



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2024.gada 13.jūnijā

Nr.323
(ārkārtas sēdes protokols Nr.8, 1.§)

**Par lokālpārvaldības, kas groza Valmieras
pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada)
nekustamā īpašuma "Industriālais parks",
Valmierā, Valmieras novadā, daļai,
apstiprināšanu**

Ar Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 23.02.2023. lēmumu Nr.78 (protokols Nr.3, 16.§) "Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Industriālais parks", Valmierā, Valmieras novadā, daļai, lai grozītu Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada)" tika uzsākta lokālpārvaldības izstrāde nekustamā īpašuma "Industriālais parks", Valmierā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9662 002 0772, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9662 002 0613 daļai un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9662 002 0614, ar mērķi grozīt Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā (no 2017.gada) noteikto funkcionālo zonējumu no Meža teritorija (M) uz Rūpnieciskās apbūves teritorija (R), radot priekšnoteikumus rūpnieciskās teritorijas ierīkošanai (turpmāk – Lokālpārvaldība).

Atbilstoši Vides pārraudzības valsts biroja 23.08.2023. lēmumam Nr.4-02/66/2023 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu" Lokālpārvaldībai veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums un sagatavots Vides pārskats.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 28.03.2024. lēmumu Nr.146 (protokols Nr.4, 45.§) "Par lokālpārvaldības, kas groza Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada) nekustamā īpašuma "Industriālais parks", Valmierā, Valmieras novadā, daļai, un tā Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" no 15.04.2024. līdz 15.05.2024. notika Lokālpārvaldības un tā Vides pārskata projekta publiskā apspriešana (turpmāk – Publiskā apspriešana)

Publiskās apspriešanas laikā 08.05.2024. tika organizēts publiskās apspriešanas sabiedrības līdzdalības pasākums – publiskās apspriešanas sanāksme. Publiskās apspriešanas laikā netika saņemti priekšlikumi vai ierosinājumi. Par Lokālpārvaldības 1. redakciju un Vides pārskata projektu tika pieprasīti un saņemti pozitīvi atzinumi no visām institūcijām, kas izsniedza nosacījumus Lokālpārvaldības izstrādei.

Lokālpārvaldības redakcijā un Vides pārskata projektā veikti tehniski papildinājumi, atbilstoši Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes un VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Vidzemes reģionālās nodaļas sniegtajiem atzinumiem. Sagatavota Lokālpārvaldības 1.1.redakcija un precizētais Vides pārskats.

Pašvaldībā saņemts Vides pārraudzības valsts biroja 06.06.2024. atzinums Nr.4-03/10/2024 "Par Lokālpārvaldības nekustamā īpašuma "Industriālais parks", Valmierā, Valmieras novadā, daļai Vides pārskatu" (saņemts Pašvaldībā 06.06.2024. un reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/24/3708) (turpmāk – Biroja atzinums), kurā cita starpā norādīts, ka Lokālpārvaldības Vides pārskats kopumā atbilst normatīvo aktu prasībām, tajā ietverti secinājumi par vides problēmām un nepieciešamajiem risinājumiem to novēršanai.

Atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 86.punktam publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtējums ietverts lokālpārvaldības izstrādes vadītāja

10.06.2024. ziņojumā, kurā norādīts, ka Lokālpilnojumā redakcija virzāma izskatīšanai Pašvaldības domē, lēmuma pieņemšanai par Lokālpilnojumā apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.pantā pirmās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.pantā pirmo daļu un 25.pantā pirmo, otro un otro prim daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.1.apakšpunktu un 91.punktu, kā arī Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdes 13.06.2024. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. apstiprināt nekustamā īpašuma "Industriālais parks", Valmierā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9662 002 0772, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9662 002 0613 daļas un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9662 002 0614, lokālpilnojumā, kas groza Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā (no 2017.gada), un tā Vides pārskatu;
2. apstiprināt Valmieras novada pašvaldības 13.06.2024. saistošos noteikumus Nr.131 "Lokālpilnojumā, kas groza Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā (no 2017.gada) nekustamā īpašuma "Industriālais parks", Valmierā, Valmieras novadā, daļai, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (turpmāk – Saistošie noteikumi) saskaņā ar pielikumu;
3. uzdot Lokālpilnojumā izstrādes vadītājam:
 - 3.1. saistošos noteikumus divu nedēļu laikā pēc to pieņemšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS),
 - 3.2. piecu darba dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās ievietot lēmumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
4. Pašvaldības iestādes "Valmieras novada Centrālā pārvalde" struktūrvienībai "Zīmolvedības un sabiedrisko attiecību nodaļa" nodrošināt lēmuma un paziņojuma par Lokālpilnojumā un saistošo noteikumu apstiprināšanu publicēšanu Pašvaldības tīmekļa vietnē, Pašvaldības informatīvajā izdevumā, kā arī nodrošināt informācijas pieejamību citos sabiedrībai pieejamos veidos;
5. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", bet to īstenošana uzsākama Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.pantā noteiktajā kārtībā;
6. lēmums stājas spēkā 2024.gada 13.jūnijā.

Pielikumā: Valmieras novada pašvaldības 2024.gada 13.jūnija saistošie noteikumi Nr.131 "Lokālpilnojumā, kas groza Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā (no 2017.gada) nekustamā īpašuma "Industriālais parks", Valmierā, Valmieras novadā, daļai, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa".

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks