



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2024.gada 25.jūlijā

Nr.403
(protokols Nr.10, 24.§)

Par grozījumiem Valmieras novada pašvaldības domes 27.01.2022. lēmumā Nr.11 (protokols Nr.2, 12.§) "Par Valmieras novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu"

Pamatojoties uz Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5.punktu, Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 27.01.2022. lēmumu Nr.11 (protokols Nr.2, 12.§) "Par Valmieras novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu" (turpmāk – Lēmums),

kā arī ievērojot Pašvaldības noteikumus "Nedzīvojamo telpu nomas maksas aprēķināšanas metodika" (apstiprināti ar Pašvaldības domes 27.01.2022. lēmumu Nr.12 (protokols Nr.2, 13.§)), un Pašvaldības veikto aprēķinu telpu nomas cenas noteikšanai Pašvaldībai piederošā nekustā īpašuma Nākotnes iela 3, Trikāta, Trikātas pagasts, Valmieras novads, kadastra Nr.9484 003 0275, ēkas, kadastra apzīmējums 9484 003 0275 001, 2.stāva nedzīvojamai telpai Nr.36,

Pašvaldība pasūtīto sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas Valgundas Razminovičas (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.138) vērtējumu telpu nomas maksas cenas noteikšanai Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Rīgas iela 10, Valmiera, Valmieras novads, kultūras nama ēkas, kadastra apzīmējums 9601 001 1905 001, kafejnīcas telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 9601 001 1905 001 004 (31.05.2024. izziņa Nr.3105/2);

un Pašvaldības domes 28.03.2024. lēmumu Nr.175 (protokols Nr.4, 75.§) "Par padomju un nacistisko režīmu slavinošu simbolu ietverošu ielu nosaukumu maiņu", un ņemot vērā domes komiteju apvienotās sēdes 11.07.2024. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, nolemj:

1. Izdarīt Lēmumā šādus grozījumus:

1.1. papildināt Lēmuma 1.pielikumu "Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis Valmieras pilsētā" ar 43.punktu šāda redakcijā:

Nr. p.k.	Telpu adrese	Ēkas kadastra apzīmējums	Mērvienība	Telpu nomas maksa bez PVN	PVN	Telpu nomas maksa ar PVN	Cenas aprēķināšanas veids
43.	Rīgas iela 10, Valmiera, Valmieras nov. (kafejnīcas telpu grupa ar āra terasi)	9601 001 1905 001, telpu grupa: 9601 001 1905 001 004	euro / m ²	3,00	0,63	3,63	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (31.05.2024.)

- 1.2. aizstāt Lēmuma 3.pielikumā "Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis Valmieras Burtnieku apvienība" 6. un 7.punktā vārdus "Jāņa Vintēna" ar vārdu "Ozolu";
- 1.3. aizstāt Lēmuma 5.pielikumā "Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas cenrādis izglītības iestāžu ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas telpām" 6.3., 6.4. un 6.9.punktā vārdus "Leona Paegles" ar vārdiem "Pāvila Rozīša";
- 1.4. papildināt Lēmuma 9.pielikumu "Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis Brenguļu, Kauguru un Trikātas apvienība" ar 4.punktu šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Telpu adrese	Ēkas/ telpu kadastra apzīmējums	Mērvienība	Telpu nomas maksas bez PVN	PVN	Telpu nomas maksa ar PVN	Cenas aprēķināšanas veids
4.	Nākotnes iela 3, Trikāta, Trikātas pagasts, Valmieras nov. (telpa Nr.36, biroja telpas)	9484 003 0275 001	euro / m ²	0,60	0,13	0,73	pēc aprēķināšanas metodikas (04.07.2024.)

2. lēmums stājas spēkā 2024.gada 25.jūlijā.

- Pielikumā:
- 1.pielikums "Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis Valmieras pilsētā" uz 4 lappusēm;
 - 3.pielikums "Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis Burtnieku apvienība" uz 1 lappuses.
 - 5.pielikums "Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas cenrādis izglītības iestāžu ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas telpām" uz 3 lappuses.
 - 9.pielikums "Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis Brenguļu, Kauguru un Trikātas apvienība" uz 1 lappuses.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks