



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2024.gada 29.augustā

Nr.531
(protokols Nr.11, 61.§)

Par grozījumiem Valmieras novada pašvaldības domes 27.01.2022. lēmumā Nr.11 (protokols Nr.2, 12.§) "Par Valmieras novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu"

Pamatojoties uz Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5.punktu, Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 27.01.2022. lēmumu Nr.11 (protokols Nr.2, 12.§) "Par Valmieras novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu" (turpmāk – Lēmums),

kā arī ievērojot Pašvaldības noteikumus "Nedzīvojamo telpu nomas maksas aprēķināšanas metodika" (apstiprināti ar Pašvaldības domes 27.01.2022. lēmumu Nr.12 (protokols Nr.2, 13.§)), un Pašvaldības veikto aprēķinu telpu nomas cenas noteikšanai Pašvaldībai piederošā nekustā īpašuma Kalna iela 8-27, Rubene, Kocēnu pagasts, Valmieras novads, kadastra Nr.9664 900 0555, nedzīvojamai telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 9664 015 0138 001 025 ar piesaistītās zemes vienības un būves domājamām daļām,

Pašvaldības pasūtīto sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas Valgundas Razminovičas (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.138) vērtējumu telpu nomas cenas noteikšanai Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Budenbroki"-2, Dikļu pagasts, Valmieras novads, kadastra Nr.9652 900 0152 (09.08.2024. izziņa Nr.0908/1), Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 22.08.2024. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. izdarīt Lēmumā šādus grozījumus:

1.1. papildināt Lēmuma 2.pielikumu "Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis Kocēnu apvienība" ar 27. un 28.punktu šāda redakcijā:

Nr. p.k.	Telpu adrese	Ēkas kadastra apzīmējums	Mērvienība	Telpu nomas maksa bez PVN	PVN	Telpu nomas maksa ar PVN	Cenas aprēķināšanas veids
27.	"Budenbroki" 2, Dikļu pagasts, Valmieras novads, (nedz. telpu grupa 194,7 m ²)	9652 900 0152	euro/m ²	0,30	0,06	0,36	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (09.08.2024.)
28.	Kalna iela 8-27, Rubene,	96640150138001 025	euro/m ²	0,54	0,12	0,66	pēc aprēķināšanas metodikas

Kocēnu pagasts, Valmieras novads (nedz. telpu grupa 85,8 m ²)						(20.08.2024.)
--	--	--	--	--	--	---------------

2. lēmums stājas spēkā 2024.gada 29.augustā.

Pielikumā: 2.pielikums "Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis Kocēnu apvienībā" uz 4 lappusēm.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks