00	22.04	79.20	4.86	471.25	1 699.77	897.03	0.00	1 024.62	4 092.68
Kadastrs	Kvart. Nog. A.Nog.	Platība	Krāja							Vērtība					
96960020029	1-55-0	1.22	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2089-2093	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	0.43	1.88	6.36	48.62	5.66	62.94	5.15	44.23	197.01	594.40	2 904.59	263.03	4 003.25
2044-2048	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	18.85	38.72	63.23	152.13	23.30	296.24	19.22	1 979.27	4 065.98	5 912.49	9 090.04	1 083.49	22 131.26
2114-2118	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	11.35	27.27	51.70	168.41	23.00	281.72	18.58	1 191.84	2 863.07	4 834.10	10 062.41	1 069.64	20 021.07
Kadastrs	Kvart. Nog. A.Nog.	Platība	Krāja							Vērtība					
96960020029	1-56-0	0.54	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2034-2038	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	0.79	2.32	5.43	22.09	2.80	33.43	2.35	83.25	243.01	507.79	1 319.59	130.16	2 283.80
2049-2053	Galvenā cirte - izlases cirte	Bērzs	5.32	13.27	21.24	49.31	8.22	97.37	6.30	559.27	1 393.81	1 986.02	2 946.49	382.37	7 267.96
Kadastrs	Kvart. Nog. A.Nog.	Platība	Krāja							Vērtība					
96960020029	1-57-0	0.62	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2034-2038	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	0.91	2.66	6.24	25.36	3.21	38.38	2.70	95.59	279.01	583.02	1 515.09	149.44	2 622.14
2094-2098	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	0.23	1.04	3.61	28.56	3.32	36.76	3.08	24.15	109.35	337.47	1 706.80	154.16	2 331.93
2049-2053	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	8.51	21.21	33.95	78.80	13.14	155.61	10.07	893.72	2 227.34	3 173.72	4 708.56	611.04	11 614.39
Kadastrs	Kvart. Nog. A.Nog.	Platība	Krāja							Vērtība					
96960020029	1-58-0	4.60	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2074-2078	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	2.44	10.03	30.18	193.98	22.95	259.58	20.79	257.28	1 050.87	2 820.95	11 589.70	1 066.56	16 785.35
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	82.16	139.56	165.92	354.15	63.99	805.78	51.66	8 624.17	14 653.16	15 515.85	21 160.64	2 975.19	62 929.01
2094-2098	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	35.51	87.72	173.60	600.44	80.41	977.68	64.81	3 727.98	9 212.37	16 232.16	35 876.04	3 739.02	68 787.57
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Priede	100.42	15.78	6.95	15.50	2.02	140.67	8.56	8 764.79	1 193.24	488.15	1 093.05	93.52	11 632.76
Kadastrs	Kvart. Nog. A.Nog.	Platība	Krāja							Vērtība					
96960020029	1-59-0	2.19	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2024-2028	Galvenā cirte - izlases cirte	Bērzs	26.50	45.00	53.52	114.23	20.63	259.89	16.67	2 781.58	4 726.15	5 004.41	6 825.05	959.59	20 296.79
Kadastrs	Kvart. Nog. A.Nog.	Platība	Krāja							Vērtība					
96960020029	1-60-0	9.71	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	12.82	39.71	94.67	434.13	54.08	635.42	45.25	1 347.75	4 171.61	8 851.34	25 939.29	2 514.60	42 824.60
2069-2073	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma	Bērzs	3.59	16.31	56.51	447.34	51.95	575.71	48.16	378.20	1 712.55	5 285.25	26 730.76	2 414.29	36 521.06
2099-2103	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	128.07	278.19	491.81	1 280.07	187.40	2 365.55	155.07	13 448.84	29 212.05	45 984.52	76 481.40	8 712.69	173 839.49
2024-2028	Kailcirte - pēc vecuma	Bērzs	69.72	152.84	282.37	724.85	105.26	1 335.03	89.53	7 316.49	16 051.60	26 400.23	43 311.84	4 895.10	97 975.26

