

LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2024.gada 26.septembrī

Nr.559
(protokols Nr.13, 22.§)**Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu
Kalēju ielā 16, Rūjienā, Valmieras novadā**

Izskatot [..], personas kods [..], dzīvesvietas adrese [..], 04.09.2024. iesniegumu (Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts un reģistrēts 04.09.2024. ar Nr.4.1.8.3/24/5624) par lēmuma pieņemšanu īpašuma tiesību atjaunošanai uz zemes vienību Kalēju ielā 16, Rūjienā, Valmieras novadā, Pašvaldības dome konstatē:

1. iesnieguma iesniedzējs lūdz Valmieras novada pašvaldības domi pieņemt lēmumu par īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemes vienību Kalēju ielā 16, Rūjienā, Valmieras novadā;
2. zemes gabala pēc kadastrālā iedalījuma 123F (vecā numerācija) ar platību 1792 m² bijušais īpašnieks uz 1930.gada 29.oktobri bija [..], pamatojoties uz Zemesgrāmatu aktu Nr.4110;
3. saskaņā ar Rūjienas pilsētas valdes Zemes komisijas 29.05.1995. protokolu Nr.4/5-95 un Rūjienas pilsētas Zemes komisijas 02.06.1999. lēmumu Nr.1.2 īpašuma tiesības uz zemi Kalēju ielā 16, Rūjienā, Valmieras novadā, 1792 m² platībā atjaunotas bijušā īpašnieka mazdēlam [..];
4. saskaņā ar Valsts zemes dienesta Valmieras rajona nodaļas Nekustamā īpašuma formēšanas biroja izstrādāto zemes robežu plānu, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9615 003 1812, Kalēju ielā 16, Rūjienā, Valmieras novadā, platība ir 1792 m². Atjaunojamā īpašuma uzmērītā platība iekļaujas pieļaujamā nesaistē. Zemes robežu plāns 02.12.2009. reģistrēts Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;
5. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9615 003 1812 nav reģistrēti nekustamā īpašuma objekta aprūtinājumi;
6. likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5.panta trešā daļa nosaka, ka pēc pilsētu zemes komisiju darbības izbeigšanas lēmumus par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes nodošanu īpašumā par maksu pieņem attiecīgās pašvaldības dome;
7. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Saskaņā ar likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5.panta trešo daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 12.09.2024. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. atjaunot [..], personas kods [..], īpašuma tiesības uz zemi 1792 m² platībā, Kalēju ielā 16, Rūjienā, Valmieras novadā, kas reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas

- sistēmā ar nekustamā īpašuma kadastra Nr.9615 003 1812 un kura sastāvā ietilpst viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9615 003 1812 ar kopējo platību 1792 m² saskaņā ar pievienoto zemes robežu plānu mērogā 1:500;
- zemes īpašuma tiesības stājas spēkā reizē ar īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Pielikumā: Zemes robežu plāns uz 2 lappusēm.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

(domes priekšsēdētājs)

Jānis Baiks