

Izvērtējums par Valmieras novada pašvaldības tiešo līdzdalību Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA", reģistrācijas Nr.44103096618

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmo daļu publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība – situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta otrajā daļā noteikts, ka publiska persona pirms kapitālsabiedrības dibināšanas vai līdzdalības iegūšanas esošā kapitālsabiedrībā veic paredzētās rīcības izvērtējumu, ietverot arī ekonomisko izvērtējumu, lai pamatotu, ka citādā veidā nav iespējams efektīvi sasniegt šā panta pirmajā daļā noteiktos mērķus. Veicot izvērtējumu, publiska persona konsultējas ar kompetentajām institūcijām konkurences aizsardzības jomā un komersantus pārstāvošām biedrībām vai nodibinājumiem, kā arī ievēro komercdarbības atbalsta kontroles jomu regulējošu normatīvo aktu prasības.

Valmieras novada pašvaldība ir veikusi izvērtējumu par tās līdzdalību Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA", reģistrācijas Nr.44103096618.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes u.c. pakalpojumus komunālos pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Valmieras novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2022.-2038.gadam, kas apstiprināta ar Valmieras novada pašvaldības domes 27.10.2022. lēmumu Nr.680 "Par Valmieras novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2038.gadam un Valmieras novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam apstiprināšanu" (protokols Nr.20, 52.§), kā viens no Valmieras novada ilgtermiņa stratēģiskajiem mērķiem ir noteikts, ka dzīvojamās apbūves teritorijas jāattīsta kompleksi ar tehnisko infrastruktūru, veicinot centralizētu ūdensapgādi, siltumapgādi un centralizētu sadzīves notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu, un kompleksi ar publiskajām dabas teritorijām kvalitatīvai dzīves videi un iedzīvotāju fiziskajām aktivitātēm.

Siltumapgādes funkcija ir cieši saistīta ar Satversmes 8.nodaļā paredzētajām cilvēka pamattiesībām un to aizsardzību. Satversmes 93.pantā un 111.pantā ir noteikts valsts pienākums aizsargāt cilvēku tiesības uz dzīvību un veselību. Siltumenerģijas trūkums vai nespēja apgādāt iedzīvotājus ar siltumenerģiju par pieejamām cenām, it īpaši aukstajos gada mēnešos, var izraisīt veselības un dzīvības apdraudējumus.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" dibināta 2014.gada 4.novembrī un tā nodrošina pašvaldības autonomās funkcijas izpildi – organizē iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdenssaimniecības un siltumenerģijas ražošanas un piegādes pakalpojumus) Valmieras novada Bērzaines, Dikļu, Kocēnu, Vaidavas un Zilākalna pagastos.

Līdz 30.06.2021. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" kapitāla daļu turētājs bija Kocēnu novada dome. Administratīvi teritoriālās reformas ietvaros Valmieras novada pašvaldībā tika apvienotas šādas pašvaldības: Beverīnas novada pašvaldība, Burtnieku novada pašvaldība, Kocēnu novada dome, Mazsalacas novada pašvaldība, Naukšēnu novada pašvaldība, Rūjienas novada pašvaldība, Strenču novada dome un Valmieras pilsētas pašvaldība. Pašvaldībām apvienojoties, izveidota jauna atvasināta publiska persona – Valmieras novada pašvaldība, un tā atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas

noteikumu 6.punktam ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, ar Valmieras novada pašvaldības domes 08.07.2021. lēmumu Nr.12 "Par kapitālsabiedrību kapitāla daļu/akciju īpašnieku maiņu" (protokols Nr.3, 4.§) noteikts, ka ar 2021.gada 1.jūliju Valmieras novada pašvaldībai pieder novada pašvaldībā apvienotajām pašvaldībām piederējušās kapitāla daļas/akcijas. Ņemot vērā minēto, no 01.07.2021. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" kapitāla daļu turētājs ir Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) un tai pieder 100% kapitāla daļu, līdz ar to Pašvaldība var tieši ietekmēt kapitālsabiedrības pārvaldību un uzraudzīt, lai kapitālsabiedrībai uzdoto uzdevumu izpilde būtu saskaņā ar Pašvaldības iedzīvotāju interesēm.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" pamatkapitāls ir EUR 5 287 929, kas sadalīts 5 287 929 kapitāla daļās (vienas kapitāla daļas nominālvērtība EUR 1).

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" ir pašvaldības kapitālsabiedrība Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma izpratnē. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" nav līdzdalības citās kapitālsabiedrībās.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" vispārējie stratēģiskie mērķi ir noteikti Vidēja termiņa darbības stratēģijā 2022.-2024.gadam (Stratēģija ir izstrādāta un notiek tās saskaņošana Valmieras novada pašvaldībā) un tie ir:

- tehnoloģiski efektīvas un energoefektīvas ūdenssaimniecības sistēmas nodrošināšana,
- ūdenssaimniecības pakalpojumu pieejamības īpatsvara palielināšana,
- energoefektīvas siltumapgādes sistēmas nodrošināšana,
- efektīva uzņēmuma resursu izmantošana.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" komercdarbības veidi (NACE klasifikators) saskaņā ar statūtiem:

- tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (35.3);
- ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00);
- notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00);
- cauruļvadu, apkures un gaisa kondicionēšanas iekārtu uzstādīšana (43.22).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" pamatdarbības veids ir dzeramā ūdens sagatavošana un piegāde, notekūdeņu savākšana un attīrīšana Valmieras novada Bērzaines, Diķļu, Kocēnu, Vaidavas un Zilākalna pagastu administratīvajās teritorijās, siltumapgādes ražošana, pārvade un sadale Bērzaines, Kocēnu, Vaidavas un Zilākalna pagastu administratīvajā teritorijās. Pakalpojumi tiek sniegti Valmieras novada Kocēnu apvienības administratīvajā teritorijā (bijušajā Kocēnu novada administratīvajā teritorijā līdz 30.06.2021.).

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" ir reģistrēta Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju reģistrā:

- 14.05.2015. ūdens ieguve un piegāde, notekūdeņu savākšana un attīrīšana, reģistrācijas numurs U10150.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" ir reģistrēta Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas Siltumapgādes komersantu reģistrā, kas ļauj sniegt sekojošus pakalpojumus:

- 11.01.2019. siltumenerģijas ražošana, reģistrācijas numurs SR0292;
- 11.01.2019. siltumenerģijas pārvade un sadale, reģistrācijas numurs E23076;
- 11.01.2019. siltumenerģijas tirdzniecība, reģistrācijas numurs ST0095.

Citu institūciju Sabiedrībai izsniegtās darbības atļaujas:

- Ūdens resursu ieguves atļaujas Nr.VA14DU0036, Nr.VA14DU0031, Nr.VA14DU0024, Nr.VA14DU0023, Nr.VA14DU0019, Nr.VA11DU0052 dzeramā ūdens ieguvei uz visu darbības laiku;
 - B kategorijas piesārņojošai darbībai Nr.VA14IB0058, VA15IB0002, VA14IB0035, VA14IB0034, VA14IB0030, VA11IB0039 uz visu darbības laiku;
 - C kategorijas piesārņojošai darbībai Nr.VA19IC0044, Nr.VA16IC0001, Nr.VA15IC0047, Nr.VA15IC0046, Nr.VA15IC0045, Nr.VA15IC0048, Nr.VA15IC0049, Nr.VA15IC0050 uz visu darbības laiku;
 - Atkritumu apsaimniekošanas atļauja Nr.VA15AA0007, līdz 2025.gada 1.janvārim;
- 1.1. Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2014.gada 13.novembra sēdes lēmumu Nr.336 (protokols nr.18, 6.p) un 2015.gada 5.februāra sēdes lēmumu Nr.56 (protokols Nr.3, 23.p) 2015.gada 6.februārī starp Kocēnu novada domi un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" tika noslēgts Deleģēšanas līgums Nr.5.19.6/2015/6, ar kuru Kocēnu novada dome deleģē Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" veikt no likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – komunālo pakalpojumu nodrošināšana, izrietošus pārvaldes uzdevumus: siltumenerģijas piegāde, nodrošinot nepārtrauktu pakalpojumu sniegšanu ēku, būvju apsildei, ventilācijai un karstā ūdens sagatavošanai enerģijas lietotājiem; siltumenerģijas realizācija; siltumenerģijas infrastruktūras un tehnoloģiskā aprīkojuma uzturēšana, apkalpošana, atjaunošana, rekonstrukcija un pilnveidošana Kocēnu novada Kocēnu ciema un Vaidavas ciema administratīvajās teritorijās (no 01.07.2021. Valmieras novada Kocēnu apvienības teritorijā). Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2015.gada 5.februāra lēmumu Nr.40 (protokols nr.3 7.§) 2015.gada 15.aprīlī starp Kocēnu novada domi un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" tika noslēgts Deleģēšanas līgums Nr.5.19.6.2/2015/3 ar kuru Kocēnu novada dome deleģē Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" veikt no likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – komunālo pakalpojumu nodrošināšana, izrietošus pārvaldes uzdevumus: siltumenerģijas piegāde, nodrošinot nepārtrauktu pakalpojumu sniegšanu ēku, būvju apsildei, ventilācijai un karstā ūdens sagatavošanai enerģijas lietotājiem; siltumenerģijas realizācija; siltumenerģijas infrastruktūras un tehnoloģiskā aprīkojuma uzturēšana, apkalpošana, atjaunošana, rekonstrukcija un pilnveidošana Kocēnu novada Rubenes ciema, Bērzaines ciema, Dikļu pagasta un Zilākalna pagasta administratīvajās teritorijās (no 01.07.2021. Valmieras novada Kocēnu apvienības teritorijā). Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2015.gada 5.februāra lēmumu Nr.41 (protokols nr.3 7.§) 2015.gada 15.aprīlī starp Kocēnu novada domi un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" tika noslēgts Deleģēšanas līgums Nr.5.19.6.2/2015/4 ar kuru Kocēnu novada dome deleģē Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" veikt no likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – komunālo pakalpojumu nodrošināšana, izrietošus pārvaldes uzdevumus: ūdensapgādes, dzeramā ūdens piegāde un pieslēgums kanalizācijai, t.sk. dzeramā ūdens ieguve un ražošana atbilstoši dzeramā ūdens obligātajām nekaitīguma un kvalitātes prasībām, dzeramā ūdens piegāde, nodrošinot ūdens spiedienu ūdensvadu tīklā ne mazāku par būvnormatīvos paredzēto, nodrošinot nepārtrauktu ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu Kocēnu novada administratīvajā teritorijā (no 01.07.2021. Kocēnu apvienības teritorijā, Valmieras nov.).
- Valmieras novada pašvaldība, pamatojoties uz Valmieras novada pašvaldības domes 29.06.2023. lēmumu Nr.277 (protokola Nr.9, 9.§), 14.07.2023. ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" noslēgusi līgumu par sabiedrisko pakalpojumu (ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojums) sniegšanu, piešķirot Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" ekskluzīvas tiesības sniegt sabiedriskos pakalpojumus:
1. Ūdenssaimniecības pakalpojumus Valmieras novada administratīvajā teritorijā:
 - 1.1.1.1. Bērzaines pagasta Bērzaines ciemā,
 - 1.1.1.2. Burtnieku pagastā:
 - 1.1.1.2.1. Burtnieku ciemā,
 - 1.1.1.2.2. Apdzīvotā vietā "Penči",

- 1.1.1.3. Dikļu pagasta Dikļu ciemā,
 - 1.1.1.4. Ēveles pagasta Ēveles ciemā,
 - 1.1.1.5. Kocēnu pagasta:
 - 1.1.1.5.1. Rubenes ciemā,
 - 1.1.1.5.2. Kocēnu ciemā,
 - 1.1.1.6. Matīšu pagasta Matīšu ciemā,
 - 1.1.1.7. Rencēnu pagasta:
 - 1.1.1.7.1. Rencēnu ciemā,
 - 1.1.1.7.2. Līdzēnu ciemā,
 - 1.1.1.8. Valmieras pagasta:
 - 1.1.1.8.1. apdzīvotā vietā "Jerī",
 - 1.1.1.8.2. apdzīvotā vietā "Rūpnieki",
 - 1.1.1.8.3. Valmiermuižas ciema Vanagu un Pumpura ielās,
 - 1.1.1.9. Vaidavas pagasta Vaidavas ciemā,
 - 1.1.1.10. Vecates pagasta Vecates ciemā,
 - 1.1.1.11. Zilākalna pagasta Zilākalna ciemā
2. Siltumapgādes pakalpojumus Valmieras novada administratīvajā teritorijā:
- 1.1.2.1. Bērzaines pagasta Bērzaines ciemā,
 - 1.1.2.2. Burtnieku pagasta:
 - 1.1.2.2.1. Burtnieku ciemā,
 - 1.1.2.2.2. apdzīvotā vietā "Penči",
 - 1.1.2.3. Kocēnu pagasta:
 - 1.1.2.3.1. Kocēnu ciemā,
 - 1.1.2.3.2. Rubenes ciemā,
 - 1.1.2.4. Vaidavas pagasta Vaidavas ciemā
 - 1.1.2.5. Zilākalna pagasta Zilākalna ciemā.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" papildus sniegto pakalpojumu apraksts:

Santehnika pakalpojumi – maksas pakalpojums, kas pamatā saistīts ar ūdens uzskaites mezglu remontu, izbūvi māsaimniecībās un avārijas situāciju novēršanu klientiem, ja klients vēršas pie kapitālsabiedrības un pie nosacījuma, ja darbinieku noslodze atļauj veikt šo darbu. Pakalpojumu "skaitītāju mezglu remonts/maiņa" nodrošina pelēkā ekonomikas zonā strādājošie santehniķi. Šis pakalpojums vērtējams kā papildus pakalpojums pamatdarbībai, kas būtiski neietekmē tirgu, jo attiecīgās darbības tiek veiktas kvalitatīvu sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanai. Kapitālsabiedrības sniegtais pakalpojums atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1.punkta nosacījumam. Konkrētais Sabiedrības papildpakalpojums ir veidojies saistībā ar pamata pakalpojuma- ūdenssaimniecības pakalpojuma- sniegšanu. Sabiedrība, veicot šo pakalpojumu novērš tirgus nepilnību — situāciju, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā.

Ūdens uzskaites mezglu plombēšanas pakalpojumi – pakalpojums māsaimniecībām, kurām ir apakšskaitītāji, tas ir skaitītāji, kas nodrošina papildus ūdens patēriņa uzskaiti, kas netiek novadīts centralizētajā kanalizācijas sistēmā. Māsaimniecībām (daudzdzīvokļu mājām) tiek nodrošināts pakalpojums "Tiešo norēķinu pakalpojumu", atbilstoši Dzīvojamā māju pārvaldīšanas likumā noteiktajam. Plombēti tiek ūdens skaitītāji, uz kuru rādījumu pamata Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" izraksta rēķinus klientiem, izņemot komercuzskaites mezglus (tautā sauktos galvenos skaitītājus, skaitītāji, kas izvietoti uz ēku ievadiem), šo skaitītāju plombēšanas izmaksas iekļautas ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifā. Šis pakalpojums vērtējams kā papildus pakalpojums pamatdarbībai, kas būtiski neietekmē tirgu, jo attiecīgās darbības tiek veiktas kvalitatīvu sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanai. Kapitālsabiedrības sniegtais pakalpojums atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1.punkta nosacījumam. Konkrētais Sabiedrības papildpakalpojums ir veidojies saistībā ar pamata pakalpojuma – ūdenssaimniecības pakalpojuma – sniegšanu.

Transporta pakalpojumi – klientam jāmaksā par darbinieka nokļūšanu uz/no darba veikšanas vietu. Ceļš, kas pavadīts uz/no maksas pakalpojuma sniegšanas vietu. Kapitālsabiedrības sniegtais pakalpojums atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1.punkta nosacījumam.

Konkrētais Sabiedrības papildpakalpojums ir veidojies saistībā ar pamata pakalpojuma-ūdenssaimniecības pakalpojuma- sniegšanu.

Asenizācijas un ārējo kanalizācijas tīklu skalošanas pakalpojums – asenizācijas pakalpojums ir decentralizētās kanalizācijas satura izvešana. Šo pakalpojumu Valmieras novada teritorijā veic SIA “Valmieras ūdens”, SIA “Rūjienas siltums”, SIA “Kocēnu komunālā saimniecība” un pelēkā ekonomikā esošie pakalpojumu sniedzēji, kas nav ne reģistrējušies Valsts Vides dienestā, ne arī Valmieras novada pašvaldībā. Pakalpojums tiek sniegts reti, piemēra, 2023.gadā sniegto 44 asenizācijas pakalpojumi. Kapitālsabiedrības sniegtais pakalpojums atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1.punkta nosacījumam. Konkrētais Sabiedrības papildpakalpojums ir veidojies saistībā ar pamata pakalpojuma- ūdenssaimniecības pakalpojuma- sniegšanu. Sabiedrība, veicot šo pakalpojumu novērš tirgus nepilnību — situāciju, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā.

Ārējo kanalizācijas tīklu skalošanas pakalpojums – sadzīves kanalizācijas pievadu uz ēkām tīrīšana. Tiek izmantota specializētā tehnika (tā sauktā HDMI). Šo pakalpojumu Valmieras novada teritorijā – SIA “Valmieras ūdens”, SIA “Kocēnu komunālā saimniecība”. Pakalpojums tiek sniegts reti, piemēra, 2023.gadā sniegti divi HDMI pakalpojumi. Kapitālsabiedrības sniegtais pakalpojums atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1.punkta nosacījumam. Konkrētais Sabiedrības papildpakalpojums ir veidojies saistībā ar pamata pakalpojuma-ūdenssaimniecības pakalpojuma- sniegšanu. Sabiedrība, veicot šo pakalpojumu novērš tirgus nepilnību – situāciju, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” pakalpojumu saņēmēji: māsaimniecības (savrupmājas), daudzdzīvokļu māju apsaimniekotāji, valsts un pašvaldības iestādes, uzņēmumi, nākotnes klienti (nav pievienojušies vai atrodas ūdens, kanalizācijas un siltumapgādes tīklu attīstības interešu robežā) Valmieras novada Kocēnu apvienības teritorijā, kurā iekļaujas Kocēnu, Bērzaines, Dikļu, Vaidavas un Zilākalna pagastu teritorijas.

Ūdensapgādes pakalpojumu sniegšanas teritorija ir funkcionāli saistīta ar ūdensapgādes pakalpojumu pieejamību, sākot no ūdens ieguves vietām līdz ūdens sagatavošanas stacijai un maģistrālo un sadalošo ūdensvadu teritorijā. Ūdensapgādes pakalpojumu sniegšanas teritorijas attīstība saistīta ne tikai ar investīciju atmaksāšanās ekonomisko principu, bet vērsta uz ūdensapgādes sistēmas drošību un ugunsdzēsības prasību ievērošanu, nodrošinot ūdensvadu sacelšanos visā teritorijā.

Viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir siltumapgādes organizēšana. Centralizētā siltumapgāde Latvijas klimatiskajos apstākļos ir stratēģiski svarīga nozare, kurā atbilstoši sabiedrības interesēm nepieciešams nodrošināt augstas kvalitātes standartu, ar to saprotot siltumenerģijas piegādes nepārtrauktību rudens, ziemas un pavasara mēnešos, it īpaši ziemas aukstajos periodos.

“Viens no svarīgākajiem faktoriem, kas var ietekmēt tirgus dalībnieku uzvedību tirgū, ir kavējošu šķēršļu esamība vai neesamība tirgū, kā arī tas, cik tie ir nozīmīgi un kādas ir to pārvarēšanas iespējas. Barjeras ieiešanai tirgū ir jebkuri tiesiska, organizatoriska un tehnoloģiska, ekonomiska un finansiāla rakstura faktori vai apstākļi, kuri traucē vai apgrūtina potenciālo tirgus dalībnieku ienākšanu tirgū un tādējādi neļauj tam vienlīdzīgi konkurēt ar tiem tirgus dalībniekiem, kuri jau darbojas konkrētajā tirgū.”¹

Pašvaldības administratīvajā teritorijā pazemes ūdens ieguvi un ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus nodrošina arī SIA “Valmieras ūdens”, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “BANGA KPU”, Pašvaldības SIA “RŪJIENAS SILTUMS”, SIA “BN KOMFORTS”.

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas Siltumenerģijas tirgotāju reģistrs liecina, ka Pašvaldības administratīvajā teritorijā ir komersanti, kas veic siltumapgādes pakalpojumu – SIA “Valmieras ūdens”, SIA “BN KOMFORTS”, Pašvaldības SIA “RŪJIENAS SILTUMS”. Siltumenerģijas ražošanu veic Akciju sabiedrība “VALMIERAS ENERĢIJA”.

¹ Vadlīnijas konkrētā tirgus noteikšanai un konkurences stāvokļa izvērtēšanai. Pieejams: <http://www.kp.gov.lv/documents/9e0f6a9db07173c16427adbad195d579f0ee5e15>

Pašvaldības administratīvajā teritorijā apsaimniekošanas pakalpojumus veic Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS", SIA "BN KOMFORTS", Pašvaldības SIA "RŪJIENAS SILTUMS", Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "BANGA KPU", Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VIND".

SIA "Valmieras ūdens" nodibināta ar Valmieras pilsētas domes 2004.gada 2.decembra lēmumu Nr.602 (protokols Nr.19, #30) kā Valmieras pilsētas domes Ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļas tiesību un saistību pārņēmēja. Uzņēmumu reģistra komercreģistrā reģistrēta 2004.gada 13.decembrī ar reģistrācijas numuru 44103033608. Sabiedrības dalībnieks ir Valmieras novada pašvaldība, kurai pieder 100% no Sabiedrības pamatkapitāla.

SIA "Valmieras ūdens":

- reģistrēta ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju reģistrā ar Nr.U10132 2014.gada 28.oktobrī.
- saņēmusi Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas izsniegtu licenci Nr.E23028/1 (siltumenerģijas pārvadei un sadalei).
- reģistrēta siltumenerģijas tirgotāju reģistrā ar Nr.ST0049 no 2012.gada 1.janvāra.

Uzņēmums no 2014.gada oktobra sniedz Valmieras pilsētas administratīvajā teritorijā:

- Ūdenssaimniecības pakalpojumu, atbilstoši Deleģēšanas līgumam Nr.600/2-4.4.5/14.98 (2014.gada 2.oktobris) noslēgtam starp Valmieras pilsētas pašvaldību un SIA "Valmieras ūdens";
- Siltumapgādes pakalpojumu, atbilstoši Deleģēšanas līgumam Nr.600/2-4.4.5/14.98 (2014.gada 2.oktobris) noslēgtam starp Valmieras pilsētas pašvaldību un SIA "Valmieras ūdens";
- Inženierkomunikāciju (ūdensapgādes, sadzīves kanalizācijas un siltumapgādes jomā) izbūves un remonta pakalpojumu;
- Decentralizētās kanalizācijas (nosēdbedru satura) savākšanas un transportēšanas pakalpojumu.

SIA "BN KOMFORTS" dibināta 1993.gada 8.februārī, 2003.gada 1.augustā reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā ar Nr.44103002754. Sabiedrības dalībnieks ir Valmieras novada pašvaldība, kurai pieder 100% no Sabiedrības pamatkapitāla.

SIA "BN KOMFORTS":

- reģistrēta ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju reģistrā ar Nr.U10022 no 2014.gada 28.oktobra.

Uzņēmums Burtnieku novada administratīvajā teritorijā (no 2021.gada 1.jūlija Valmieras novada Burtnieku, Ēveles, Matīšu, Rencēnu, Vecates, Valmieras pagasta administratīvajā teritorijā) sniedz sekojošus pakalpojumus:

- ūdenssaimniecības pakalpojumus no 2013.gada 8.aprīļa pakalpojumu, atbilstoši Deleģēšanas līgumam Nr.3-21/232-2013 noslēgtam starp Burtnieku novada pašvaldību un SIA "BN KOMFORTS";
- siltumenerģijas ražošanas, piegādes un tirdzniecības pakalpojumus no 2018.gada 28.septembra atbilstoši Deleģēšanas līgumam Nr.3-21/2018/869 noslēgtam starp Burtnieku novada pašvaldību un SIA "BN KOMFORTS";
- apsaimniekošanas pakalpojumu dzīvokļu īpašniekiem, kuri pēc dzīvokļu privatizēšanas nav lēmuši par apsaimniekošanas pakalpojuma sniedzēju.

Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi tiek sniegti šādās ūdens ieguves vietās: Burtnieku ciemata centrs, Burtnieku Ausekļa pamatskola, Ēvele, Jeri, Līdzēni, Matīši, Rencēni, Rūpnieki, Vanagi, Vecate. Siltumapgāde tiek nodrošināta no Burtnieku Centra un Burtnieku Ausekļa pamatskolas katlu mājām. SIA "BN KOMFORTS" sniedz ēku apsaimniekošanas pakalpojumu Valmiermuižā un Burtnieku pagastā.

Pašvaldības SIA "RŪJIENAS SILTUMS" dibināta 2001.gada 13.jūlijā, 2004.gada 22.oktobrī reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā ar Nr.44103023807. Sabiedrības dalībnieks ir Valmieras novada pašvaldība, kurai pieder 100% no Sabiedrības pamatkapitāla.

Pašvaldības SIA "RŪJIENAS SILTUMS":

- reģistrēta siltumenerģijas ražotāju reģistrā ar Nr.SR0123;

- reģistrēta siltumenerģijas pārvades un sadales reģistrā ar Nr.S-011;
- reģistrēta siltumenerģijas tirgotāju reģistrā ar Nr.ST0051.

Saskaņā ar 2013.gada 13.aprīļa deleģēšanas līgumu Nr.23/2013 Pašvaldības SIA "RŪJIENAS SILTUMS" veic no likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – komunālo pakalpojumu nodrošināšana, izrietošus pārvaldes uzdevumus: organizēt siltumapgādes pakalpojumus Rūjienas pilsētas administratīvajā teritorijā; dzeramā ūdens ieguve un ražošana atbilstoši dzeramā ūdens obligātajām nekaitīguma un kvalitātes prasībām, notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, notekūdeņu attīrīšana un novadīšana virszemes ūdensobjektos atbilstoši noteikumiem par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī, kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana Rūjienas apvienības teritorijā, siltumapgādes, ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu un infrastruktūras, kas izmantojama sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai, uzturēšana, apkalpošana, atjaunošana un rekonstrukcija.

Saskaņā ar 2021.gada 21.maijā noslēgto apsaimniekošanas līgums Nr.RNP/3-16/21/31 Pašvaldības SIA "RŪJIENAS SILTUMS" likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septītajā daļā noteiktajā kārtībā pārvalda un apsaimnieko Rūjienas novada pašvaldības teritorijā esošās privatizētās dzīvojamās mājas, kuru pārvaldīšanas tiesības nav nodotas dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai.

Akciju sabiedrība "VALMIERAS ENERĢIJA" dibināta 1999.gadā un tās pamatdarbība ir siltumenerģijas ražošana. 52,15% akciju pieder Adven grupai, 47,85% akciju pieder Valmieras novada pašvaldībai. Saražoto siltumenerģiju Akciju sabiedrība "VALMIERAS ENERĢIJA" piegādā operatoram SIA "Valmieras ūdens", kas savukārt ar siltumenerģiju apgādā pilsētas iedzīvotājus un uzņēmumus. Reģistrēta siltumenerģijas ražotāju reģistrā ar Nr.SR0146 no 2012.gada 1.janvāra.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "BANGA KPU" dibināta 1993.gada 25.februārī, 2003.gada 30.decembrī reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā ar Nr.44103002824. Sabiedrības dalībnieks ir Valmieras novada pašvaldība, kurai pieder 100% no Sabiedrības pamatkapitāla.

Saskaņā ar 2020.gada 13.janvārī noslēgto līgumu "Par sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu Mazsalacas novadā" Nr.4/2020 Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "BANGA KPU" ir piešķirtas ekskluzīvas tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Valmieras novada Mazsalacas pilsētas un Mazsalacas un Skaņkalnes pagasta administratīvajā teritorijā (līdz 30.06.2021. Mazsalacas novada pašvaldības administratīvā teritorija).

Saskaņā ar 2015.gada 27.jūlija deleģēšanas līgumu Nr.121/2015 Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "BANGA KPU" veic no likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – komunālo pakalpojumu nodrošināšana un 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, izrietošus pārvaldes uzdevumus: lietot ūdens kanalizācijas tīklu apkalpošanu, remontu un uzturēšanu; publiskā lietošanā esošo teritoriju un zaļo zonu pļaušanu un labiekārtošanu; ielu, ceļu un citu publiskā lietošanā esošo teritoriju tīrīšanu ziemas periodā.

Saskaņā ar 2011.gada 29.decembrī noslēgto apsaimniekošanas pilnvarojuma līgumu Nr.179/2011 Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "BANGA KPU" veic Valmieras novada Mazsalacas apvienības (līdz 30.06.2021. Mazsalacas novada pašvaldības administratīvā teritorija) īpašumā un valdījumā esošu nekustamo īpašumu apsaimniekošanu.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" dibināta 2001.gada 13.februārī, 2004.gada 16.aprīlī reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā ar Nr.44103022271. Sabiedrības dalībnieks ir Valmieras novada pašvaldība, kurai pieder 100% no Sabiedrības pamatkapitāla.

Ar Valmieras pilsētas domes 2015.gada 23.decembra lēmumu Nr.499 (protokols Nr.13, 33.§) Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" noteikts vispārējais stratēģiskais mērķis – nemainīga kvalitātes standarta uzturēšana daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanā, dzīvojamā fonda attīstības veicināšana, efektīva Pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošana un sanitārās tīrības nodrošināšana.

Ar Valmieras pilsētas domes 2015.gada 23.decembra lēmumu Nr.499 (protokols Nr.13, 33.§) Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" noteikts vispārējais stratēģiskais mērķis – nemainīga kvalitātes standarta uzturēšana daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanā, dzīvojamā fonda attīstības veicināšana, efektīva Pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošana un sanitārās tīrības nodrošināšana. Pamatojoties uz Valmieras novada pašvaldības 2022.gada 3.februāra lēmumu Nr.102 (protokols Nr.3, 13.§) 2022.gada 115.februārī starp Valmieras novada pašvaldību un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" noslēgts Deleģēšanas līgums Nr.01.830/7.4.8/22/103, ar kuru Valmieras novada pašvaldība deleģē Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" veikt no likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību un Dzīvnieku aizsardzības likuma 39.pantā noteiktās pašvaldības funkcijas – dzīvnieku patversmes uzturēšanu, izrietošus pārvaldes uzdevumus: Valmieras novada pašvaldībai piederošo kapsētu uzturēšanu; sabiedrisko tualetu, tajā skaitā pārvietojamo biotualetu publiskās vietās, uzturēšana Valmieras novada pašvaldības administratīvajā teritorijā; Valmieras pilsētas ielu mehanizētā uzturēšana ziemā; klaiņojošo dzīvnieku patversmes uzturēšana. Pamatojoties uz Valmieras novada pašvaldības pastāvīgās Iepirkuma komisijas 2022.gada 29.marta lēmumu Nr.18 iepirkumā "Apstādījumu kopšanas darbi Valmieras pilsētas administratīvajā teritorijā" (iepirkuma identifikācijas Nr.2022/018P) 2022.gada 6.aprīlī starp Valmieras novada pašvaldību un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" noslēgts līgums Nr.05.418/7.4.1/22/43, ar kuru Valmieras novada pašvaldība uzdeva un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" apņēms ar saviem spēkiem, tehniskajiem līdzekļiem un materiāliem veikt apstādījumu kopšanas darbus Valmieras pilsētas administratīvajā teritorijā. 2022.gada 21.aprīlī starp Valmieras novada pašvaldību un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" noslēgts līgums Nr.05.418/7.4.8/22/331, ar kuru Valmieras novada pašvaldība uzdeva un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" apņēms ar saviem spēkiem, tehniskajiem līdzekļiem un materiāliem veikt sporta un aktīvās atpūtas parka "MEŽS" uzkopšanu.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VIND" dibināta un komercreģistrā reģistrēta 2004.gada 20.septembrī ar Nr.44103022958. Sabiedrības galvenais pamatdarbības veidi ir Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (pēc Lursoft datiem NACE kods 68.32) un Restorānu un mobilo ēdināšanas vietu pakalpojumi (pēc Lursoft datiem NACE kods 56.10). Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VIND" sniedz pārvaldīšanas pakalpojumus Valmierā, Smiltēnē un Rīgā. Valmieras pilsētas teritorijā tā apsaimnieko un pārvalda nedaudz dzīvojamās mājas.

Lai arī minētās kapitālsabiedrības pirmšķietami ir konkurenti Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA", tomēr kapitālsabiedrību pakalpojumu sniegšanas teritorijas nepārklājas. Tomēr ņemot vērā Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" apkalpojamo teritoriju tuvumu Valmieras pilsētai par konkurentiem būtu uzskatāmi SIA "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS", AS "VALMIERAS ENERĢIJA", SIA "Valmieras ūdens", kas ir Valmieras novada pašvaldības kapitālsabiedrības.

Preces/pakalpojumus, ko nodrošina Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA", iepirkt no privātajiem tirgus dalībniekiem nav iespējams, jo privātajā sektorā nav piedāvājuma, kas atbilstu visām normatīvo aktu prasībām. Pašvaldības līdzdalība Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" nerada šķēršļus privātās uzņēmējdarbības attīstībai.

Pašvaldības iesaiste komercdarbībā ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" starpniecību nerada negatīvu ietekmi uz privātajiem uzņēmējiem un konkurences procesu kopumā arī citos tirgos, kurus varētu skart kapitālsabiedrības saimnieciskā darbība.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" pamatdarbības jomā tās pakalpojumu sniegšanas teritorijā ir konstatējamās tirgus nepilnības pazīmes, kā rezultātā privātais sektors nav spējīgs nodrošināt visu pakalpojumu nepieciešamajā apjomā. Ja Pašvaldība izlemtu neturpināt līdzdalību Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA", privāto tirgus dalībnieku kapacitāte nebūtu pietiekama, lai spētu nodrošināt pakalpojumus, jo sekmīgai darbības nodrošināšanai ir nepieciešamas būtiskas investīcijas.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" strādā, lai paaugstinātu pakalpojumu kvalitāti un celtu klientu apmierinātības līmeni, saglabājot konkurētspējīgus tarifus. Jāņem vērā, ka viens no pakalpojuma kvalitātes rādītājiem ir pakalpojumu sniegšanas nepārtrauktība.

Konkurences neitralitāte prasa ievērot četrus principus – saimnieciskās darbības un publisko funkciju nodalīšana; cenu noteikšana, balstoties uz izmaksām; vienlīdzīga regulējuma nodrošināšana; konkurenci veicinoša publisko iepirkumu organizēšana.

Princips "saimnieciskās darbības un publisko funkciju nodalīšana" ir izpildīts, jo maksas pakalpojumi Valmieras novada Bērzaines, Diķļu, Kocēnu, Vaidavas un Zilākalna pagasta iedzīvotājiem ne tiešā, ne netiešā veidā nav saistīti ar valsts pārvaldes uzdevumu veikšanu un tas, ka Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" nodrošina Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā paredzēto pašvaldības autonomo funkciju (komunālos pakalpojumus – siltumapgādes, ūdenssaimniecības pakalpojumus), nedod tai iespējas ar administratīvām metodēm nodrošināt sev labvēlīgākus apstākļus, nekā pārējiem tirgus dalībniekiem.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" izpilda arī principu "cenu noteikšana, balstoties uz izmaksām".

Konkurence padome ir norādījusi, ka publiskās personas un to kapitālsabiedrības bauda nepamatotas priekšrocības, ja tās ar saimniecisko darbību vai komercdarbību saistītās izmaksas sedz no publisko funkciju izpildei piešķirtajiem finanšu līdzekļiem vai ja saņem publiskās personas rīcībā esošo resursu izmantošanas iespējas bez maksas vai par būtiski mazāku maksu nekā tirgus cena. Šīs priekšrocības publiskas personas kapitālsabiedrībai nodrošina iespējas piedāvāt tirgus situācijai neatbilstošas un neadekvāti zemas cenas precēm vai pakalpojumiem, tādējādi deformējot konkurenci. Privātie komersanti, nespējot izturēt nepamatoti zemāku cenu spiedienu, var būt spiesti pamest tirgu. Tādējādi atbilstoši konkurences neitralitātes principiem, publiskas personas kapitālsabiedrībai, veicot komercdarbību, cenu noteikšana ir jāveic pēc līdzīgiem principiem kā privāto uzņēmumu precēm (pakalpojumiem).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" pakalpojumu cenas tiek noteiktas balstoties uz pašizmaksu aprēķiniem. Izmaksās tiek ietverti visi ar maksas pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi. Maksas pakalpojumu izmaksu segšanā netiek izmantoti publiskie resursi vai finansējums. Maksas pakalpojumu cenas nav zemākas par tirgus cenām. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" ūdensapgādes un siltumapgādes pakalpojumu cenas izvērtē un apstiprina Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija.

Princips "vienlīdzīga regulējuma nodrošināšana" tiek izpildīts, jo Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" un pārējie tirgus dalībnieki darbojas vienāda regulējuma apstākļos.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" ievēro principu "konkurenci veicinoša publisko iepirkumu organizēšana". Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" ir sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma izpratnē. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" ievērojot publisko iepirkumu procedūru vadlīnijas arī tad, ja Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likums nav jāievēro.

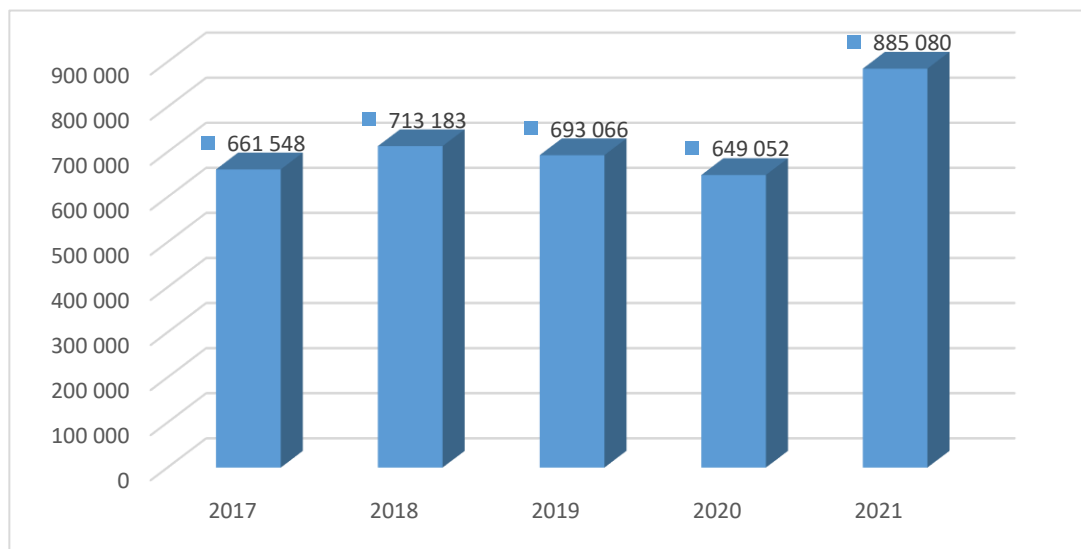
Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" budžeta lielāko daļu veido Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" līdzekļi – EUR 898 156, jeb 91,9%, savukārt Eiropas Savienības (turpmāk – ES) un Latvijas valsts finansējums ES projektu (ūdens un kanalizācijas tīklu, siltumtīklu izbūvei un siltumenerģijas ražošanas avota efektivitātes uzlabošanai) īstenošanai, kurš atzīts ieņēmumos 2021.gadā – EUR 79 605, jeb 8,1%.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" pamatdarbības un papildu darbības finansēšanas līdzekļi:

1.tabula

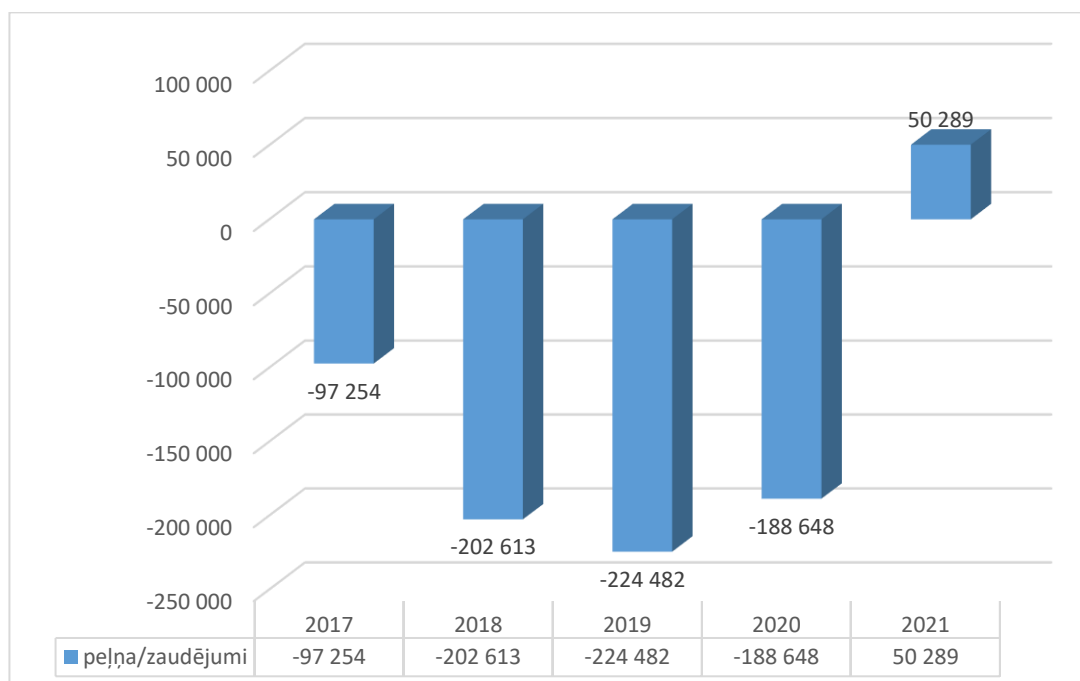
Sabiedrības komercdarbības veidi saskaņā ar Statūtiem		Pašu līdzekļi	ES un LV finansējums ES projektu realizācijai	Aizņēmumi no bankām
2.1.	ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00)	x	x	x
2.2.	tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (35.30)	x	x	x
2.3.	- cauruļvadu, apkures un gaisa kondicionēšanas iekārtu uzstādīšana (43.22)	x	x	x
2.4.	notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00)	x	x	x

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" neto apgrozījuma izmaiņas periodā no 2017.gada līdz 2021.gadam atspoguļotas attēlā Nr.1



Attēls Nr.1 "Neto apgrozījuma izmaiņas periodā no 2017.gada līdz 2021.gadam"

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" pārskata gada peļņas/zaudējumu izmaiņas periodā no 2017.gada līdz 2021.gadam atspoguļotas attēlā Nr.2:



Attēls Nr.2 "Pārskata gada peļņas/zaudējumu izmaiņas periodā no 2017.gada līdz 2021.gadam"

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" nesaņem ne valsts, ne Pašvaldības budžeta dotācijas zaudējumu segšanai.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" 2021.gadā strādājusi ar peļņu, savukārt no 2017.-2020.gadam ar zaudējumiem.

Ar Pašvaldības domes 26.05.2022. lēmumu Nr.336 "Par kapitālsabiedrību, kurās Pašvaldībai pieder kapitāla daļas, 2021.gada peļņas izlietošanu un zaudējumu segšanu" (protokols Nr.11, 19.§) nolemts atbalstīt, ka kapitālsabiedrību, kuras 2021.gadā ir strādājušas ar peļņu, t.sk. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA", peļņa par 2021.gadu netiek sadalīta, bet novirzīta kapitālsabiedrības attīstībai vai iepriekšējo gadu zaudējumu segšanai, nosakot, ka nesadalītās peļņas novirzīšana kapitālsabiedrības attīstībai nozīmē ilgtermiņa vai īstermiņa ieguldījumus, kas nepieciešami kapitālsabiedrības saimnieciskās darbības nodrošināšanai un ilgtspējīgai attīstībai.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta otro daļu, kurā noteikts, ka, veicot līdzdalības izvērtējumu, publiska persona konsultējas ar kompetentajām institūcijām konkurences aizsardzības jomā un komersantus pārstāvošām biedrībām vai nodibinājumiem, Pašvaldība lūdza biedrībai "Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kamera" sniegt viedokli par Pašvaldības līdzdalību kapitālsabiedrībās.

Pašvaldība 10.03.2022 saņēma biedrības "Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kamera" (turpmāk – LTRK) 09.03.2022. vēstuli Nr.2022/182 "Par viedokļa sniegšanu", kurā norādīts, ka LTRK viedoklis par Pašvaldības līdzdalību Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" netiks sniegts.

Līdzdalības pārvērtēšanas procesā, identificēti riski nodot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" pakalpojumu sniegšanu privātajam sektoram, izvērtēta to ietekme iestāšanās gadījumā (radītās sekas).

Ja Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" sniegtie pamatdarbības pakalpojumi tiktu pilnībā nodoti privātajam sektoram, tad pastāv iespēja, ka iestājas kāds no sekojošiem riskiem:

- 1) kvalitātes risks – ietaupot līdzekļus vai nespējot sniegt pakalpojumu nepieciešamajā apjomā, var ietekmēt pakalpojuma kvalitāti, kas savukārt var radīt citus riskus;
- 2) pakalpojuma sadārdzināšanās – cenu kāpums;
- 3) pakalpojumu nepieejamības risks – pastāv risks, ka pakalpojuma pieejamība ir ierobežota vai nav pieejama vispār jo, piemēram, privātais komersants, darbojoties šajās jomās, varētu izlemt pārtraukt saimniecisko darbību, ja neapmierina saimnieciskās darbības rezultāts;
- 4) vides un iedzīvotāju veselības risks – kapitālsabiedrība nodrošina ar dzeramo ūdeni pagastu iedzīvotājus. Nododot pakalpojumu privātajam sektoram, iespējams risks, ka netiks nodrošināts pieprasījums pēc dzeramā ūdens, kas var radīt draudus veselībai. Tāpat iespējams vides risks piesārņojumam, jo šobrīd kapitālsabiedrība nodrošina kanalizācijas pakalpojumus, savācot patērētāju radītos notekūdeņus un nodrošinot to attīrīšanu. Nepilnīgā apjomā un nekvalitatīvi sniegti pakalpojumi var radīt draudus apkārtējai videi;
- 5) sniegto pakalpojumu sniegšanas operativitātes vājināšanās;
- 6) iesākto projektu īstenošanas apdraudējums – izmaksu neattiecināšanas risks;
- 7) uzraudzības un kontroles iespēju samazināšanās;
- 8) pakalpojumu sniedzēja maksātnespējas gadījumā, Pašvaldība nespēs operatīvi organizēt iedzīvotājiem nepieciešamo pakalpojumu sniegšanu.

Minētie riski ir ļoti būtiski. Nododot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" pakalpojumus privātam sektoram, iespējams, ka visi minētie riski rada negatīvu ietekmi uz sabiedrības interesēm, samazinot pakalpojumu kvalitāti vai pieejamību.

Pašvaldības ieskatā alternatīvi veidi kā riskus samazināt nepastāv, jo:

- 1) kapitālsabiedrība veic vienu no Pašvaldības deleģētajām autonomajām pašvaldības funkcijām – nodrošina Valmieras novada Kocēnu apvienības iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgādi un kanalizāciju, siltumapgādi, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana);

- 2) kapitālsabiedrība veic darbību nozarēs, kuru infrastruktūras attīstībai ir nepieciešami lieli kapitālieguldījumi – nemateriālie (attīstībai, licenču tiesības) un materiālie (komunikāciju un iekārtu uzturēšanai, energoefektivitātei, kā arī paplašināšanai, jo tīklu pārklājums ir nepietiekošs, turklāt pieaug aglomerācija). Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” pārtraucot savu darbību, tirgus nespētu nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā, t.i., liela daļa no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” sniegtajiem pakalpojumiem faktiski vairs nebūtu pieejami.

Ņemot vērā ievērojamo Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” sniegto pakalpojumu nozīmību Valmieras novada Kocēnu apvienībā, ir būtiski saglabāt Pašvaldības kontroli pār ūdensapgādes, kanalizācijas pakalpojumu un siltumapgādes pakalpojumiem, jo tie būtiski ietekmēs sabiedrības ikdienas vajadzības. Pašvaldības iesaiste minēto pakalpojumu nodrošināšanā ar tai piederošas kapitālsabiedrības starpniecību garantē pakalpojuma stabilitāti, nepārtrauktību un kvalitāti, kas secīgi ir saistīta ar pašvaldības spēju nodrošināt Valsts civilās aizsardzības plānā un pašvaldības civilās aizsardzības plānā noteiktos pienākumus.

Ūdens apgādes un kanalizācijas pakalpojumi un ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšanai esošā infrastruktūra ir gan stratēģiski svarīgs pakalpojums, gan stratēģiski nozīmīgs līdētājs, jo skar gan iedzīvotāju veselības un vides piesārņojuma jautājumus, pie tam ūdensapgādes pakalpojuma pieejamība ir viena no cilvēku ikdienas pamatvajadzībām. Kapitālsabiedrība uztur ūdenssaimniecības tīklu un kanalizācijas notekūdeņu objektus, veic nepārtrauktu sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu, nodrošina pakalpojuma drošības prasību ievērošanu, tādā veidā nodrošinot kvalitatīvu pakalpojumu.

Kapitālsabiedrība ir labākais veids kā organizēt iedzīvotājiem siltumapgādes pieejamību, jo Valmieras novada Kocēnu apvienības administratīvajā teritorijā nav alternatīvu siltumapgādes pakalpojuma sniedzēju, un līdz šim piedāvājumi šādas funkcijas veikšanai nav saņemti.

Kapitālsabiedrība ir labākais veids kā organizēt no likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septītās daļas izrietošo pašvaldības pienākumu – dzīvojamo māju pārvaldīšana un apsaimniekošana. Pašvaldībai nebūtu vēlams pārņemt šo funkciju tiešā pārvaldē, paplašinot savu administratīvo resursu, kā arī palielinot budžeta izdevumus pakalpojumu sniegšanai.

Kapitālsabiedrībai ir patstāvīga neatkarīga struktūra, ar nepieciešamajiem personāla resursiem, infrastruktūru un materiāli tehnisko bāzi, kas nepieciešama pakalpojuma nodrošināšanai. Kapitālsabiedrība uztur siltumenerģijas pārvades un sadales veikšanai nepieciešamos objektus, nodrošina nepārtrauktu pakalpojuma sniegšanu, pakalpojuma drošības prasību ievērošanu, darbinieku kvalifikācijas atbilstību, kā arī normatīvo aktu prasībām atbilstošu kvalitāti.

Pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrībā garantē tās darbības stabilitāti, nepārtrauktību un kvalitāti, savukārt kapitālsabiedrības darbības stabilitāte un nepārtrauktība ir saistīta ar pašvaldības spēju nodrošināt Valsts civilās aizsardzības plānā un Pašvaldības civilās aizsardzības plānā noteiktos pienākumus.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” darbība ir saistīta ar pamatvajadzību nodrošināšanu iedzīvotājiem. Kapitālsabiedrības stratēģiskais mērķis izriet no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktās autonomās funkcijas – organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā līdētājā atrodas dzīvojamais fonds. Bez iedzīvotāju nodrošināšanas ar kvalitatīviem pakalpojumiem ūdenssaimniecības un siltumapgādes jomā. Kapitālsabiedrības stratēģiskais mērķis ir arī iestāžu, tai skaitā pašvaldības iestāžu, un komercsabiedrību nodrošināšana ar minētajiem pakalpojumiem.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” darbība noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas ietvaros ir uzskatāma par komercdarbību, un tās nodrošinātie pamatpakalpojumi ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un iedzīvotāju labklājībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem ūdens apgādes un kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojuma nodrošināšanā, kā arī tiek piedāvāts organizēt iedzīvotāju līdētāju īpašumu apsaimniekošanas funkciju tajos līdētājos, kuros nav apsaimniekošanas sabiedrības.

Veicot Pašvaldības tiešās līdzdalības kapitālsabiedrībās izvērtējumu, secināms, ka Pašvaldībai ir vairākas kapitālsabiedrības, kuras nodrošina līdzīgu pakalpojumus.

Ņemot vērā lietderības principu un virzītos uz pēc iespējas vienotu īpašumu apsaimniekošanas sistēmu un pārvaldīšanas modeli, ir pamatota kapitālsabiedrību, kuras nodrošina siltumenerģijas ražošanu, pārvadi un sadali, ūdens ieguvī, attīrīšanu un apgādi, notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu, dzīvojamo un nedzīvojamo ēku pārvaldīšanu un remontu, pašvaldības infrastruktūras uzturēšanu un apsaimniekošanu, reorganizācija ar mērķi, nodrošinot lietderīgāku pakalpojumu sniegšanu Pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotājiem, veikt deleģētos uzdevumus efektīvāk ar mazāku finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu.

No Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma izriet, ka pašvaldības kapitālsabiedrību iespējams reorganizēt apvienojot, sadalot un pārveidojot.

Komerclikuma 335.panta pirmajā daļā noteikts, ka komercsabiedrību apvienošana var notikt kā pievienošana vai saplūšana, otrā daļa nosaka, ka pievienošana ir process, kurā sabiedrība (pievienojamā sabiedrība) nodod visu savu mantu citai sabiedrībai (iegūstošā sabiedrība), savukārt trešā daļa nosaka, ka saplūšana ir process, kurā divas vai vairākas sabiedrības (pievienojamās sabiedrības) nodod visu savu mantu jaundibināmai sabiedrībai (iegūstošā sabiedrība).

Komerclikuma 336.panta pirmajā daļā noteikts, ka sadalīšana ir process, kurā sabiedrība (sadalāmā sabiedrība) nodod savu mantu vienai sabiedrībai vai vairākām citām sabiedrībām (iegūstošās sabiedrības) sašķelšanas vai nodalīšanas ceļā, savukārt otrajā daļā noteikts, ka sašķelšanas gadījumā sadalāmā sabiedrība nodod visu savu mantu divām vai vairākām iegūstošajām sabiedrībām un beidz pastāvēt bez likvidācijas procesa.

Saskaņā ar Komerclikuma 337.panta pirmo daļu, pārveidošana ir process, kurā viena veida sabiedrība (pārveidojamā sabiedrība) tiek pārveidota par cita veida sabiedrību (iegūstošā sabiedrība).

No līdzdalības SIA "BN KOMFORTS" un Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" izvērtējuma, tika secināts, ka Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" ir iespējams reorganizēt, pievienojot tai daļu SIA "BN KOMFORTS" mantas, kas nepieciešama ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanai. Savukārt daļa SIA "BN KOMFORTS" mantas, kas nepieciešama dzīvojamo un nedzīvojamo ēku pārvaldīšanas un remonta, pašvaldības infrastruktūras uzturēšanas un apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanai tiks pievienota Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS". Reorganizācijas rezultātā SIA "BN KOMFORTS" beigs pastāvēt bez likvidācijas procesa.

Kā būtiskākie kapitālsabiedrību reorganizācijas ieguvumi minami:

- stiprināta korporatīvā pārvaldība – labākā prakse uzņēmuma pārvaldībā, efektīvāka stratēģiskā koordinācija, kontroles sistēma;
- efektīvāka administrācija, t. sk. centralizētas administratīvās funkcijas, atbalsta funkciju optimizēšana, uzlabota resursu, tai skaitā personāla, plānošana un izmantošana;
- vienota īpašumu apsaimniekošanas un pārvaldīšanas sistēma;
- iespēja veikt izdevīgākus iepirkumus, ņemot vērā uzņēmuma lielumu.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" nodrošināja arī dzīvojamo un nedzīvojamo ēku pārvaldīšanas un remonta pakalpojumu sniegšanu. Ņemot vērā, ka Pašvaldībai ir kapitālsabiedrība, kuras stratēģiskais mērķis ir šādu pakalpojumu sniegšana Valmieras valstspilsētā, tika nodoti Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" dzīvojamo un nedzīvojamo ēku pārvaldīšanas un remonta pakalpojumi Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS".

Ņemot vērā, ka Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 128.panta trešajā daļā noteikts, ka publiskas personas kapitālsabiedrības sadalīšanai nevar piemērot nodalīšanas paņēmieni (Komerclikuma 336.panta ceturtā un piektā daļa), tad, lai Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" dzīvojamo un nedzīvojamo ēku pārvaldīšanas un remonta pakalpojumus varētu nodot Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS", veicama Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" pamatkapitāla samazināšana, izņemot no tā mantu, kas attiecas uz

minēto pakalpojumu sniegšanu, un ieguldot to Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" pamatkapitālā.

Ņemot vērā, ka Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" kā iegūstošā kapitālsabiedrība iesaistīta SIA "BN KOMFORTS" reorganizācijas procesā, kura rezultātā notiks izmaiņas Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" pamatkapitālā, tad nedzīvojamo ēku pārvaldīšanas un remonta pakalpojumu nodošana Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" veicama, kad būs noslēdzies minētais reorganizācijas process.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" ūdensapgādes un siltumapgādes pakalpojumu cenas izvērtē un apstiprina Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija, kā arī tiek nodrošināta kapitālsabiedrības darbības uzraudzība un kontrolējamība no Pašvaldības puses, rezultātā tiek nodrošināta minēto pakalpojumu pieejamība visiem esošajiem un potenciālajiem lietotājiem Valmieras novada Bērzaines, Dikļu, Kocēnu, Vaidavas un Zilākalna pagastos, novēršot draudus ekonomiski nepamatotam pakalpojuma cenu pieaugumam un pieejamības samazināšanās riskam.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" sniegto pakalpojumu kvalitāte ietekmē citu pakalpojumu saņemšanu Valmieras novada Bērzaines, Dikļu, Kocēnu, Vaidavas un Zilākalna pagasta iedzīvotāju ikdienas vajadzības, un tās darbības pārtraukšana nav pieļaujama. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" sniegto pakalpojumu nodošana privātajam sektoram ir saistīta ar risku nodrošināt pakalpojuma nepārtrauktību.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" darbība ir vērsta uz Pašvaldības funkcijas (uzdevuma) – komunālo pakalpojumu (ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumi) organizēšana iedzīvotājiem neatkarīgi no dzīvojamā fonda piederības – izpildes nodrošināšanu. Tā nodrošina sociāli nozīmīgus un svarīgus pakalpojumus, kas veicina Pašvaldības iedzīvotāju sociālās vides uzlabošanu.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" darbība notiek Pašvaldības autonomās funkcijas ietvaros, tās darbības rezultātā nozarē, kurā pastāv dabiskais monopols, tiek radīti tādi pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un iedzīvotāju labklājībai, kā arī tiek apsaimniekoti Pašvaldības līmenī drošībai un attīstībai nozīmīgi ūdenssaimniecības un siltumapgādes infrastruktūras objekti – katlu mājas, notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kanalizācijas sūkņu stacijas, dzeramā ūdens sagatavošanas iekārtas, siltumapgādes, ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli.

Kapitālsabiedrība ir labākais veids kā organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un siltumapgādes pieejamību. Pašvaldībai nebūtu vēlams pārņemt šo funkciju tiešā pārvaldē, paplašinot savu administratīvo resursu, kā arī palielinot budžeta izdevumus pakalpojumu sniegšanai. Pašvaldība var ietekmēt pakalpojuma sniedzēju lēmumus – tai ir noteicoša ietekme gan attiecībā uz stratēģiskiem mērķiem, gan uz svarīgiem lēmumiem, jo Sabiedrība atrodas pašvaldības kontrolē. Sabiedrība pilnībā nodrošina komercdarbību no saviem finanšu ieņēmumiem un nerada slogu pašvaldības budžetam.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" darbība noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas ietvaros ir uzskatāma par komercdarbību, un tā atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā noteiktajam: tiek novērsta tirgus nepilnība – situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu ūdens apgādes un kanalizācijas pakalpojumu un siltumapgādes jomā, kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem ūdens apgādes un kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojuma nodrošināšanā, kā arī tiek pārvaldīti minēto pakalpojumu sniegšanai nepieciešamie īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai, tiek piedāvāts organizēt iedzīvotāju īpašumu apsaimniekošanas funkciju tajos īpašumos, kuros nav apsaimniekošanas sabiedrības

Ņemot vērā minēto un ievērojot Pašvaldības stratēģisko mērķi dzīvojamās apbūves teritorijas attīstības jomā, kā arī pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību

pārvaldības likuma 7.pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1., 2.un 3.punktu, Pašvaldības tiešā līdzdalība Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" ir saglabājama un šīs kapitālsabiedrības darbība turpināma esošajā statusā.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" valdei nepieciešams katru gadu veikt kapitālsabiedrības darbības (pamatdarbības un papildu darbības veidu) izvērtējumus atbilstoši spēkā esošajiem konkurences tiesību regulējošiem normatīvajiem aktiem un Konkurences padomes metodiskajiem materiāliem.

Saglabājot līdzdalību Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA", tai nosakāms vispārējais stratēģiskais mērķis, kas izriet no tiesību aktiem, Pašvaldības attīstības plānošanas dokumentiem un Pašvaldības funkcijām (Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punkts un Energētikas likuma 51.panta pirmā daļa): nodrošināt Valmieras novada Kocēnu, Bērzaines, Dikļu, Vaidavas, Zilākalna, Burtnieku, Ēveles, Matīšu, Rencēnu, Vecates, Valmieras pagastā ilgtspējīgu, efektīvu, drošu un sociāli atbildīgu centralizēto siltumapgādi, vienlaikus veicinot siltumapgādes pieejamību, sniegt kvalitatīvus, uzticamus un ilgtspējīgus ūdenssaimniecības pakalpojumus, nodrošināt stratēģiski svarīgās ūdens apgādes, kanalizācijas un siltumapgādes infrastruktūras pārvaldību.