Sortimentu periodu plāns

30.07.2024

Kadastrs	Kvart.	Nog.	A.Nog.	Platība	Suga	Krāja					Vērtība							
						Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	Kopā	Atlikumi	Resnie	Vidējie	Tievie	P.Malka	Malka	kopā
96960020029		1-63-0		2.76														
2044-2048	Kailcirte - pēc vecuma				Bērzs	54.40	128.92	187.35	407.10	77.36	855.13	53.21	5 713.39	13 536.31	17 517.78	24 324.51	3 596.80	64 688.80
2119-2123	Kailcirte - pēc vecuma				Bērzs	60.55	128.97	162.09	314.36	59.37	725.36	46.42	6 359.48	13 540.97	15 154.91	18 783.79	2 760.30	56 599.46
2084-2088	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma				Bērzs	0.91	4.11	14.57	120.94	13.99	154.53	13.44	94.39	432.69	1 361.65	7 226.40	650.81	9 765.93
2109-2113	Krājas kopšanas cirte - pēc šķērslaukuma				Bērzs	8.75	20.45	36.40	99.47	15.65	180.72	11.45	918.45	2 146.89	3 403.47	5 942.97	727.18	13 138.95

Vērtēšanas Objekta sastāvā ietilpstošās mežaudzes vērtība (kapitālvērtība)

Nr	Periods (gadi)	Ienākumi(€)	Izmaksas(€)	Tīrie ienākumi(€)	Mežaudžu tirgus vērtība (€)
1	2024-2028	1 212 550	501 280	711 270	648 482
2	2029-2033	123 028	73 880	49 148	
3	2034-2038	46 759	35 811	10 948	
4	2039-2043	95 633	48 869	46 764	
5	2044-2048	115 128	56 856	58 272	
6	2049-2053	78 896	44 001	34 895	
7	2054-2058	59 575	37 458	22 117	
8	2059-2063	113 494	58 027	55 467	
9	2064-2068	98 992	66 949	32 043	
10	2069-2073	100 341	69 460	30 881	
11	2074-2078	65 914	48 119	17 795	
12	2079-2083	69 163	49 107	20 056	
13	2084-2088	107 796	57 230	50 566	
14	2089-2093	30 234	26 686	3 548	
15	2094-2098	728 743	309 517	419 226	
16	2099-2103	324 992	143 851	181 141	
17	2104-2108	99 471	58 912	40 559	
18	2109-2113	121 664	75 141	46 523	
19	2114-2118	103 964	54 103	49 861	
20	2119-2123	90 154	50 739	39 415	



LATVIJAS
ĪPAŠUMU
VĒRTĒTĀJU
ASOCIĀCIJA

LĪVA KOMPETENCES UZRAUDZĪBAS BIROJS

Kompetences sertifikāts nekustamā īpašuma vērtēšanā

Nr. *15*

Izsniegts

SIA "Dzietī"

firma

Reģistrācijas Nr. *42403010964*

Darbība sertificēta no

2008. gada 22. oktobra
datums

Sertifikāts izsniegts

2023. gada 25. oktobrī
datums

Sertifikāts derīgs līdz

2028. gada 24. oktobrim
datums


G.N. Reinsons

LĪVA Kompetences uzraudzības biroja
vadītājs





V. Žuromskis
LĪVA valdes priekšsēdētājs

Sertifikāts izsniegts saskaņā ar LĪVA 24.02.2022. Noteikumiem
"Par komersantu darbības uzraudzības un kontroles kārtību īpašumu vērtēšanā"



LATVIJAS
ĪPAŠUMU
VĒRTĒTĀJU
ASOCIĀCIJA

LĪVA VĒRTĒTĀJU SERTIFIKĀCIJAS BIROJS

ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJA PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS SERTIFIKĀTS

NR. 83

Juris Guntis Vjakse

vārds, uzvārds

230467-11951

personas kods

Nekustamā īpašuma vērtēšana

sertificējamā darbība

Darbība sertificēta no

2000. gada 10. oktobra

datums

Sertifikāts piešķirts

2019. gada 11. decembrī

datums

Sertifikāts derīgs līdz

2024. gada 10. decembrim

datums



Dainis Junsts

LĪVA Vērtētāju
sertifikācijas biroja
direktors



LATVIJAS
ĪPAŠUMU
VĒRTĒTĀJU
ASOCIĀCIJA

ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJA PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS SERTIFIKĀTS

NR. **6**

Oļegs Aleksejevs

vārds, uzvārds

170378-12813

personas kods

Mežaudzes vērtēšana

sertificējamā darbība

Darbība sertificēta no

2021. gada 18. marta

datums

Sertifikāts piešķirts

2021. gada 18. martā

datums

Sertifikāts derīgs līdz

2026. gada 17. martam

datums

Vilnis Žuromskis

LĪVA
valdes priekšsēdētājs

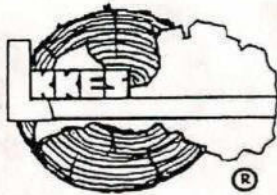


Pēteris Strautmanis

Mežaudzes vērtēšanas
sertifikācijas komisijas priekšsēdētājs

Izsniegts saskaņā ar 2020.gada 09.decembra LĪVA valdes sēdē apstiprinātajiem noteikumiem
"Profesionālās kvalifikācijas sertifikāta Mežaudzes vērtēšanā saņemšanas kārtība"

Šis sertifikāts nedod tiesības nodarboties ar nekustamā īpašuma vērtēšanu



LATVIJAS KOKSNES KVALITĀTES EKSPERTU SAVIENĪBA
SERTIFIKĀCIJAS BIROJS

SERTIFIKĀTS Nr. 494 M

Ar šo apliecinu, ka

Sertificētā persona **Oļegs Aleksejevs**
/vārds, uzvārds/

Personas kods: 170378-12813

ir kompetenta sniegt pakalpojumus kā

M – augošas koksnis krājas un kvalitātes vērtētājs

Sertifikācija veikta atbilstoši biedrības „Latvijas Koksnis kvalitātes ekspertu savienība”
Sertifikācijas biroja 2020. gada 08. maija sertifikācijas shēmai „Sertifikācijas procesa norises”.

Kompetences sertifikāta saņēmējs pierādījis savas zināšanas teorijā un iemaņas praktiskajā
darbā augošas koksnis krājas un kvalitātes noteikšanā.

Sertifikāts izsniegts 2020 . gada 17. novembrī.

Sertifikāts derīgs līdz 2025. gada 16. novembrim.

Sertifikācijas biroja direktora 2020. gada 09. novembra. lēmums Nr. DL20-36.

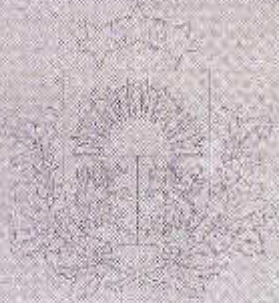
Sertifikācijas biroja direktors



A. Ābele

Rīgā, 2020. gada 09. novembrī

Reģistrācijas Nr. 700



KOMERCREGISTRA IESTĀDE
LATVIJAS REPUBLIKAS UZŅĒMUMU REĢISTRS

KOMERSANTA REGISTRĀCIJAS APLIECĪBA

Nosaukums:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "DZIETI"

Veids: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

Vienotais reģistrācijas numurs: 42403010964

Uzņēmumu reģistra numurs: 240301096

Reģistrācijas datums Uzņēmumu reģistrā: 28.04.2000

Reģistrācijas datums Komercreģistrā: 16.01.2003

Reģistrācijas vieta: Rēzeknē

Apliecības izdošanas datums: 16.01.2003

Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra

Valsts notārs

Pavlova Aija

