



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2024.gada 30.maijā

Nr.247
(protokols Nr.7, 4.§)

Par detālplānojuma zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9601 011 0064, 9601 011 0063, 9601 011 1110, 9601 011 0046, 9601 011 1132 un 9601 011 0037, Valmierā, Valmieras novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS) 20.05.2024. ir saņēmusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Lauku mērnieks”, reģistrācijas Nr.44103055516 (turpmāk – Izstrādātājs), izstrādātā detālplānojuma, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9601 011 0064, 9601 011 0063, 9601 011 1110, 9601 011 0046, 9601 011 1132 un 9601 011 0037, Valmierā, Valmieras novadā (turpmāk arī – Detālplānojums), redakciju nodošanai publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Pašvaldības domes 31.08.2023. sēdes lēmumu Nr.435 (protokols Nr.12, 52.§) “Par detālplānojuma zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9601 011 0064, 9601 011 0063, 9601 011 1110, 9601 011 0046, 9601 011 1132 un 9601 011 0037, Valmierā, Valmieras novadā, izstrādes uzsākšanu”, ar ko uzsākta Detālplānojuma izstrāde, lai radītu priekšnoteikumus apbūves īstenošanai, plānojot racionālu zemes vienību sadali apbūves zemes vienībās, risinot piekļūšanas un transporta jautājumus, paredzot nodrošinājumu ar inženierkomunikācijām un teritorijas labiekārtojumu, detalizējot teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, atbilstoši Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā (no 2017.gada) noteiktajam

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MKN 628) 109.punktu, izstrādes vadītājs sagatavoto detālplānojuma redakciju kopā ar ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldības institūcijai, kas pieņem lēmumu nodot projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trijām un ne garāku par sešām nedēļām.

Atbilstoši MKN 628 108.punktam, detālplānojuma izstrādes vadītājs ir sagatavojis ziņojumu par detālplānojuma izstrādi, kurā norādīts, ka detālplānojuma risinājumi nav pretrunā Valmieras pilsētas pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.270 “Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kas apstiprināti ar Pilsētas pašvaldības domes 08.12.2016. sēdes lēmumu Nr.469 (ārkārtas sēdes protokols Nr.13, 2.§). Detālplānojums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei un institūciju izsniegtos nosacījumus, par kuru ievērošanu Izstrādātājs sagatavojis pārskatu un pievienojis detālplānojuma materiāliem. Sniegts priekšlikums nodot detālplānojuma redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un MKN 628 109.punktu, ievērojot Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 23.05.2024. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojuma zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9601 011 0064, 9601 011 0063, 9601 011 1110, 9601 011 0046, 9601 011 1132 un 9601 011 0037, Valmierā, Valmieras novadā, izstrādāto redakciju, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas;
2. detālplānojuma izstrādes vadītājam organizēt detālplānojuma publisko apspriešanu;
3. detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot lēmumu un paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanākumi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS) un paziņot darba uzdevumā minētajām institūcijām par sagatavoto detālplānojuma redakciju un nepieciešamību sniegt par to atzinumu;
4. noteikt, ka detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas TAPIS;
5. Pašvaldības iestādes "Valmieras novada Centrālā pārvalde" struktūrvienībai "Zīmolvedības un sabiedrisko attiecību nodaļa" piecu darbdienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās publicēt lēmumu un informāciju par detālplānojuma publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanākumi Pašvaldības tīmekļa vietnē, kā arī nodrošināt informācijas pieejamību citos sabiedrībai pieejamos veidos;
6. lēmums stājas spēkā 2024.gada 30.maijā.

Pielikumā: Detālplānojuma izstrādes vadītāja ziņojums par detālplānojuma izstrādi uz 3 lappusēm.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks