



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2024.gada 30.maijā

Nr.288
(protokols Nr.7, 46.§)

**Par nekustamo īpašumu daļu Valmierā,
Valmieras novadā, nodošanu pārvaldīšanā un
lietošanā Valmieras novada pašvaldības
iestādēm**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītību [..], 73.panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei [..] veidojot iestādes [..], 73.panta astoto daļu, kas, nosaka, ka Dome vai tās pilnvarota persona lemj par pašvaldības kustamā un nekustamā īpašuma nodošanu starp pašvaldības iestādēm,

Valmieras pilsētas pašvaldības domes 26.11.2020. lēmumu Nr.358 (protokols Nr.22, 9.§) "Par Valmieras pilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu nodošanu pārvaldīšanā un lietošanā Valmieras pilsētas pašvaldības iestādēm",

30.12.2020. starp Valmieras pilsētas pašvaldību un Valmieras Jaunatnes centru "Vinda" noslēgto Līgumu Nr.09.539/2.4.4.8/20/753 par nekustamo īpašumu pārvaldīšanu un lietošanu (turpmāk – Līgums). Līguma termiņš līdz 31.12.2025.,

30.12.2020. starp Valmieras pilsētas pašvaldību un Sociālo lietu pārvaldi noslēgto Līgumu Nr.10.901/2.4.4.8/20/760 par nekustamā īpašuma lietošanu (turpmāk – Līgums). Līguma termiņš līdz 31.12.2025.,

30.12.2020. starp Valmieras pilsētas pašvaldību un Valmieras pilsētas pašvaldības policiju noslēgto Līgumu Nr.03.103/2.4.4.8/20/762 par nekustamā īpašuma lietošanu (turpmāk – Līgums). Līguma termiņš līdz 31.12.2025.,

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, kas nosaka, ka Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir Valmieras pilsētas pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja,

zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam ar kadastra Nr.9601 002 0202, Rīgas iela 43A, Valmiera, Valmieras novads, (Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.243) – īpašnieks – Pašvaldība,

zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam ar kadastra Nr.9601 011 1213, Stacijas iela 26, Valmiera, Valmieras novads, (Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.2150) – īpašnieks – Pašvaldība,

zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam ar kadastra Nr.9601 005 0605, Purva iela 12, Valmiera, Valmieras novads, Purva iela 12A, Valmiera, Valmieras novads, (Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.845) – īpašnieks – Pašvaldība,

Valmieras Jaunatnes centra "Vinda", 15.05.2024. iesniegumu Nr.09.548/1.9/24/12 (Pašvaldībā saņemts 15.05.2024. un reģistrēts ar Nr.4.1.9/24/450) par papildus nekustamā īpašuma Rīgas ielā 43A, Valmierā, Valmieras novadā, daļas nodošanu lietošanā,

Valmieras novada Sociālo lietu pārvaldes, 06.03.2024. iesniegumu (Pašvaldībā saņemts 06.03.2024. un reģistrēts ar Nr.4.1.9/24/214) par papildus telpu nodošanu lietošanā nekustamā īpašumā Stacijas ielā 26, Valmierā, Valmieras novadā,

Valmieras novada pašvaldības policijas, 02.05.2024. iesniegumu Nr.PP/03.103/2.2/24/346 (Pašvaldībā saņemts 02.05.2024. un reģistrēts ar Nr.3.7.3/24/226) par papildus telpas nodošanu lietošanā nekustamā īpašumā Purva ielā 12A, Valmierā, Valmieras novadā,

Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju apvienotās sēdes 23.05.2024. atzinumu,

Valmieras novada pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. ar 01.06.2024. līdz 31.12.2025. nodot Valmieras Jaunatnes centram "Vinda" pārvaldīšanā un lietošanā nekustamā īpašuma Rīgas ielā 43A, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9601 002 0202, daļu, kas sastāv no ēkas, kadastra apzīmējums 9601 002 0202 001, ar telpu kopējo platību 193,30 m² un ēkas ekspluatēšanai nepieciešamo zemes vienības, kadastra apzīmējums 9601 002 0202, daļu 260 m² platībā;
2. ar 01.06.2024. līdz 31.12.2025. nodot Valmieras novada Sociālo lietu pārvaldes lietošanā nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9601 011 1213, daļu, kas sastāv no ēkas, kadastra apzīmējums 9601 011 1213 001, telpām kopējo platību 59,46 m², tajā skaitā divas darba telpas Nr.6 un Nr.8, platība 43,40 m² un koplietošanas telpām 16,06 m² platībā un proporcionāli telpu platībai atbilstoši piesaistītais zemes vienības daļa 70 m² platībā no 5170 m² lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9601 011 1213;
3. ar 01.06.2024. līdz 31.12.2025. nodot Valmieras novada pašvaldības policijas lietošanā nekustamā īpašuma Purva ielā 12A, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9601 005 0605, daļu, kas sastāv no ēkas, kadastra apzīmējums 9601 005 0605 002, telpām kopējo platību 23,47 m², tajā skaitā viena darba telpa Nr.100 ar platību 16,3 m² un koplietošanas telpas 7,17 m² platībā un proporcionāli telpu platībai atbilstoši piesaistītais zemes vienības daļa 200 m² platībā no 24141 m² lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9601 005 0073;
4. Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei nodrošināt līguma un vienošanās, par grozījumu veikšanu līgumos, sagatavošanu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks