



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

**L Ē M U M S**  
Valmierā

2024.gada 30.maijā

Nr.275  
(protokols Nr.7, 33.§)

**Par apsaimniekošanas līguma termiņa  
pagarināšanu nekustamam īpašumam  
“Stāvie krasti”, Valmierā, Valmieras novadā ar  
SIA “Valmieras Olimpiskais centrs”**

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām un pašvaldību kapitālsabiedrībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, 5.panta otrās daļas 5.punktu, ar kuru pašvaldībai ir atļauts savu mantu nodot bezatlīdzības lietošanā kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus nododot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā,

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomu funkciju – gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, 6. un 7.punktu – gādāt par iedzīvotāju veselību – īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus, kā arī veicināt sporta attīstību, 73.panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās,

Valmieras pilsētas pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.270 “Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kas apstiprināti ar Valmieras pilsētas pašvaldības 08.12.2016. domes ārkārtas sēdes lēmumu Nr.469 (ārkārtas sēdes protokols Nr.13, 2.§),

29.06.2023. Deleģēšanas līgumu Nr.08.18/7.4.8/23/435, kas noslēgts starp Valmieras novada pašvaldību (turpmāk – Pašvaldība) un SIA “Valmieras Olimpiskais centrs”, reģistrācijas Nr.54103025871 (turpmāk – VOC), ar līguma darbības termiņu līdz 2024.gada 19.jūnijam, par Pašvaldību likumā noteiktās pašvaldības autonomas funkcijas – veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, deleģēšanu,

Pašvaldības domes 30.05.2024. lēmumu Nr.273 (protokols Nr.7, 31.§) “Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA “Valmieras Olimpiskais centrs””,

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45.panta otro daļu, kas cita starpā nosaka, ja deleģēšanas termiņš pārsniedz gadu, deleģēšanas līgumu pirms tā noslēgšanas saskaņo ar tiešās pārvaldes iestādi,

29.06.2023. starp Pašvaldību un VOC noslēgto līgumu Nr.06.618/7.4.8./23/549 (turpmāk – Līgums). Līgumā noteiktais apsaimniekošanas periods noteikts līdz 19.06.2024.,

VOC 02.05.2024. iesniegumu Nr.1.11/24/26 (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/24/2841) par jaunu apsaimniekošanas līguma slēgšanu,

ievērojot Pašvaldības vēlmi nekustamo īpašumu “Stāvie krasti”, Valmierā, Valmieras novadā, turpināt izmantot aktīvās atpūtas, kā arī veselīga dzīvesveida uzturēšanas nodrošināšanai, Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 23.05.2024. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm “Par” (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, nolemj:

1. pagarināt Līguma termiņu ar SIA “Valmieras Olimpiskais centrs”, reģistrācijas Nr.54103025871, par zemes vienības – “Stāvie krasti”, kadastra apzīmējums 9601 010 0210, platība 159 314 m<sup>2</sup>, apsaimniekošanu – līdz jauna deleģējuma līguma noslēgšanai.
2. uzdot Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot vienošanos par grozījumiem Līgumā.

Domes priekšsēdētājs

*(personiskais paraksts)*

Jānis Baiks