



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

**L Ē M U M S**  
Valmierā

2024.gada 29.augustā

Nr.529  
(protokols Nr.11, 59.§)

**Par nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26,  
Valmierā, Valmieras novadā, daļas nodošanu  
bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas  
Sarkanais Krusts"**

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.<sup>1</sup>punktu, ar kuru pašvaldības mantu ir atļauts nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus nododot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai,

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus,

Latvijas Republikas Finanšu ministrijas 26.05.2005. lēmumu Nr.150 "Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts", reģistrācijas Nr.40008002279, (turpmāk – Biedrība), ar noteikto biedrības sabiedriskā labuma darbības jomu – labdarība, palīdzības sniegšana katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana,

zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam Stacijas ielā 26, Valmierā, kadastra apzīmējums 9601 011 1213 (Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.2150) – īpašnieks Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība),

15.10.2021. starp Pašvaldību un Biedrību noslēgto Līgumu Nr.06.618/7.4.8/21/278 par nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā,

Biedrības, adrese Šarlotes iela 1D, Rīga, LV-1001, Vidzemes komitejas 20.08.2024. iesniegumu Nr.35 (Pašvaldībā saņemts 20.08.2024. un reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/24/5255) par iespēju piešķirt Biedrības lietošanā telpas nekustamā īpašumā Stacijas ielā 26, Valmierā, Valmieras novadā, ar mērķi: nodrošināt Eiropas Atbalsta fonda Plus programmas īstenošanu, sniedzot palīdzību trūcīgām, maznodrošinātām un krīzes situācijā nonākušām personām, Valmieras novada iedzīvotājiem, HIV profilakses punkta un "Veselības istabas" darbības turpināšanai, kurā iedzīvotāji bez maksas var izmērīt asinsspiedienu, saņemt psiholoģisku atbalstu un iegūt informāciju par dažādiem veselības jautājumiem, ziedojumu nodaļas darbības turpināšanai (apgērbu ziedošanu un izdali personām, kurām tas ir nepieciešams), tehnisko palīglīdzekļu punkta darbības nodrošināšanai, dažādu izglītojošo pasākumu organizēšanai, kas saistīti ar veselību, pirmās palīdzības sniegšanu nelaimes gadījumos, brīvprātīgo darba piesaistei, sociālo pakalpojumu sniegšanai sadarbībā ar Valmieras novada pašvaldību, kas ir vērsta uz pašvaldības autonomo funkciju – nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību [...], un Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 22.08.2024. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis

Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. nodot, Biedrībai, kā sabiedriskā labuma organizācijai, bezatlīdzības lietošanā daļu no nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9601 005 0407, kas sastāv no ēkas, kadastra apzīmējums 9601 005 0407 001, pirmā stāvā labā stāvoklī esošām telpām Nr.9; 10; 17; 18; 19 ar kopējo platību 124,50 m<sup>2</sup> un koplietošanas telpām ar kopējo platību 46,06 m<sup>2</sup>, un proporcionāli telpu platībai piesaistītais zemes gabals 201,26 m<sup>2</sup> platībā no 5170 m<sup>2</sup> lielas zemes vienības, kadastra apzīmējums 9601 005 0407, (uz 01.09.2024. visa nekustamā īpašuma bilances vērtība 419 311,97 euro, tai skaitā zemes vienībai 42 827,00 euro un ēkai 376 484,97 euro);
2. nekustamo īpašumu bezatlīdzības lietošanā nodot uz laiku no 2024.gada 1.septembra līdz brīdim, kamēr Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā līdz 2027.gada 31.augustam, ar telpu izmantošanas mērķi – Eiropas Atbalsta fonda Plus vistrūcīgākajām personām programmas realizēšanu Valmieras novada iedzīvotājiem, HIV profilakses punkta un "Veselības istabas" darbības turpināšanai, kurā iedzīvotāji bez maksas var veikt veselības pārbaudes, saņemt psiholoģisku atbalstu un iegūt informāciju par dažādiem veselības jautājumiem, humānās palīdzības punkta darbībai apgērbu ziedošanai un izdalei personām, kurām tas ir nepieciešams, tehnisko palīgīdzekļu punkta darbībai, dažādu izglītojošu pasākumu organizēšanai, kas saistīti ar pirmās palīdzības sniegšanu nelaiemes gadījumos, sociālo pakalpojumu sniegšana sadarbībā ar Pašvaldību;
3. noteikt, ka nekustamā īpašuma bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un nekustamais īpašums nododams atpakaļ, ja:
  - 3.1. Biedrība zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu,
  - 3.2. Biedrība nekustamo īpašumu neizmanto atbilstoši nodošanas mērķim,
  - 3.3. Biedrība bojā vai postā nekustamo īpašumu, nepilda vai pārkāpj līguma nosacījumus,
  - 3.4. nekustamais īpašums nepieciešams Pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai;
4. Biedrībai nodrošināt nekustamā īpašuma uzturēšanu, arī segt ar to saistītos izdevumus;
5. Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei nodrošināt līguma par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā sagatavošanu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks