



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

**L Ē M U M S**  
Valmierā

2024.gada 26.septembrī

Nr.583  
(protokols Nr.13, 46.§)

**Par Utilitas Wind SIA ierosināto pašvaldības  
ceļa pārbūvi, paplašināšanu Skaņkalnes  
pagastā, Valmieras novadā, vēja elektrostaciju  
parka būvniecības ietvaros**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, un gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību,

likuma "Par autoceļiem" 12.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldību ceļu un ielu pārvaldīšana, uzturēšana, projektēšana, renovācija, rekonstrukcija un būvniecība tiek finansēta no pašvaldību līdzekļiem un valsts līdzekļiem. Pašvaldību ceļu un ielu uzturēšanas, projektēšanas, renovācijas, rekonstrukcijas un būvniecības finansēšanai var izmantot arī privātos līdzekļus,

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, kas nosaka, ka Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir Mazsalacas novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja,

Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 3.1.punktu, kas nosaka, ka būvniecību var ierosināt zemes vai būves īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs (arī publiskas personas zemes vai būves tiesiskais valdītājs), lietotājs, kuram ar līgumu noteiktas tiesības būvēt, vai servitūta izlietotājs,

Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 5.1.punktu, kas cita starpā nosaka, ka, lai pašvaldības teritorijā nodrošinātu esošo un plānoto objektu funkcijas, visās teritorijās atļauta pašvaldības ceļu, komersantu ceļu, māju ceļu, ielu, piebrauktuvju, gājēju ceļu un ielu, velosipēdu ceļu izbūve, kā arī esošo ielu un ceļu pārbūve,

Mazsalacas novada domes 17.07.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.8 "Mazsalacas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas apbūves noteikumi" 2.pielikums, kas apstiprināti ar Mazsalacas novada domes 17.07.2013. lēmumu (protokols Nr.13., 14),

Utilitas Wind SIA, reģistrācijas Nr.40203411869, 06.11.2023. iesniegumu (saņemts Pašvaldībā 06.11.2023. un reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/23/8805) un 06.03.2024. iesniegumu (saņemts Pašvaldībā 06.03.2024. un reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/24/1485) ar ierosinājumu veikt Pašvaldības valdījumā esoša ceļa "Jaunķurbēni-Zariņleja" pārbūvi (paplašināšanu un seguma stāvokļa uzlabošanu), un īpašumā esošu zemes vienību "Jaunķurbēni" (kadastra apzīmējums 9684 003 0084 un 9684 003 0075) daļu izbūvi (ceļa un kabeļlīnijas izbūvei) un piekritīgās zemes vienības "Vecgūras" (kadastra apzīmējums 9684 003 0082) daļas izbūvi (ceļa un kabeļlīnijas izbūvei) Skaņkalnes pagastā, Valmieras novadā, vēja elektrostaciju parka būvniecības ietvaros, kas nodrošinātu lielgabarīta automašīnu pārvietošanos,

Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 12.09.2024. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. uzdot Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot tehniskos noteikumus;
2. piekrist, ka Utilitas Wind SIA vai tās saistību un tiesību pārņēmējs, ceļa Skaņkalnes pagastā, Valmieras novadā, pārbūves (paplašināšanas un seguma stāvokļa uzlabošanas) ietvaros veic un organizē projektēšanas un būvniecības darbus Pašvaldībai piekritīgajā ceļā un zemes vienībās:
  - 2.1. "Jaunķurbēni-Zariņleja", kadastra apzīmējums 9684 003 0081 inženierbūves ar kadastra apzīmējums 9684 003 0081 001 visā garumā 2,67 ha platībā;
  - 2.2. "Jaunķurbēni", kadastra apzīmējums 9684 003 0084 zemes daļā 1,79 ha platībā;
  - 2.3. "Jaunķurbēni", kadastra apzīmējums 9684 003 0075 zemes daļā 1,99 ha platībā;
  - 2.4. "Vecgūras", kadastra apzīmējums 9684 003 0082 zemes daļā 0,70 ha platībā;
3. slēgt vienošanos ar Utilitas Wind SIA par ceļa pārbūvi un izmantošanu, nosakot, ka visus izdevumus, kas saistīti ar projektēšanas un būvniecības darbiem, sedz Utilitas Wind SIA;
4. piekrist, ka Utilitas Wind SIA pēc būvniecības darbu pieņemšanas ekspluatācijā uz ceļa un zemes vienībām izbūvēto infrastruktūru nodod Pašvaldībai bez atlīdzības īpašumā;
5. lēmums stājas spēkā 2024.gada 26.septembrī.

Domes priekšsēdētājs

*(personiskais paraksts)*

Jānis Baiks