3.pielikums

Nekustamā īpašuma “Zilaiskalns”,

Kocēnu pagasts, Valmieras novads,

nomas tiesību izsoles noteikumiem

**PIETEIKUMS**

dalībai nekustamā īpašuma “Zilaiskalns”, Kocēnu pagastā, Valmieras novadā

būves daļas pirmajā mutiskajā nomas tiesību izsolē

**Pretendents**:

|  |  |
| --- | --- |
| Vārds Uzvārds/ Nosaukums: |  |
| Personas kods/  Reģistrācijas Nr.: |  |
| deklarētā adrese/  Juridiskā adrese: |  |
| Faktiskā adrese: |  |
| Kontaktpersona: |  |
| Tālrunis: |  |
| E-pasts: |  |
| Bankas konts: |  |
| Plānotā darbība nomas objektā |  |

Persona, kura ir tiesīga pārstāvēt pretendentu vai pilnvarotā persona:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(vārds, uzvārds, personas kods)*

Ar šī pieteikuma iesniegšanu\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(pretendenta Vārds Uzvārds/Nosaukums)*

turpmāk – Pretendents, **piesaka** savu dalību uz Valmieras novada pašvaldībai tiesiskajā valdījumā esošā nekustamā īpašuma “Zilaiskalns”, Kocēnu pagasts, Valmieras novads, daļai, kas sastāv no inženierbūves – skatu torņa, kadastra apzīmējums 9664 002 0098 002, augšējās platformas daļas 4,0 m2 platībā, turpmāk – *Nomas objekts,* nomupirmajā **mutiskajā nomas tiesību izsolē** un apliecina, ka:

1. Pretendentam ir skaidras un saprotamas Pretendenta tiesības un pienākumi, kas ir noteikti izsoles noteikumos un normatīvajos aktos;
2. Pretendents ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, tai skaitā visiem tā pielikumiem, to saturu, atzīst to par pareizu, saprotamu un atbilstošu un tam piekrīt;
3. uz pieteikuma iesniegšanas dienu attiecībā uz nomas tiesību pretendentu nav konstatēti apstākļi, kas noteikti Ministru kabineta 20.02.2018 noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 14. un 15.punktā;
4. Pretendentam uz pieteikuma iesniegšanas dienu nav neizpildītu maksājumu saistību par līgumiem un/vai nav tiesvedība civillietā ar Valmieras novada pašvaldību, vai tās iestādi (struktūrvienību), vai kapitālsabiedrību;
5. Pretendentam uz pieteikuma iesniegšanas brīdi nav pasludināts maksātnespējas process, tiesiskās aizsardzības process vai ārpustiesas tiesiskās aizsardzības process, nav apturēta vai izbeigta saimnieciskā darbība, nav uzsākts likvidācijas process, nav nodokļu parādu, tostarp nekustamā īpašuma nodokļu parādu;
6. Pretendents piekrīt, ka personas dati tiks izmantoti, lai pārliecinātos par sniegtās informācijas patiesīgumu;
7. Īpašumā uzstādītās iekārtas neradīs tehnoloģisku ietekmi un traucējumus uz Pašvaldības skatu tornī izvietotajām iekārtām, kā arī negatīvu ietekmi uz vidi un iedzīvotāju veselību;
8. ierīkojot un apkalpojot mobilās telekomunikāciju bāzes staciju, tiks ievērotas 16.10.2018 Ministru kabineta noteikumu Nr.637 “Elektromagnētiskā lauka iedarbības uz iedzīvotājiem novērtēšanas un ierobežošanas noteikumi” prasības;
9. Pretendents piekrīt nest pilnu materiālo un juridisko atbildību par savām darbībām, kā arī par iespējamiem zaudējumiem apkārtējai videi, Pašvaldībai vai trešajām personām, ko varētu nodarīt pretendenta uzstādītā un izmantotā aparatūra;
10. Pretendents ir informēts, ka Pašvaldība pēc nomas izsoles, bet pirms nomas līguma noslēgšanas, sagatavos “Specifiskā atbalsta mērķa 5.4.3. “Pasākumi biotopu un sugu aizsardzības labvēlīga statusa atjaunošanai” 5.4.3.2. pasākuma “Kompleksu apsaimniekošanas pasākumu īstenošana Natura 2000 teritorijās” izmaksu-ieguvumu analīzi (turpmāk – Izmaksu – ieguvumu analīze; pieejama: https://www.varam.gov.lv/lv/kompleksu-apsaimniekosanas-pasakumu-istenosana-natura-2000-teritorijas sadaļā “Izmaksu un ieguvumu analīze un tās aizpildīšanas metodika”), kuru iesniegs Centrālā finanšu un līgumu aģentūrā (turpmāk – CFLA). Ja saskaņojums no CFLA netiks saņemts, Pašvaldība patur tiesības nomas procedūru pārtraukt;
11. Pretendents piekrīt, ka elektromagnētiskā lauka starojuma kontrolmērījumu par saviem līdzekļiem organizē Pašvaldība pēc informācijas par iekārtu uzstādīšanu saņemšanas no Pretendenta;
12. Pretendents ir informēts un piekrīt, ka Pašvaldība patur tiesības pārtraukt nomas līguma darbību, ja nomnieks nesasniegs regulējumā noteiktās droša elektromagnētiskā lauka starojuma normas, šādā gadījumā uzstādītās iekārtas nomniekam jādemontē par saviem līdzekļiem, kā arī Pašvaldība nekādus iekārtu uzstādīšanas un demontēšanas procesā radušos izdevumus nomniekam nekompensē;
13. Pretendents piekrīt par saviem līdzekļiem organizēt elektropieslēguma izbūvi līdz nomas objektam pa esošā kabeļa vietu, paredzot elektropievadam elektrojaudu rezervi un atsevišķu elektroenerģijas kontroluzskaiti Pašvaldības apsaimniekotā skatu torņa vajadzībām;
14. Pretendents ir informēts un piekrīt, ka nomas līguma termiņam beidzoties vai pārtraucot tā darbību pirms termiņa, izbūvētais elektropieslēgums paliek iznomātāja nepārtrauktā lietošanā un valdījumā;
15. Pretendents piekrīt, ka iznomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par nomas tiesību pretendenta kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no iznomātājam pieejamām datubāzēm;
16. Pretendents ir informēts un piekrīt, ka izsoles procedūras gaitā saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu tiks apstrādāti no Fizisko personu reģistra iegūtie Pretendenta, Pretendenta laulātā un radinieku līdz otrai pakāpei ieskaitot, kā arī šīm personām piederošas komercsabiedrības, Pretendentam vai Pretendenta – juridiskas personas īpašniekiem, valdes locekļiem vai prokūristiem piederošas komercsabiedrības, neatkarīgi no dalības apjoma un formas personas dati (t.sk. personas kods);
17. Pretendents piekrīt, ka saziņai ar Pretendentu tiek izmantota šajā pieteikumā dalībai izsolē norādītā e-pasta adrese.

Pielikumā:

**□** Drošības naudas samaksu apliecinošs dokuments uz \_\_\_\_\_lpp.;

**□** Pilnvarotās personas pārstāvības tiesības apliecinoša dokumenta kopija uz\_\_\_\_ lpp.;

**□** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(cits dokuments – norādīt dok. nosaukumu, lapu skaitu)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 2024.gada\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(vieta un datums)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(amata nosaukums) (paraksts) (paraksta atšifrējums*