



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2024.gada 26.septembrī

Nr.587
(protokols Nr.13, 50.§)

Par grozījumiem Valmieras novada pašvaldības domes 29.06.2023. lēmumā Nr.315 (protokols Nr.9, 47.§) "Par nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "KRISTĪGAIS ŽĒLSIRDĪBAS CENTRS""

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, ar kuru pašvaldības mantu ir atļauts nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus nododot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai,

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus,

Latvijas Republikas Finanšu ministrijas 17.10.2005. lēmumu Nr.488 "Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai "Biedrība "KRISTĪGAIS ŽĒLSIRDĪBAS CENTRS"", reģistrācijas Nr.40008050211, ar noteikto biedrības sabiedriskā labuma darbības jomu – labdarība, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana, zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam Stacijas ielā 26, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9601 011 1213, reģistrēts Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.2150, īpašnieks Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība), īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9601 011 1213, platība 5170 m² uz kuras atrodas dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 9601 011 1213 001,

Pašvaldības domes 29.06.2023. lēmumu Nr.315 (protokols Nr.9, 47.§) "Par nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "KRISTĪGAIS ŽĒLSIRDĪBAS CENTRS" (turpmāk – Lēmums Nr.315) un 30.06.2023. noslēgto Līgumu Nr.06.618/7.4.8/23/538 par nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā daļas bezatlīdzības lietošanu, ar lietošanas periodu līdz 30.06.2028. (turpmāk – Līgums),

biedrība "KRISTĪGAIS ŽĒLSIRDĪBAS CENTRS", 30.07.2024. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā ir mainījusi biedrības nosaukumu uz "BIEDRĪBA MŪSU PAVARDS" (turpmāk – Biedrība),

Biedrības, adrese: Stacijas iela 26-1, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201, 12.09.2024. iesniegumu (Pašvaldībā saņemts 12.09.2024. un reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/24/5781) par atteikšanos no daļas lietošanā nodotām telpām Nr.22 (18,6 m²), Nr.23 (17,7 m²), Nr.24 (17,7 m²) un Nr.26 (33,1 m²) nekustamā īpašumā Stacijas ielā 26, Valmierā, Valmieras novadā, ar 01.10.2024.,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. grozīt Lēmuma Nr.315 1.punktā noteikto Biedrībā lietošanā nodoto nekustamā īpašuma daļu, izsakot to šādā redakcijā:
“1. nodot Biedrībai, kā sabiedriskā labuma organizācijai, bezatlīdzības lietošanā daļu no nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9601 011 1213, kas sastāv no ēkas ar kadastra apzīmējumu 9601 011 1213, pirmā stāvā labā stāvoklī esošām telpām Nr.21, 27, 49, 50 un neizbūvētā telpa ar kopējo platību 108,7 m² un daļu no koplietošanas telpām ar kopējo platību 37,27 m², kopā lietošanā nodod telpas ar kopējo platību 145,97 m² un proporcionāli telpu platībai atbilstoši piesaistītais zemes vienības daļa 169 m² platībā no 5170 m² lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9601 011 1213 (visa nekustamā īpašuma bilances vērtība uz 01.10.2024. ir 430 046,75 euro, tai skaitā zemes gabalam 42 827,00 euro un ēkai 387 219,75 euro)”;
2. grozīt Lēmuma Nr.315 2.punktā noteiktos Biedrības sniegtos pakalpojumus bezatlīdzības lietošanā nodotajās telpās, izsakot 2.punktu šādā redakcijā:
“2. nekustamo īpašumu bezatlīdzības lietošanā nodot uz laiku no 2023.gada 1.jūlija līdz brīdim, kamēr Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā līdz 2028.gada 30.jūnijam, ar nepieciešamību veikt Pašvaldības autonomās funkcijas – nodrošināt iedzīvotājiem iespēju saņemt sociālo palīdzību ar mērķi – nodrošināt veselīga uztura saņemšanu – siltas pusdienas un launagu, un nodrošināt higiēnas pakalpojumus.”
3. Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei nodrošināt vienošanās, par grozījumu veikšanu Līgumā, sagatavošanu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks