



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2022.gada 27.janvārī

Nr.76
(protokols Nr.2, 80.§)

**Par neizpirktās pilsētas zemes
nomas līgumu termiņu pagarināšanu**

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta otro daļu, kas cita starpā nosaka, ka ar personu, kura ieguvusi zemes nomas tiesības uz tās lietošanā bijušo zemi slēdzams zemes nomas līgums uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 6.nodaļu "Neizpirktās pilsētu zemes iznomāšana",

Valmieras novada pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķlaviņš, H.Rokpelnis, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. visos Valmieras novada pašvaldības noslēgtajos līgumos par neizpirktās pilsētas zemes iznomāšanu (Valmieras valstspilsētā, Rūjienas pilsētā, Mazsalacas pilsētā, Strenču pilsētā, Sedas pilsētā) pagarināt zemes nomas līguma termiņus līdz 2038.gada 31.decembrim;
2. vienošanos par līguma termiņa pagarināšanu:
 - 2.1. par Valmieras valstspilsētas teritorijas robežās esošajām neizpirktajām pilsētas zemēm sagatavo Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvaldes struktūrvienība "Īpašuma un infrastruktūras apsaimniekošanas nodaļa" un paraksta Pašvaldības izpilddirektors;
 - 2.2. par apvienību teritorijas robežās esošajām neizpirktajām pilsētas zemēm sagatavo attiecīgā apvienības pārvalde un paraksta apvienības pārvaldes vadītājs;
3. atzīt par spēku zaudējušu Valmieras pilsētas pašvaldības domes 2018.gada 25.oktobra lēmumu Nr.347 (protokols Nr.12, 11.§) "Par neizpirktās pilsētas zemes nomas līgumu termiņu pagarināšanu";
4. lēmumu piemērot no 2022.gada 1.janvāra.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks