



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2024.gada 25.jūlijā

Nr.404
(protokols Nr.10, 25.§)

**Par zemes nomu "Gaides 2", Valmierā,
Valmieras novadā**

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā" 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.punkta 29.3.apakšpunktu, 30.punkta 30.3.apakšpunktu un 31.punktu, Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) 31.03.2022. saistošo noteikumu Nr.45 "Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Valmieras novadā" 3.punktu, Valmieras novada pašvaldības domes 16.09.2021. lēmumu Nr.288 (protokols Nr.11, 3.§) "Par zemes nomu "Gaides 2", Valmierā, Valmieras novadā", saskaņā ar kuru sakņu dārzu nomniekiem zemes nomas līgumu termiņš beidzas 31.12.2024., Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 11.07.2024. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, nolemj:

1. nodot nomā aptuveni 1,12 ha lielu zemes gabalu, kas ir daļa no neapbūvētas zemes vienības "Gaides 2", Valmiera, Valmieras novads, zemes kadastra apzīmējums 96010120226 (kopplatība 18,02 ha), ar mērķi – pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem;
2. slēgt zemes nomas līgumus ar sakņu dārzu lietotājiem, nosakot līguma termiņu no 2025.gada 1.janvāra līdz 2027.gada 31.decembrim un zemes nomas maksu 1,7% apmērā no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 0,05 euro par 1 m² gadā plus PVN.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks