



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
 Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS

Valmierā

2022.gada 27.janvārī

Nr.11
 (protokols Nr.2, 12.§)

Par Valmieras novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu

Grozījumi: 31.03.2022. lēmums Nr.212 (protokols Nr.7, 1.§)
 28.04.2022. lēmums Nr.278 (protokols Nr.9, 22.§)
 24.08.2022. lēmums Nr.502 (protokols Nr.16, 14.§)
 29.09.2022. lēmums Nr.597 (protokols Nr.18, 19.§)
 27.10.2022. lēmums Nr.679 (protokols Nr.20, 51.§)
 24.11.2022. lēmums Nr.716 (protokols Nr.22, 28.§)
 29.12.2022. lēmums Nr.791 (protokols Nr.14, 37.§)
 31.01.2023. lēmums Nr.32 (protokols Nr.1, 39.§)
 23.02.2023. lēmums Nr.86 (protokols Nr.3, 24.§)
 30.03.2023. lēmums Nr.145 (protokols Nr.5, 39.§)
 27.04.2023. lēmums Nr.188 (protokols Nr.6, 25.§)
 29.06.2023. lēmums Nr.314 (protokols Nr.9, 46.§)
 31.08.2023. lēmums Nr.426 (protokols Nr.12, 43.§)
 20.02.2024. lēmums Nr.63 (protokols Nr.2, 39.§)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5.; 69.-76.punktam un Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 20.01.2022. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, V.Ēcmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. apstiprināt Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādi;
2. atzīt par spēku zaudējušu Valmieras pilsētas pašvaldības domes 2020.gada 29.oktobra lēmumu Nr.347 (protokols Nr.21, 39.§) "Par Valmieras pilsētas pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas cenrāža apstiprināšanu";
3. lēmums stājas spēkā 2022.gada 27.janvārī.

Pielikumā: 1. Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas cenrādis Valmieras pilsētā uz 3 lappusēm;

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 24.08.2022. lēmumu Nr.502)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 24.11.2022. lēmumu Nr.716)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 20.02.2024. lēmumu Nr.63)

2. Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas cenrādis Kocēnu apvienībā uz

2 lappusēm;

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 24.08.2022. lēmumu Nr.502)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 29.09.2022. lēmumu Nr.597)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 27.10.2022. lēmumu Nr.679)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 29.12.2022. lēmumu Nr.791)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 23.02.2023. lēmumu Nr.86)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 27.04.2023. lēmumu Nr.188)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 29.06.2023. lēmumu Nr.426)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 20.02.2024. lēmumu Nr.63)

3. Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas cenrādis Burtnieku apvienībā uz 1 lappuses.

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumu Nr.212)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 29.09.2022. lēmumu Nr.597)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 29.12.2022. lēmumu Nr.791)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 23.02.2023. lēmumu Nr.86)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 20.02.2024. lēmumu Nr.63)

4. Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas cenrādis Rūjienas apvienībā uz 1 lappuses.

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumu Nr.212)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 29.06.2023. lēmumu Nr.314)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 20.02.2024. lēmumu Nr.63)

5. Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas cenrādis izglītības iestāžu ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas telpām uz 3 lappusēm.

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 28.04.2022. lēmumu Nr.278)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 29.12.2022. lēmumu Nr.791)

6. Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas cenrādis Strenču apvienībā uz 1 lappuses

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 24.08.2022. lēmumu Nr.502)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 30.03.2023. lēmumu Nr.145)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 20.02.2024. lēmumu Nr.63)

7. Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas cenrādis Mazsalacas apvienībā uz 1 lappuses

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 24.11.2022. lēmumu Nr.716)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 30.03.2023. lēmumu Nr.145)

8. Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas cenrādis Naukšēnu apvienībā uz 1 lappuses

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 24.11.2022. lēmumu Nr.716)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 31.01.2023. lēmumu Nr.32)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 23.02.2023. lēmumu Nr.86)

9. Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas cenrādis Brenguļu, Kauguru un Trikātas apvienībā uz 1 lappuses

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 29.12.2022. lēmumu Nr.791)

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks

1.pielikums
Valmieras novada pašvaldības domes 27.01.2022. lēmumam
Nr.11 (protokols Nr.2, 12.§)

**Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis
Valmieras pilsētā**

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 24.08.2022. lēmumu Nr.502)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 24.11.2022. lēmumu Nr.716)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 20.02.2024. lēmumu Nr.63)

Nr. p.k.	Telpu adrese	Ēkas kadastra apzīmējums	Mērvienība	Telpu nomas maksa bez PVN	PVN	Telpu nomas maksa ar PVN	Cenas aprēķināšanas veids
1.	Purva iela 12A, Valmiera, Valmieras novads (bez telpu uzkopšanas)	96010050605002	euro / m ²	2,96	0,62	3,58	pēc aprēķināšanas metodikas
2	Purva iela 12A, Valmiera, Valmieras novads (ar telpu uzkopšanu)	96010050605002	euro / m ²	3,98	0,84	4,82	pēc aprēķināšanas metodikas
3.	Zvaigžņu iela 4, Valmiera, Valmieras novads	96010111413005	euro / m ²	0,44	0,09	0,53	pēc aprēķināšanas metodikas
5.	Bastiona iela 24, Valmiera, Valmieras novads (bez telpu uzkopšanas) pagraba stāvs	96010012001001	euro / m ²	2,55	0,54	3,09	pēc aprēķināšanas metodikas
6.	Bastiona iela 24, Valmiera, Valmieras novads (ar telpu uzkopšanu) 1., 2., 3. stāvs	96010012001001	euro / m ²	6,09	1,28	7,37	pēc aprēķināšanas metodikas
7.	Bruņinieku iela 4, Valmiera, Valmieras novads	96010012113001	euro / m ²	2,47	0,52	2,99	pēc aprēķināšanas metodikas
8.	Beātes iela 49, Valmiera, Valmieras novads (ar telpu uzkopšanu)	96010061102001	euro / m ²	2,03	0,43	2,46	pēc aprēķināšanas metodikas
9.	Mākslinieku iela 2, Valmiera, Valmieras novads (lielā ēka) (ar telpu uzkopšanu)	96010030512001	euro / m ²	2,96	0,62	3,58	pēc aprēķināšanas metodikas
10.	Rīgas iela 10, Valmiera, Valmieras novads	96010011905001	euro / m ²	3,32	0,70	4,02	pēc aprēķināšanas metodikas
11.	Rīgas iela 18, Valmiera,	96010011703001; telpu grupa	euro / m ²	6,00	1,26	7,26	pēc sertificēta vērtētāja

	Valmieras novads	96010011703001001					vērtējuma
12.	Rīgas iela 18, Valmiera, Valmieras novads	96010011703001; telpu grupa 96010011703001019	<i>euro / m²</i>	5,00	1,05	6,05	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
13.	Rīgas iela 25C, Valmiera, Valmieras novads (1.stāva telpas)	96010010708001	<i>euro / m²</i>	4,00	0,84	4,84	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
14.	Rīgas iela 25C, Valmiera, Valmieras novads (2.stāva telpas)	96010010708001	<i>euro / m²</i>	2,60	0,55	3,15	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
15.	Rīgas iela 25C, Valmiera, Valmieras novads (3.stāva telpas)	96010010708001	<i>euro / m²</i>	3,00	0,63	3,63	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
16.	Rīgas iela 25C, Valmiera, Valmieras novads (3.stāva telpas, valsts iestāde)	96010010708001	<i>euro / m²</i>	1,79	0,38	2,17	pēc aprēķina metodikas
17.	Rīgas iela 26, Valmiera, Valmieras novads (apsardzes birojs)	96010010102001; telpu grupa 96010010102001001	<i>euro / m²</i>	5,00	1,05	6,05	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
18.	Rīgas iela 26, Valmiera, Valmieras novads (apdrošin. birojs)	96010010102001; telpu grupa 96010010102001006	<i>euro / m²</i>	5,30	1,11	6,41	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
19.	Rīgas iela 43A, Valmiera, Valmieras novads	96010020202001	<i>euro / m²</i>	1,50	0,31	1,81	pēc aprēķināšanas metodikas
20.	Rīgas iela 50, Valmiera Valmieras novads	96010040605001	<i>euro / m²</i>	1,66	0,35	2,01	pēc aprēķināšanas metodikas
21.	Cēsu iela 2, Valmiera, Valmieras novads	96010012503001; telpu grupa 96010012503001002	<i>euro / m²</i>	6,00	1,26	7,26	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
22.	Cēsu iela 2, Valmiera, Valmieras novads	96010012503001; telpu grupa 96010012503001003	<i>euro / m²</i>	5,00	1,05	6,05	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
23.	Cēsu iela 2, Valmiera, Valmieras novads	96010012503001; telpu grupa 96010012503001004	<i>euro / m²</i>	5,80	1,22	7,02	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
24.	Stacijas iela 22, Valmiera, Valmieras novads	96010111214001	<i>euro / m²</i>	2,18	0,46	2,64	pēc aprēķināšanas metodikas
25.	Stacijas iela 26, Valmiera, Valmieras novads	96010111213001; telpu grupa 96010111213001001	<i>euro / m²</i>	2,59	0,54	3,13	pēc aprēķināšanas metodikas
26.	Stacijas iela 26, Valmiera, Valmieras novads	96010111213001 telpu grupa 96010111213001186 telpu grupa 96010111213001187	<i>euro / m²</i>	1,30	0,27	1,57	pēc aprēķināšanas metodikas
27.	Purva iela 13, Valmiera, Valmieras novads (piebūves daļa 1.stāvs)	96010050407001	<i>euro / m²</i>	1,04	0,3	1,73	pēc aprēķināšanas metodikas
28.	Purva iela 13, Valmiera,	96010050407001	<i>euro / m²</i>	0,17	0,04	0,21	pēc aprēķināšanas

	Valmieras novads (pagraba stāvs)						metodikas
29	Krišjāņa Valdemāra iela 1, Valmiera, Valmieras novads	96010012108001	<i>euro / m²</i>	1,01	0,21	1,22	pēc aprēķināšanas metodikas
30.	Rūpniecības iela 1, Valmiera, Valmieras novads (saldētavas ēka)	96010131811023	<i>euro / m²</i>	0,10	0,02	0,12	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
31.	svītrots Jāņa Daliņa iela 2, Valmiera, Valmieras novads (vieglatļētikas manēžas ēka)	96010100032001	<i>euro / m²</i>	0,66	0,14	0,80	pēc aprēķināšanas metodikas
32.	Rīgas iela 25C, Valmiera, Valmieras novads (jumts)	96010010708001	<i>euro / m²</i>	13,39	2,81	16,20	pēc aprēķināšanas metodikas
33.	Rūpniecības iela 1, Valmiera, Valmieras novads (ražošanas ēka 1. un 2. stāva telpas)	96010131811002	<i>euro / m²</i>	0,15	0,03	0,18	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
34.	Rūpniecības iela 1, Valmiera, Valmieras novads (ražošanas ēka pagraba stāva telpas)	96010131811002	<i>euro / m²</i>	0,05	0,01	0,06	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
35.	Rūpniecības iela 1, Valmiera, Valmieras novads (noliktavu ēkas)	96010131811021 96010131811022	<i>euro / m²</i>	0,20	0,04	0,24	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
36.	Rūpniecības iela 1, Valmiera, Valmieras novads (noliktavas ēka)	96010131811013	<i>euro / m²</i>	0,50	0,11	0,61	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
37.	Rūpniecības iela 1, Valmiera, Valmieras novads (administratīva ēka)	96010131811001	<i>euro / m²</i>	0,05	0,01	0,06	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
38.	Plostnieku iela 4, Valmiera, Valmieras novads (pagraba ēka)	96010012535003	<i>euro / m²</i>	0,42	0,09	0,50	pēc aprēķināšanas metodikas
39.	Raiņa iela 14, Valmiera, Valmieras nov. (administratīva ēka, 2.stāva telpas)	9601 017 0401 001	<i>euro / m²</i>	3,00	0,63	3,63	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
40.	Raiņa iela 14, Valmiera, Valmieras nov. (garāžas ēka)	9601 017 0401 002	<i>euro / m²</i>	0,35	0,11	0,42	pēc aprēķināšanas metodikas
41.	Rīgas iela 25, Valmiera, Valmieras nov. (katlu mājas ēka)	9601 001 0706 001	<i>euro / m²</i>	3,00	0,63	3,63	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma

42.	Raiņa iela 14, Valmiera, Valmieras nov. (administratīva ēka, 1.stāva ēdināšanas telpas)	9601 017 0401 001	<i>euro / m²</i>	1,00	0,21	1,21	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (05.09.2023.)
-----	--	-------------------	-----------------------------	------	------	------	--

**Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādīs
Kocēnu apvienība**

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 24.08.2022. lēmumu Nr.502)
(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 29.09.2022. lēmumu Nr.597)
(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 27.10.2022. lēmumu Nr.679)
(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 29.12.2022. lēmumu Nr.791)
(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 23.02.2023. lēmumu Nr.86)
(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 27.04.2023. lēmumu Nr.188)
(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 31.08.2023. lēmumu Nr.426)
(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 20.02.2024. lēmumu Nr.63)

Nr. p.k.	Telpu adrese	Ēkas/ telpu kadastra apzīmējums	Mērvienība	Telpu nomas maksa bez PVN	PVN	Telpu nomas maksa ar PVN	Cenas aprēķināšanas veids
1.	Alejas iela 1-2, Kocēni, Kocēnu pagasts, Valmieras novads (dzīvokļa telpu grupa 83,4 m ²)	96640080242001002	euro / m ²	0,90	0,19	1,09	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
2.	Alejas iela 1-2, Kocēni, Kocēnu pagasts, Valmieras novads (pagraba telpu grupa 130,8 m ²)	96640080242001901	euro / m ²	0,30	0,06	0,36	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
3.	Kalna iela 8-26, Rubene, Kocēnu pagasts, Valmieras novads (nedz. telpu grupa 30,7 m ²)	96640150138001026	euro / m ²	0,35	0,07	0,42	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
4.	Alejas iela 4, Kocēni, Kocēnu pagasts, Valmieras novads (dušas un treneru telpu grupa Nr.11 un Nr.14, platība 14,90 m ²)	96640080239003	euro / m ²	1,50	0,32	1,82	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
5.	Alejas iela 4, Kocēni, Kocēnu pagasts, Valmieras novads (dušas un treneru telpu grupa Nr.12 un Nr.13, platība 15,0 m ²)	96640080239003	euro / m ²	1,50	0,32	1,82	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
6.	Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pagasts, Valmieras novads	96640080046001	euro / m ²	1,50	0,32	1,82	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma

	(telpu grupa Nr.50; 51; 52; 53; 54; 55, platība 64,80 m ²)						
7.	Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pagasts, Valmieras novads (telpu grupa Nr.22; 23; 24; 25; 29, platība 25,20 m ²)	96640080046001	euro / m ²	1,20	0,25	1,45	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
8.	"Kalmes", Dikļi, Dikļu pagasts, Valmieras novads (doktorāta ēka)	96520050292006	euro / m ²	0,34	0,07	0,41	pēc aprēķināšanas metodikas
9.	"Pīlādži", Bērzaine, Bērzaines pagasts, Valmieras novads, administratīvā ēka	96440050213001	euro / m ²	0,18	0,03	0,21	pēc aprēķināšanas metodikas
10.	Jāņa Ķeņča iela 2, Kocēni, Kocēnu pagasts, Valmieras nov. (galdnieku darbnīcas ēka)	9664 008 0244 001	euro / m ²	1,25	0,26	1,51	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
11.	Jāņa Ķeņča iela 2, Kocēni, Kocēnu pagasts, Valmieras nov. (šķūņa ēka)	9664 008 0244 002	euro / m ²	0,50	0,11	0,61	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
12.	"Cielaviņa", Dikļi, Dikļu pagasts, Valmieras novads, (bērnudārza ēka)	9652 005 0356 007	euro / m ²	1,27	0,27	1,54	pēc aprēķināšanas metodikas (t.s. komunālie maksājumi)
13.	Imantas iela 4, Bērzaine, Bērzaines pag., Valmieras novads (kūts ēkas)	9644 005 0189 001 9644 005 0189 002 9644 005 0189 003 9644 005 0189 004 9644 005 0189 005	euro / m ²	0,04	0,01	0,05	pēc aprēķināšanas metodikas
14.	Skolas iela 1A, Vaidava, Vaidavas pag. Valmieras nov. (kluba ēkas jumts)	9688 004 0210 004	euro / m ²	3,36	0,71	4,07	pēc aprēķināšanas metodikas
15.	Parka iela 20, Vaidava, Vaidavas pag. Valmieras nov. (ēka 63,6 m ² ar zemi 452 m ²)	9688 004 0233 001	euro / mēnesī	63,73	13,38	77,11	pēc aprēķināšanas metodikas
16.	"Atpūtas parks", Vaidava, Vaidavas pag., Valmieras nov. (ēka 23,10 m ² ar zemi 628 m ²)	9688 004 0233 003	euro / mēnesī	55,80	11,72	67,52	pēc aprēķināšanas metodikas

17.	Skolas iela 1, Vaidava, Vaidavas pag. Valmieras nov. (telpa Nr.20, 13 m ² un domājamā daļa no zemes)	9688 004 0210 001	euro / m ²	1,20	0,25	1,45	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
18.	Alejas iela 4, Kocēni, Kocēnu pag., Valmieras nov. (veikala telpām Nr.62, Nr.63, 27,9 m ² un domājamā daļa no zemes)	9664 008 0239 003	euro / m ²	1,20	0,25	1,45	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
19.	Jāņa Keņča iela 3, Kocēni, Kocēnu pag., Valmieras nov. (mehāniskās darbnīcas ēkas telpas, platība 77,2 m ² un domājamā daļa no zemes)	9664 008 0353 001	euro / m ²	0,80	0,17	0,97	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (08.02.2024.)
20.	Jāņa Keņča iela 5, Kocēni, Kocēnu pag., Valmieras nov. (mehāniskās darbnīcas ēkas telpas Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, platība 131,7 m ² un domājamā daļa no zemes)	9664 008 0243 004	euro / m ²	0,90	0,19	1,09	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (08.02.2024.)
21.	Jāņa Keņča iela 5, Kocēni, Kocēnu pag., Valmieras nov. (mehāniskās darbnīcas ēkas telpas Nr.2, platība 76,2 m ² un domājamā daļa no zemes)	9664 008 0243 004	euro / m ²	1,00	0,21	1,21	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (08.02.2024.)
22.	Jāņa Keņča iela 5, Kocēni, Kocēnu pag., Valmieras nov. (mehāniskās darbnīcas ēkas telpas Nr.1, platība 58,1 m ² un domājamā daļa no zemes)	9664 008 0243 004	euro / m ²	1,20	0,25	1,45	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (08.02.2024.)
23.	Kultūras iela 13, Zilaiskalns, Zilākalna pag., Valmieras nov. (doktorāta telpas, platība 59,46 m ²)	9696 001 0078 001, telpu grupa 9696 001 0078 001 007	euro / m ²	0,28	0,06	0,34	pēc aprēķināšanas metodikas

24.	Kultūras iela 13, Zilaiskalns, Zilākalna pag., Valmieras nov. (aptiekas telpas, platība 67,64 m ² un domājamā daļa no zemes)	9696 001 0078 001, telpu grupa 9696 001 0078 001 007	<i>euro / m²</i>	2,00	0,42	2,42	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (08.02.2024.)
-----	--	---	-----------------------------	------	------	------	--

**Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cetrādīs
Burtņieku apvienība**

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumu Nr.212)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 29.09.2022. lēmumu Nr.597)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 29.12.2022. lēmumu Nr.791)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 23.02.2023. lēmumu Nr.86)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 20.02.2024. lēmumu Nr.63)

Nr. p.k.	Telpu adrese	Ēkas/ telpu kadastra apzīmējums	Mērvienība	Telpu nomas maksa bez PVN	PVN	Telpu nomas maksa ar PVN	Cenas aprēķināšanas veids
1.	Valmieras iela 12, Rencēnu pagasts, Valmieras novads, administratīva ēka – klubs	96780030218001	euro / m ²	2,10	0,44	2,54	pēc aprēķināšanas metodikas
2.	svītrots Vanagu iela 4, Valmiermuiža, Valmieras pagasts, Valmieras novads, kluba ēka (1.stāva telpām)	96900090071008	euro / m ²	2,00	0,42	2,42	pēc aprēķināšanas metodikas
3.	svītrots Vanagu iela 4, Valmiermuiža, Valmieras pagasts, Valmieras novads, kluba ēka (2.stāva telpām)	96900090071008	euro / m ²	2,50	0,53	3,03	pēc aprēķināšanas metodikas
4.	svītrots Vanagu iela 4, Valmiermuiža, Valmieras pagasts, Valmieras novads, kluba ēka (pagraba stāva telpām)	96900090071008	euro / m ²	1,00	0,21	1,21	pēc aprēķināšanas metodikas
5.	Dzirnavu iela 15, Valmiermuiža, Valmieras pagasts, Valmieras novads, liellopu kūts ēka (ar iekļautu zemes nomas maksu)	9690 008 0389 9690 008 0389 001	euro / m ²	0,15	0,03	0,18	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
6.	Jāņa Vintēna iela	9648 007 0052 001	euro / m ²	0,49	0,10	0,59	pēc

	7, Burtnieki, Burtnieku pag. Valmieras nnov., biroju ēkas doktorāta telpu grupa	001					aprēķināšanas metodikas
7.	Jāņa Vintēna iela 7, Burtnieki, Burtnieku pag. Valmieras nnov., biroju ēkas aptiekas telpu grupa	9648 007 0052 001 002	<i>euro / m²</i>	1,56	0,33	1,89	pēc aprēķināšanas metodikas

**Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis
Rūjienas apvienība**

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 29.06.2023. lēmumu Nr.314)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 20.02.2024. lēmumu Nr.63)

Nr. p.k.	Telpu adrese	Ēkas/ telpu kadastra apzīmējums	Mērvienība	Telpu nomas maksa bez PVN	PVN (21 %)	Telpu nomas maksa ar PVN	Cenas aprēķināšanas veids
1.	"Jeru skola", Endzele, Jeru pagasts, Valmieras novads, skolas ēka (1.stāvs)	96580040221001	euro / m ²	1,20	0,25	1,45	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (23.03.2022.)
2.	"Jeru skola", Endzele, Jeru pagasts, Valmieras novads, skolas ēka (2.stāvs)	96580040221001	euro / m ²	0,80	0,17	0,97	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (23.03.2022.)
3.	"Jeru skola", Endzele, Jeru pagasts, Valmieras novads, skolas ēka (pagraba stāvs)	96580040221001	euro / m ²	0,50	0,11	0,61	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (23.03.2022.)
4.	Pentes iela 2, Rūjiena, Valmieras novads, Administratīva ēka (2.stāvs) (82,5 m ²)	96150061901001	euro / m ²	1,10	0,23	1,33	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (23.03.2022.)
5.	Skolas iela 6, Rūjiena, Valmieras novads, bibliotēkas ēka (1.stāvs)	96150010806001; telpu grupa 96150010806001001	euro / m ²	1,30	0,27	1,57	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (23.03.2022.)
6.	Skolas iela 6, Rūjiena, Valmieras novads, bibliotēkas ēka (2.stāvs)	96150010806001; telpu grupām 96150010806001004; 96150010806001005; 96150010806001006	euro / m ²	1,10	0,23	1,33	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (23.03.2022.)
7.	"Ziediņi 1", Vilpuka, Vilpukas pag., Valmieras nov., kūtiņu ēkas	9694 002 0226 014 9694 002 0226 016 9694 002 0226 017	euro / m ²	0,17 0,12 0,16	0,04 0,03 0,03	0,21 0,15 0,19	pēc aprēķināšanas metodikas

8.	Pentes iela 2, Rūjiena, Valmieras novads, Administratīva ēka (1.stāvs) (169,6 m ²)	9615 006 1901 001	<i>euro / m²</i>	1,30	0,27	1,57	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (23.05.2023.)
9.	Skolas iela 8A, Rūjiena, Valmieras nov., (administratīvās (skolas) ēkas telpas, 2.stāvas, platība153 m ²)	9615 001 0802 001	<i>euro / m²</i>	0,80	0,17	0,97	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (31.01.2024.)
10.	"Senči", Endzele, Jeru pag. Valmieras nov., (pirts ēka, platība 18,6 m ²)	9658 004 0311 002	<i>euro / m²</i>	0,50	0,11	0,61	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (31.01.2024.)

**Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas cenrādis
izglītības iestāžu ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas telpām**

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 29.12.2022. lēmumu Nr.791)

Nr.p.k.	Telpas (Izglītības iestādes nosaukums)	Telpu adrese	Ēkas/ telpu kadastra apzīmējums	Mērvienība	Telpu nomas maksa bez PVN	PVN (21%)	Telpu nomas maksa ar PVN	Cenas aprēķināšanas veids
1.	Strenču apvienība							
1.1.	Strenču pamatskola;	Rīgas iela 13, Strenči, Valmieras novads,	94170011315001	euro / m ²	0,06	0,01	0,07	pēc aprēķināšanas metodikas
1.2.	Strenču pamatskolas izglītības programmu īstenošanas vieta Sedā;	Skolas laukums 2, Seda, Valmieras novads	94130010108001	euro / m ²	0,11	0,02	0,13	pēc aprēķināšanas metodikas
2.	Mazsalacas apvienība							
2.1.	Mazsalacas pirmsskolas izglītības iestāde "Dārziņš" Ramatas filiāle;	"Pūcītes", Ramata, Ramatas pagasts, Valmieras novads	96760050121001	euro / m ²	0,24	0,05	0,29	pēc aprēķināšanas metodikas
2.2.	Mazsalacas vidusskola;	"Mazsalacas vidusskola", "Parka 30", Mazsalacas pagasts, Valmieras novads	96310020016001	euro / m ²	0,17	0,04	0,21	pēc aprēķināšanas metodikas
3.	Rūjienas apvienība							
3.1.	Rūjienas pirmsskolas izglītības iestāde "Vārpiņa",	Dārza iela 8, Rūjiena, Valmieras novads	96150011211001	euro / m ²	0,45	0,09	0,54	pēc aprēķināšanas metodikas
4.	Brenguļu, Kauguru un Trikātas apvienība							
4.1.	Trikātas pamatskola,	"Gaismaskalns", Trikāta, Trikātas pagasts, Valmieras novads	94840030156001	euro / m ²	0,34	0,07	0,41	pēc aprēķināšanas metodikas
4.2.	J.Endzelīna Kauguru pamatskola,	"Kauguru skola", Kauguri, Kauguru pagasts, Valmieras novads	96620050023001	euro / m ²	0,61	0,13	0,74	pēc aprēķināšanas metodikas
4.3.	Brenguļu sākumskola;	Avotkalni, Brenguļi, Brenguļu pagasts,	96460030236001	euro / m ²	0,20	0,04	0,24	pēc aprēķināšanas

		Valmieras novads						metodikas
4.4.	Mūrmuižas pirmsskolas izglītības iestāde "Pasaciņa";	"Bērnudārzs Pasaciņa", Mūrmuiža, Kauguru pagasts, Valmieras novads	96620070259001	euro / m ²	0,25	0,05	0,30	pēc aprēķināšanas metodikas
5.	Naukšēnu apvienība							
5.1.	Naukšēnu vidusskola,	"Naukšēnu vidusskola", Naukšēni, Naukšēnu pagasts, Valmieras novads	96720060281001	euro / m ²	0,09	0,02	0,11	pēc aprēķināšanas metodikas
6.	Valmieras pilsēta							
6.1.	Valmieras 5.vidusskola	Raiņa iela 3, Valmiera Valmieras novads	96010011914001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.2.	Valmieras Viestura vidusskola	Viestura aleja 3, Valmiera, Valmieras novads	96010080404001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.3.	Valmieras sākumskola	Leona Paegles iela 40A, Valmiera, Valmieras novads	96010020410013	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.4.	Valmieras Valsts ģimnāzija	Leona Paegles iela 40, Valmiera, Valmieras novads	96010020410001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.5.	Valmieras Pārgaujas Valsts ģimnāzija	Zvaigžņu iela 4, Valmiera, Valmieras novads	9601011413001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.6.	Valmieras 2.vidusskola	Raiņa iela 11, Valmiera, Valmieras novads	96015170715001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.7.	Valmieras Pārgaujas sākumskola	Meža iela 12A, Valmiera, Valmieras novads	96010111410006	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.8.	Valmieras Dizaina un mākslas vidusskola	Purva iela 12, Valmiera, Valmieras novads	96010050605001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.9.	Valmieras Gaujas krasta vidusskola - attīstības centrs	Leona Paegles iela 5, Valmiera, Valmieras novads	96010012526001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas

6.10.	Valmieras pirmsskolas izglītības iestāde Ābelīte	Palejas iela 5, Valmiera, Valmieras novads	96010100104001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.11.	Valmieras pirmsskolas izglītības iestāde "Ezītis"	Rubenes iela 38, Valmiera, Valmieras novads	96010170801001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.12.	Valmieras pirmsskolas izglītības iestāde Sprīdītis	Rūpniecības iela 29, Valmiera, Valmieras novads	96010112101002	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.13.	Valmieras pirmsskolas izglītības iestāde Vālodzīte	Smiltenes iela 10, Valmiera, Valmieras novads	96010130601001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.14.	Valmieras pirmsskolas izglītības iestāde Kārliena	Rūpniecības iela 16A, Valmiera, Valmieras novads	96010111311001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.15.	Valmieras pirmsskolas izglītības iestāde Pienenīte	Georga Apiņa iela 5, Valmiera, Valmieras novads	96010010304001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.16.	Valmieras pirmsskolas izglītības iestāde Krācītes	Pārgaujas iela 11A, Valmiera, Valmieras novads	96010111801001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.17.	Valmieras Gaujas krasta vidusskola - attīstības centrs	Jumaras iela 9, Valmiera, Valmieras novads	96010030402001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.18.	Valmieras pirmsskolas izglītības iestāde Buratīno	Beātes iela 42, Valmiera, Valmieras novads	96010060407001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.19.	Pansionāts "Valmiera"	Rīgas iela 55, Valmiera, Valmieras novads	96010020705001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas
6.20.	Pansionāts "Valmiera"	Kauguru iela 3, Valmiera, Valmieras novads	96010130304001	euro / m ²	0,53	0,11	0,64	pēc aprēķināšanas metodikas

**Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis
Strenču apvienība**

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 30.03.2023. lēmumu Nr.145)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 20.02.2024. lēmumu Nr.63)

Nr. p.k.	Telpu adrese	Ēkas/ telpu kadastra apzīmējums	Mērvienība	Telpu nomas maksa bez PVN	PVN	Telpu nomas maksa ar PVN	Cenas aprēķināšanas veids
1.	Trikātas iela 30B, Strenči, Valmieras novads, kūts ēka	94170011923001	euro / m ²	0,07	0,02	0,09	pēc aprēķināšanas metodikas
2.	Trikātas iela 30B, Strenči, Valmieras novads, šķūņa ēka	94170011923001	euro / m ²	0,02	0,00	0,02	pēc aprēķināšanas metodikas
3.	Pulkveža Zemitāna iela 5, Strenči, Valmieras novads, administratīva ēka	94170010303001	euro / m ²	1,03	0,22	1,25	pēc aprēķināšanas metodikas
4	Tirgus iela 2, Seda, Valmieras novads, rūpnieciskās ražošanas ēka	9413 001 0711 001	euro / m ²	0,09	0,02	0,11	pēc aprēķināšanas metodikas

**Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cetrādīs
Mazsalacas apvienība**

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 30.03.2023. lēmumu Nr.145)

Nr. p.k.	Telpu adrese	Ēkas/ telpu kadastra apzīmējums	Mērvienība	Telpu nomas maksas bez PVN	PVN	Telpu nomas maksa ar PVN	Cenas aprēķināšanas veids
1.	Rīgas iela 16, Mazsalaca, Valmieras novads (nedz.ēka-publikā pirts, platība 156,7 m ² , palīgēka 69,4 m ² , nedz.ēka-platība 23,9 m ²)	9611 001 0902 001 9611 001 0902 002 9611 001 0902 003	euro / m ²	0,32	0,07	0,39	pēc aprēķināšanas metodikas
2.	Rīgas iela 14-2A, Mazsalaca, Valmieras novads (nedz.telpu grupa, kopplatība 168,40 m ²)	9611 001 0904 001 001	euro / m ²	0,61	0,13	0,74	pēc aprēķināšanas metodikas
3.	“Katlu māja”, Mazsalacas pagasts, Valmieras novads (nedz. ēka- garāžas vajadzībām, platība 215 m ²)	9631 003 0124 001	euro / m ²	0,23	0,05	0,28	pēc aprēķināšanas metodikas
4.	“Garāžas Lībiešos”, Skaņkalnē, Skaņkalnes pagastā, Valmieras novadā, (garāžu telpu grupas no Nr.1 līdz Nr.10, ēkas kopplatība 213,10 m ²)	9684 002 0281 001	euro / m ²	0,21	0,04	0,25	pēc aprēķināšanas metodikas
5.	“Lībiešu pilskalns”, Skaņkalnē, Skaņkalnes pagastā, Valmieras novads (kūts telpu grupas, kopplatība 255,8 m ²)	9684 002 0312 002	euro / m ²	0,17	0,04	0,21	pēc aprēķināšanas metodikas
6.	“Agrosēļi”, Sēļos, Sēļu pagastā, Valmieras novads (4 garāžu telpas, platība 115,8 m ²)	9682 004 0090 007	euro / m ²	0,10	0,02	0,12	pēc aprēķināšanas metodikas
7.	Parka iela 14, Mazsalaca,	9611 001 1004 001	euro / m ²	0,35	0,07	0,42	pēc aprēķināšanas

	Valmieras novads, sociālās aprūpes centrs						metodikas
8.	Parka iela 14, Mazsalaca, Valmieras novads, saimniecības ēka	9611 001 1004 001	<i>euro / m²</i>	0,37	0,08	0,45	pēc aprēķināšanas metodikas
9.	Sporta iela 8, Mazsalaca, Valmieras novads, katlu māja	9611 001 1110 001	<i>euro / m²</i>	0,11	0,02	0,13	pēc aprēķināšanas metodikas

**Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cetrādīs
Naukšēnu apvienība**

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 31.01.2023. lēmumu Nr.32)

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 23.02.2023. lēmumu Nr.86)

Nr. p.k.	Telpu adrese	Ēkas/ telpu kadastra apzīmējums	Mērvienība	Telpu nomas maksas bez PVN	PVN	Telpu nomas maksa ar PVN	Cenas aprēķināšanas veids
1.	"Doktorāts", Naukšēni, Naukšēnu pag., Valmieras nov.	9672 006 0280 001	euro / m ²	0,69	0,15	0,84	pēc aprēķināšanas metodikas
2.	"Naukšēnu muiža", Naukšēni, Naukšēnu pag., Valmieras nov., saimniecības ēka	9672 006 0336 013	euro / m ²	1,00	0,21	1,21	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
3.	"Naukšēnu muiža", Naukšēni, Naukšēnu pag., Valmieras nov., noliktavas ēka (1.stāvs)	9672 006 0336 015	euro / m ²	0,50	0,11	0,61	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
4.	"Naukšēnu muiža", Naukšēni, Naukšēnu pag., Valmieras nov., noliktavas ēka (pagraba stāvs)	9672 006 0336 015	euro / m ²	0,30	0,06	0,36	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
5.	"Naukšēnu muiža", Naukšēni, Naukšēnu pag., Valmieras nov., garāžas ēka	9672 006 0336 018	euro / m ²	0,40	0,08	0,48	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
6.	"Auseklī", Ķoņu pag., Valmieras nov., skolas ēka	9666 001 0031 001	euro / m ²	1,51	0,32	1,83	pēc aprēķināšanas metodikas (t.s. siltumenerģija, elektrība, sadzīves atkritumi, telpu uzkopšana)
7.	"Naukšēnu muiža", Naukšēni, Naukšēnu pag., Valmieras nov., skolas ēka, visa skolas telpu grupa (941,7 m ²)	9672 006 0336 001 005	euro / m ²	0,50	0,11	0,61	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
8.	"Naukšēnu muiža", Naukšēni, Naukšēnu	9672 006 0336 001 005	euro / m ²	1,20	0,25	1,45	pēc sertificēta vērtētāja

	pag., Valmieras nov., skolas ēka, skolas telpu grupas atsevišķām klasēm un kabinetiem (12m ² - 50m ²)						vērtējuma
9.	"Naukšēnu muiža", Naukšēni, Naukšēnu pag., Valmieras nov., skolas ēka, internāta telpu grupa (155,8 m ²)	9672 006 0336 001 006	euro / m ²	1,40	0,29	1,69	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma

9.pielikums
Valmieras novada pašvaldības
domes 29.12.2022. lēmumam
Nr.791 (protokols Nr.24, 37.§)

**Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cetrādis
Brenģu, Kauguru un Trikātas apvienība**

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 27.04.2023. lēmumu Nr.188)

Nr. p.k.	Telpu adrese	Ēkas/ telpu kadastra apzīmējums	Mērvienība	Telpu nomas maksas bez PVN	PVN	Telpu nomas maksa ar PVN	Cenas aprēķināšanas veids
1.	"Klubs", Nākotnes iela 2, Trikāta, Trikātas pagasts, Valmieras novads, kultūras nama ēka	9484 003 0273 001	euro / m ²	0,50	0,10	0,60	pēc aprēķināšanas metodikas
2.	"Pagastmāja", Mūrmuiža, Kauguru pag., Valmieras nov., administratīva ēka	9662 007 0252 004	euro / m ²	0,93	0,20	1,13	pēc aprēķināšanas metodikas